

CRNA GORA  
PRIJESTONICA CETINJE  
Sekretarijat za planiranje i uređenje  
prostora i zaštitu životne sredine  
Broj: 05-362/14-UPI-6  
Cetinje, 12.03.2015.godine

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Prijestonice Cetinje, po zahtjevu Čirgić Adnana za donošenje dopunskog rješenja, na osnovu člana 91 i 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), člana 196 i 210 stav 1 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.list RCG“, br. 60/03 i „Sl list CG“, br. 32/11) i člana 11 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Prijestonice Cetinje („Sl. list CG-opštinski propisi“, br. 2/11, 6/12, 17/12, 23/13 i 17/14), donosi

## DOPUNSKO RJEŠENJE

Rješenje ovog organa br. UP/I-05-361/13-83 od 16.12.2013.godine kojim je Čirgić Adnanu, izdata građevinska dozvola za izgradnju porodičnog stambenog objekta, spratnosti P, ukupne bruto površine  $\approx 67,50\text{m}^2$ , koji se nalazi na kat. parceli br. 4373/4 K.O. Cetinje I, UP 80, zahvat Detaljnog urbanističkog plana „Gruda – Donje polje (Zona D)“ („Sl.list CG-opštinski propisi“, br. 18/12), dopunjuje se:

Bruto površina porodičnog stambenog objekta na način što umjesto  $\approx 67,50\text{m}^2$  treba da stoji  $72\text{m}^2$ , dok u ostalom dijelu rješenje ostaje nepromijenjeno.

### Obrazloženje

Po zahtjevu Investitora Čirgić Adnana, vodjen je postupak izdavanja građevinske dozvole za koji je donijeto rješenje br. UP/I-05-361/13-83 od 16.12.2013.godine.

Nakon donošenja navedenog rješenja, investitor se obratio zahtjevom br. 05-362/15-UPI-6 od 18.02.2015. godine za donošenje dopunskog rješenja o građevinskoj dozvoli, iz razloga što je privredno društvo ovlašćeno za izradu tehničke dokumentacije „M-ING-INŽENJERING“ d.o.o. Podgorica upoređivanjem Glavnog projekta u kojem je prikazan objekat površine  $\approx 67,50\text{m}^2$  i Elaborata etažne razrade u kojem je prikazan objekat površine  $72\text{m}^2$  utvrdio da je izvedeno stanje uvećano za  $4,5\text{m}^2$  u odnosu na projektovano i da isto ne narušava nijednu fazu Glavnog projekta (arhitekturu, konstrukciju, elektroinstalacije, vodovod i kanalizaciju).

Uz zahtjev Investitor je podnio sledeću dokumentaciju:

- Akt privrednog društva ovlašćenog za izradu tehničke dokumentacije „M-ING-INŽENJERING“ d.o.o. Podgorica, sa grafičkim prikazom osnove objekta izvedenih dimenzija br. 05-362/15-UPI-6 od 18.02.2015.godine,
- Polisu za osiguranje od odgovornosti prema trećim licima za „M-ING-INŽENJERING“ d.o.o. Podgorica, br. 6-15601 od 15.09.2014.godine, izdata od strane UNIQA akcionarskog društva za osiguranje iz Podgorice.

Po službenoj dužnosti ovaj organ se obratio Sekretarijatu za komunalne poslove i saobraćaj aktom br. 05-362/15-UPI-6 od 03.03.2015. godine za dostavljanje obračuna naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za uvećanu površinu od  $4,5\text{m}^2$  sa potvrdom o izmirenju istih, od kojeg smo aktom br. 06-364/13-UPI-6 od 09.03.2015. godine dobili potvrdu

da je investitor izmirio cjelokupan iznos naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta regulisan Aneksom Ugovora br. 06-364/15-156 od 09.03.2015.godine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, a primjenom člana 210 stav 1 Zakona o opštem upravnom postupku, ovaj organ je naknadno riješio pitanje bruto površine porodičnog stambenog objekta. Na osnovu izloženog, riješeno je kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Prijestonice u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata u dva primjerka, taksirana sa 4 € a.t.

Obradili:

Ivana Borozan, dipl. pravnik

Ana Lagator, dipl. pravnik

*A. Lagator*



SEKRETAR

Tatjana Stanković, dipl.ing.građ.

DOSTAVLJENO:

-Čirgić Adnanu,

-Upravi za inspeksijske poslove - Odsjek za građevinsku inspekciju,

-Sekretarijatu,

-Arhivi.