



*Prijestonica Cetinje*

# **IZVJEŠTAJ O RADU GRADONAČELNIKA PRIJESTONICE CETINJE**

**2013.**

# IMPRESSUM

## IZVJEŠTAJ O RADU GRADONAČELNIKA PRIJESTONICE CETINJE 2013.

### ZA IZDAVAČA

Aleksandar BOGDANOVIĆ

### UREDNICI

Ana NIKOLIĆ  
Dražen BLAŽIĆ  
Miloš PRELEVIĆ

### SARADNICI:

ĆETKOVIĆ Maja, JANKOVIĆ Rajko, JOVIĆEVIĆ Luka, JOVIĆEVIĆ Zoran,  
MARTINOVIĆ Momčilo, PAJOVIĆ Ankica, POPIVODA Snežana, RADUNOVIĆ  
Nikola, TURČINOVIĆ Nikola, VUJOVIĆ Valentina, ZUBER Aleksandar, VUK-  
MIROVIĆ Ivan, MARKOVIĆ Marijana, RADONJIĆ Silvana, STANKOVIĆ  
Tatjana, STOJANOVIĆ Miljana

### FOTOGRAFIJA

Marija KAPA, Pavle SIMOVIĆ, Đorđe ŽIVALJEVIĆ, Niko TRIPUNOVIĆ

### DIZAJN

Nikola RADONJIĆ - Bada

### PRIPREMA ZA ŠTAMPU

DAA Montenegro

### ŠTAMPA

L&G Design

### TIRAŽ

100

Izvještaj o radu Gradonačelnika Prijestonice Cetinje" za 2013. godinu predstavlja dokument kojim su objedinjene ključne aktivnosti Gradonačelnika, organa uprave i službi Prijestonice Cetinje, realizovanih tokom 2013. godine. Cilj izrade dokumenta je da, kroz analitičan pristup, predstavi aktivnosti povodom ključnih segmenta od interesa za grad i građane Cetinja. S tom namjerom, a u cilju dodatnog jačanja transparentnosti rada lokalne samouprave, dokument o realizovanim aktivnostima, shodno odredbama Zakona o lokalnoj samoupravi i Statuta Prijestonice Cetinje, biće predstavljen Skupštini Prijestonice Cetinje i njenim građanima.



A professional headshot of a man with dark hair and a beard, wearing a dark blue suit, white shirt, and dark tie. He is smiling at the camera. The background is a blurred outdoor scene with green and yellow foliage.

# UVOD

RADEĆI U VREMENSKOM OKVIRU KOJI JE OBILJEŽILA FINANSIJSKA KRIZA, U PROTEKLOJ KALENDARSKOJ GODINI POSTIGLI SMO VRIJEDNE REZULTATE U SVIM OBLASTIMA KOJE SU BILE U FOKUSU TOG DJELOVANJA. DA JE TAKO, POTVRĐUJU PARAMETRI IZ KLJUČNIH OBLASTI – OD INFRASTRUKTURNIH I RAZVOJNIH PROJEKATA, PREKO JAVNIH FINANSIJA, SVE DO DJELOKRUGA KOJI SMO POSTAVILI KAO PRIORITET, A KOJI SE ODNOŠI NA OTVARANJE NOVIH RADNIH MJESTA.

Ako govorimo o vremenskom raspunu od januara do decembra 2013. godine, onda ne može izostati zaključak kako je riječ o periodu u kojem smo izgradili Njegoševu ulicu, Dnevni centar za djecu i omladinu sa smetnjama u razvoju ili novi ulaz u grad. Bio je to i period u kojem smo počeli sa konkretnim radovima u pravcu rješavanja decenijama najizraženijih problema i obnove ruiniranih zdanja - počeli smo rekonstrukciju gradske tržnice, autobuske stanice, stare bolnice „Danilo prvi“, ali i gradnju novog saobraćajnog koridora od Mojkovačke do Grahovske ulice. Ipak, što je najbitnije, bio je to period u kojem smo, prije svega, vidjeli i prve rezultate podsticaja Prijestonice Cetinje zainteresovanim investitorima. Samo u privatnom sektoru, otvoreno je više od 100 novih radnih mjesta, a poslije duže vremena na Cetinju su izgrađeni i novi privredni objekti.

Bili smo aktivni i u pogledu rješavanja problema sa vodovodno – kanalizacionom mrežom, a da je tako danas govore izdašna finansijska sredstva koja smo već obezbijedili za rekonstrukciju, a bolje je reći za konačno stavljanje tačke na višedecenjske poteškoće sa kojima se suočava naša lokalna zajednica.

Ništa manje značajni nijesu ni naši napor u pogledu prostorno – planske dokumentacije, zbog čega vam sada mogu obećati da će Cetinje već u narednim mjesecima dobiti prostorno – urbanistički plan, a radili smo i na nizu drugih dokumenata, koji će omogućiti dalji razvoj u oblasti privrede i turizma, a sa tim i ostalih grana od lokalnoj značaja.



Aleksandar BOGDANOVIĆ

# REZIME IZVJEŠTAJA

- Razvojni projekti
- ◇◇◇◇
- Nova radna mjesta
- ◇◇◇◇
- Javne finansije



**UPRKOS VEOMA KOMPLEKSNOM AMBIJENTU ZA RAZVOJ LOKLANIH ZAJEDNICA, KOJI JE KARAKTERISAO 2013. GODINU, PRIJESTONICA CETINJE NAPRAVILA JE JOŠ JEDAN SNAŽAN ISKORAK U PRAVCU OSTVARIVANJA KLJUČNIH CILJEVA, KAKO BI NA TAJ NAČIN POBOLJŠALA USLOVE ZA ŽIVOT GRAĐANA. PREDANO JE RAĐENO NA REALIZACIJI VAŽNIH INFRASTRUKTURNIH PROJEKATA, KOJI SU KLJUČNI PREDUSLOV ZA DALJI NAPREDAK CRNOGORKE PRIJESTONICE. POSEBNA PAŽNJA POSVEĆENA JE I REALIZACIJI PROJEKATA KOJI ĆE DATI EFEKAT U DIJELU POBOLJŠANJA TURISTIČKE PONUDE GRADA I VALORIZACIJE POTENCIJALA KOJIMA RASPOLAŽEMO. PORED TOGA, AKTIVNOSTI SU BILE USMJERENE I NA DONOŠENJE KLJUČNIH STRATEŠKIH DOKUMENATA, KOJI TREBA DA OBEZBJEDE DINAMIČNIJI RAST I RAZVOJ NAŠEG GRADA, A SAMIM TIM I VEĆI KVALITET ŽIVOTA NAŠIH SUGRAĐANA.**

## Razvojni projekti

Kako je za razvoj svake lokalne zajednice, prije svega, potrebno imati kvalitetnu infrastrukturu i potrebne sadržaje za ostvarenje osnovnih potreba građana, tako smo na listu prioriteta u 2013. godini uvrstili niz projekata iz ove oblasti. Svakako, realizacija aktivnosti koje imaju za cilj rješavanje problema vodosnabdijevanja na Cetinju imali su važno mjesto tokom izvještajnog perioda. I upravo u tom segmentu, obavljene su aktivnosti koje ohrabruju i daju nadu da će Cetinje, nakon višedecijskih problema, u skorijem periodu dobiti stabilan i pouzdan sistem vodosnabdijevanja. U cilju rješavanja ovog problema, gradska uprava je, sa brojnim partnerima, tokom 2013. godine dinamično sprovodila mjere definisane Akcionim planom za rješavanje vodosnabdijevanja i Studijom izvodljivosti za poboljšanje sistema snabdijevanja vodom. Obezbijedena su sredstva od 500.000 eura iz Abu Dhabi fonda za razvoj koja su iskorišćena za završetak realizacije tri važne mjeru iz Akcionog plana za rješavanje vodo-nabdijevanja Cetinja.

**Obezbijedena su sredstva od 500.000 eura iz Abu Dhabi fonda za razvoj iskorišćena za završetak realizacije tri važne mjeru iz Akcionog plana;**

Takođe, urađene su i druge aktivnosti na koje, na srednji rok, treba da omoguće pouzdan i održiv vodovodni sistem. Paralelno sa navedenim aktivnostima, Prijestonica je sa posebnom pažnjom radila na rekonstrukciji kanalizacione mreže i izgradnju sistema za prečišćavanje otpadnih voda. Za ovaj projekat je, tokom izvještajnog perioda, pripremljena cijelokupna dokumentacija, a počeli su i postupci odabira izvođača radova za rekonstrukciju i izgradnju nedostajuće kanalizacione mreže, čija je vrijednost prve faze preko 4.5 miliona eura.

No, pored ovih projekata u oblasti komunalne infrastrukture, Prijestonica Cetinje realizovala je i važne projekte koji su, već godinama, identifikovani kao ključni prioritet i potreba građana Cetinja. To se prije svega odnosi na rekonstrukciju gradske tržnice, adaptaciju autobuske stanice, gradnju novog ulaza u grad i gradnju Dnevnog centra za djecu i omladinu sa teškoćama u razvojku. To je tek dio projekata realizovanih u 2013. godini, sa ciljem kvalitetnijeg zadovoljenja potreba građana Cetinja.

Svakako, rekonstrukcija gradske tržnice bila je jedan od glavnih prioriteta gradske uprave. Tim prije jer je nekadašnja tržnica bila u izuzetno lošem stanju – štaviše nedoličnom, s obzirom na svoju lokaciju ali i značaj u gradskom životu.

Tokom 2013. godine, urađen je najveći dio aktivnosti na njenoj rekonstrukciji, čime se stvaraju adekvatni uslovi za prodavce i posjetioce. Na taj način, Cetinje će imati adekvatno mjesto na kojem će poljoprivredni proizvođači moći da plasiraju svoje proizvode na tržište. Pored toga, izvještajni period su karakterisale i aktivnosti na završetku gradnje kružnog toka na ulazu u grad. U cilju kreiranja bolje i funkcionalnije saobraćajne infrastrukture, počeli su i radovi na rekonstrukciji saobraćajnog koridora koji vodi do samog jezgra grada. Tako smo tokom 2013. godine počeli i rekonstrukciju Mojkovačke i Grahovske ulice. Imajući u vidu izraženu potrebu, tokom izvještajnog perioda,

**Rekonstrukcija gradske tržnice – glavni prioritet gradske uprave;**

## Otvoren savremen **Dnevni centar za djecu sa smetnjama i teškoćama u razvoju**

u saradnji sa privatnim partnerom, urađena je i adaptacija autobuske stanice. Na taj način su stvorenii svi preduslovi da 2014. godine, nakon dobijanja potrebnih licenci od strane državnih organa, a do izgradnje nove, stavimo u funkciju postojeći objekat autobuske stanice.

U cilju stvaranja potrebnih uslova za razvoj naših najmladih sugrađana sa smetnjama i teškoćama u razvoju, u 2013. godini je otvoren savremeni Dnevni centar za djecu i omladinu sa smetnjama i teškoćama u razvoju. Realizacijom tog projekta, djeca i mlađi sa smetnjama i teškoćama u razvoju dobili su adekvatnu njegu, medicinsku i socijalnu rehabilitaciju, ali i mogućnost vaspitno-obrazovnog rada, što predstavlja snažnu podršku djeci, ali i njihovim porodicama.

Prijestonica Cetinje je u izvještajnom periodu predano radila i na realizaciji razvojnih projekata, koji treba da doprinesu unapređenju turističke ponude grada, a samim tim i valorizaciji njegovih potencijala.

U tom pogledu, prije svega, treba istaći aktivnosti na stvaranju preduslova na valorizaciji Lipske pećine, gradnji žičare Kotor – Lovćen – Cetinje, izmještanju ikone bogorodice Filermose, te rekonstrukciji Njegoševe ulice, Bolnice "Danilo prvi" i druge.

Cijeneći značaj i potencijal Lipske pećine za speleološki turizam, Prijestonica Cetinje je tokom izvještajnog perioda posebnu pažnju posvetila njenoj valorizaciji. Urađena je potrebna dokumentacija na osnovu koje je i sproveden javni poziv za odabir privatnog partnera, sa kojim ćemo zajedno raditi na valorizaciji ovog dragulja. Upravo zato, već 2014. godine, Lipska pećina će primiti prve posjetioce, od čega će benefiti imati kako Prijestonica Cetinje, tako i njeni građani. Takođe, tokom izvještajnog perioda, Prijestonica je završila svu potrebnu dokumentaciju za realizaciju projekta izgradnje žičare Kotor – Lovćen Cetinje. U sferi podsticaja duhovnog turizma, počela je izrada Glavnog projekta izmještanja ikone Bogorodice Filermose, čime se stvaraju uslovi da već u

2014. godine počne realizacija i tog projekta. Pored navedenog, izvještajni period obilježilo je i donošenje sistemskih i strateški važnih dokumenata i odluka za Cetinje. Tu prije svega treba istaći Zakon o Prijestonici, koji je bio na razmatraњu u Skupštini Crne Gore. U tom pravcu, nakon izrade Studije o položaju Prijestonice u sistemu lokalne samouprave, sa preporukama za njeno unapređenje, te sprovedene javne rasprave, izrađen je tekst nacrt-a zakona i predat u Skupštinsku proceduru. No, uprkos činjenici da je tekst dobio podršku većine poslanika tokom glasanja u načelu, zbog navodno proceduralnih razloga, akt je povučen sa dnevnog reda Skupštine Crne Gore. Svakako, težnja pojedinaca da Cetinju ne bude vraćen status kakav mu pripada, neće nas obeshrabriti, već će se Zakon o Prijestonici naći pred poslanicima Skupštine Crne Gore u 2014. godini.

Pored toga, treba istaći i aktivnosti na izradi još jednog važnog dokumenta za razvoj Cetinja. Riječ je o Protostorno - urbanističkom planu Prijestonice, koji je tokom 2013. godine prošao značajne faze ka usvajanju. Zato sa nadom očekujemo da će najviši planski dokument biti usvojen već u prvoj polovini 2014. godine, čime se stvaraju brojne pretpostavke za razvoj, kako gradskog tako i ruralnog područja.

Pored navedenih aktivnosti, važno je pomenuti da je Prijestonica Cetinje, tokom 2013. godini, imala veoma kvalitetnu saradnju sa Vlادом Crne Gore, koja je rezultirala donošenjem odluke o seljenju Ministarstva vanjskih poslova i evropskih integracija na Cetinje. Na taj način će Cetinje ponovo postati diplomatski centar Crne Gore, a njegovi građani i privrednici imati mogućnost za ostvarivanje brojnih benefita.

## **Cetinje kao diplomatski centar Crne Gore**

**64*****nova radna  
mjesta u  
proizvodnom  
sektoru*****38*****novih radnih  
mjesta u  
uslužnom  
sektoru***

## Nova radna mjesta

Gradska uprava je tokom izvještajnog perioda radila i na sprovodenju aktivnosti na ostvarenju ključnog cilja – stvaranja uslova za otvaranje novih radnih mesta. Tokom prethodnog perioda, stvoren je kvalitetan administrativni i pravni okvir za podršku investitorima: uspostavljen je „One stop shop“, izradjen je Master plan za MACCOC, proglašene su biznis zone i donijet je paket stimulativnih mjera za investitore. Imajući to u vidu, aktivnosti Prijestonice Cetinje su 2013. godine bile usmjerene ka privlačenju novih investitora.

Uprkos veoma složenoj ekonomskoj i finansijskoj situaciji, Prijestonica Cetinje je ostvarila određene ohrabrujuće rezultate. Naime, u proizvodnom sektoru su otvorena 64 nova rada mesta, dok ih je u uslužnom sektoru otvoreno 38. Kumulativno posmatrano, tokom 2013. godine otvorena su 102 nova radna mesta u privatnom sektoru, kroz aktivnosti i podršku Prijestonice Cetinje. To daje nadu da je Prijestonica Cetinje prepoznata kao kvalitetan i pouzdan partner, što će u narednom periodu doprinijeti dinamičnjem zapošljavanju lokalnog stanovništva.

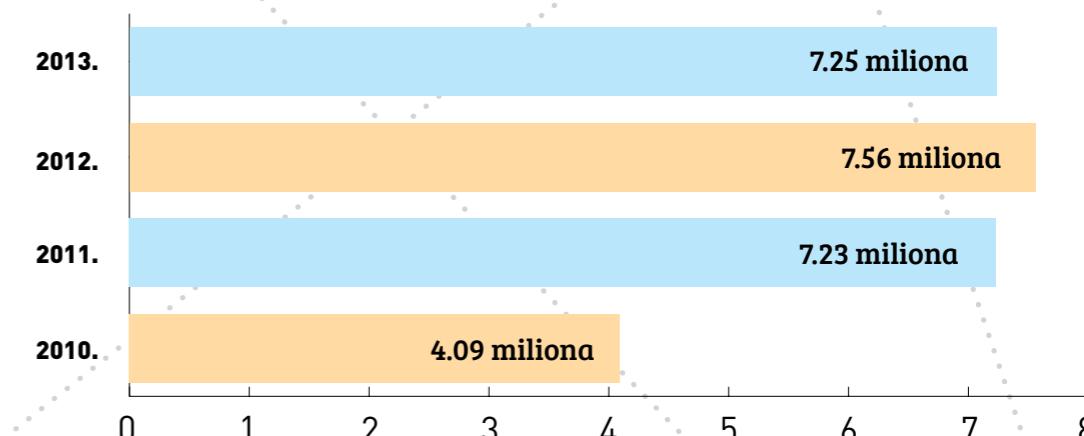
Pored navedenog, ohrabruje činjenica da je, tokom 2013. godine, najavljeno i otvaranje 165 novih radnih mesta za 2014. godinu. Tako se, prema najavama investitora, očekuje se 85 novih radnih mesta u proizvodnom i 80 radnih mesta u uslužnom sektoru. To nas dodatno ohrabruje na nastavimo da radimo u pravcu podrške investitorima, te da na taj način dopri-nesemo otvaranju novih radnih mesta.

Stoga, sa aspekta podrške investitorima i doprinosa otvaranju novih radnih mesta u crnogorskoj Prijestonici, možemo zaključiti da je su napravljeni dobri preduslovi i prvi koraci na planu otvaranja novih radnih mesta. Takođe, treba istaći i da izvještajni period karakteriše najava brojnih investitora o realizaciji investicija na Cetinju, što uliva dodatni optimizam i nadu da će naši sugrađani biti u

prilici da nađu radni angažman u svom gradu. Ipak, to nije i neće biti dovoljno, već će gradska uprava i u narednom periodu aktivno raditi na ovom najvažnijem zadatku.

## Javne finansije

Pored realizacije brojnih projekata i aktivnosti na podsticanju otvaranja novih radnih mesta, izvještajni period je, kao i prethodne dvije godine, karakterisalo odgovorno vođenje javnih finansija. Tako je Prijestonica Cetinje, pored veoma kompleksne ekonomske i finansijske situacije, tokom 2013. godine imala izvršenje budžeta na trocifrenom nivou. Naime, budžet Prijestonice je, bez kreditnih zaduženja, ostvaren na nivou od 7,25 miliona, odnosno 110% u odnosu na plan. Svакако, ohrabruje činjenica da Prijestonica, za poslednje tri godine ima trocifreno izvršenje budžeta, kao i pozitivne trendove rasta budžetskih prihoda. Svakako, nastavak fiskalne konsolidacije i unapređenje strukture Budžeta, bio je važan zadatak lokalne uparave u 2013. godini.

**BUDŽET PRIJESTONICE CETINJE**

U izvještajnom periodu, uprkos neadekvatnom sistemu finansiranja lokalne samouprave, Prijestonica je izmirila 12 zarada zaposlenima u gradskoj upravi, i svim gradskim preduzećima. Takođe, finansirani su i brojni kapitalni izdaci, dok je i značajan dio sredstava obezbjeden za kulturu, sport, socijalne potrebe i druge aktivnosti od interesa za grad. Na taj način je obezbjedeno nesmetano funkcionisanje svih vitalnih funkcija za grad.

# REALIZOVANE AKTIVNOSTI

- Javna infrastruktura
  - ◇◇◇◇
- Urbanizam
  - ◇◇◇◇
- Javne finansije
  - ◇◇◇◇
- Razvoj preduzetništva
  - ◇◇◇◇
- Poljoprivreda i vodoprivreda
  - ◇◇◇◇
- Socijalna politika
  - ◇◇◇◇
- Obrazovanje i mladi
  - ◇◇◇◇
- Lokalna samouprava
  - ◇◇◇◇
- Komunalni red
  - ◇◇◇◇
- Zaštita i djelovanje u vanrednim situacijama
  - ◇◇◇◇
- Međunarodna saradnja i projekti
  - ◇◇◇◇
- Kultura
  - ◇◇◇◇
- Sport
  - ◇◇◇◇
- Interni poslovi
  - » Glavni administrator
  - » Imovina Prijestonice Cetinje
  - » Javne nabavke
  - » Unutrašnja revizija
  - » Informacioni sistem i tehnologija



## JAVNA INFRASTRUKTURA

**P**

rijestonica Cetinje u izvještajnom periodu realizovala je brojne projekte u cilju unapređenja komunalne, saobraćajne i druge infrastrukture. Takođe, tokom 2013. godine počela je realizacija novih projekata, koji će biti okončani u predstojećem vremenskom okviru. Kao najznačajnije aktivnosti izdvajaju se gradnja Dnevnog centra za djecu i omladinu sa smetnjama i teškoćama u razvoju, rekonstrukcija Njegoševe ulice, rekonstrukcija Gradske tržnice, „Beautiful Cetinje“ – rekonstrukcija stare bolnice „Danilo prvi“, gradnja novog saobraćajnog koridora na ulazu u grad, gradnja Univerzitetskog kompleksa fakulteta umjetnosti, rekonstrukcija Čermakove i brojnih drugih saobraćajnica.



U pogledu saobraćajne infrastrukture, tokom 2013. godine, završena je rekonstrukcija raskršća „Cetinje“, na magistralnom putu M-23. Na pomenutom je mjestu izgrađen kružni tok, instalirana je nova javna rasvjeta, uz realizaciju radova i na okolnim površinama, a nakon toga uslijedila je druga faza radova na gradnji novog saobraćajnog koridora na ulazu u grad. Naime, počela je rekonstrukcija Grahovske ulice, a paralelno sa tim i gradnja nove saobraćajnice koja će povezivati Mojkovačku i Grahovsku ulicu. Riječ je o koridoru kojim će ulaz u Cetinje biti znatno funkcionalniji, a imajući u vidu da je riječ o saobraćajnici koja će se nalaziti u „Zoni sporta“, onda će imati i izuzetan značaj u pogledu ispunjenja međunarodnih kriterijuma budućeg fudbalskog stadiona „Sveti Petar Cetinjski“.

Tokom 2013. godine, realizovane su i obimne mjere na polju gradnje i rekonstrukcije putne infrastrukture na gradskom i ruralnom području. Među najznačajnijim projektima bila je rekonstrukcija Čermakove ulice. Uz to, na gradskim saobraćajnicama asfaltirano je 1.399

metara, uz sanaciju udarnih rupa ukupne površine 584 kvadratnih metara. Sa druge strane, na ruralnom području asfaltirano je, sanirano i ‘presvučeno’ ukupno 6.520 metara saobraćajnica, pri čemu je dodatno tamponirano, poravnato ili prošireno još 15 kilometara lokalnih i nekategorisanih puteva.

Nastavljene su i aktivnosti na kontinuiranoj zamjeni javne rasvjete, odnosno njenoj instalaciji na lokacijama koje prethodno nijesu imale javnu rasvjetu.

Istovremeno, tokom 2013. godine, nastavljeni su projekti u cilju uređenja istorijskog jezgra. U izvještajnom periodu, u godini kada su navršena dva stoljeća od rođenja Petra II Petrovića Njegoša, rekonstruisana je Njegoševa ulica, koja sa novom, popločanom podlogom, novom javnom rasvjетom i drugim segmentima sada ima izgled kakav i dolikuje centralnoj gradskoj ulici u Prijestonici države. Takođe, u Njegoševoj ulici nastavljena je rekonstrukcija fasada na objektima, no u pogledu projekta „Beautiful Cetinje“ najznačajnija aktivnost počela je u drugom dijelu godine, radovima na rekonstrukciji stare bolnice „Danilo prvi“.

U avgustu 2013. godine, počela je rekonstrukcija Gradske tržnice. Iako će radovi biti okončani sredinom 2014. godine, već sada je jasno da će Cetinje dobiti savremenu tržnicu, koja će biti prilagođena potrebama prodavaca i posjetilaca i čime će, nakon niza decenija, biti konačno riješen jedan od najizraženijih infrastrukturnih problema u samom središtu grada.

Povodom 13. novembra – Dana Prijestonice Cetinje, u Bajicama je otvoren objekat Dnevnog centra za djecu i omladinu sa smetnjama i teškoćama u razvoju. Takođe, riječ je o modernom objektu koji zadovoljava sve neophodne standarde iz sfere njege djece i mlađih sa smetnjama i teškoćama u razvoju.



**6.520m  
saniranih  
saobraćajnica  
u ruralnom  
području**

Još jedan od značajnijih projekata čija je realizacija trajala tokom 2013. godine, jeste i gradnja Univerzitetskog kompleksa fakulteta umjetnosti. Naime, već je izgrađen prvi objekat, na koji su krajem godine postavljeni i stolarski elementi, a uporedo sa tim tekla je i gradnja podzemne parking garaže.

## URBANIZAM



**U 2013.  
donijeto je 13  
odluka o izradi  
različitih  
urbanističkih  
dokumenata**

Izvještajni period donio je niz mjera u pogledu doношења prostorno - planske dokumentacije, ali i još intenzivnije aktivnostina planu komunikacije sa građanima. Tokom 2013. godine, donijeto je 13 odluka o izradi različitih urbanističkih dokumenata, a napravljen je veliki iskorak u pogledu izrade Prostorno – urbanističkog plana Prijestonice Cetinje, koji će, sasvim je izvesno, biti usvojen u prvoj polovini 2014. godine.

Kada je riječ o prostorno - planskoj dokumentaciji, u izvještajnom periodu donijete su sljedeće odluke: Odluka o donošenju Detaljnog urbanističkog plana „Zona sporta“ zahvat u okviru Istoriskog jezgra (Zona-A2), Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Cetinje, za prostor Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Bogdanov kraj“ (Zona C) i Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona (Zona I, Podzona I2)“, Odluka o donošenju Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona (Zona I, Podzona I2)“, Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Bogdanov kraj (Zona C)“, Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana Opštine Cetinje za prostor Lokalne studije lokacije „Rvaši“, Odluka o donošenju Lokalne studije lokacije „Rvaši“, Odluka o donošenju Lokalne studije „Poda“, Odluka o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana – Urbanističkog projekta „Istorijsko jezgro“ Cetinje, dio zone A1-zona gradskog jezgra, zahvat Studentskog trga, Odlu-

ka o Izmjenama i dopunama Odluka o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Cetinje, za prostor Detaljnog urbanističkog plana „Crna Greda (Zona F)“, Odluka o Izmjenama i dopunama Odluka o izradi Detaljnog urbanističkog plana „Crna Greda (Zona F)“, Odluka o izradi Lokalnog akcionog plana za biodiverzitet Prijestonice Cetinje, Odluka o nepreduzimanju izrade Strateške procjene uticaja na životnu sredinu Izmjena i-dopuna Detaljnog urbanističkog plana Urbanističkog projekta „Istorijsko jezgro“ Cetinje, dio zone A1-zona gradskog jezgra, zahvat Studentskog trga. Odluka o nepreduzimanju izrade Strateške procjene uticaja na životnu sredinu Detaljnog urbanističkog plana „Zona sporta“, zahvat u okviru Istoriskog jezgra (zona A2).

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Prijestonice Cetinje učestvovao je i u brojnim drugim aktivnostima koje se odnose na realizaciju projekata Prijestonice, kao što su: Gradska tržnica - izrađena konačna verzija Glavnog projekta rekonstrukcije Gradske tržnice u Cetinju; Rekonstrukcija raskrsnice magistralnog puta M-2.3 i Regionalnog puta R-1 - okončani radovi na rekonstrukciji; Njegoševa ulica - izvođenje radova po Glavnom projektu; Idejni projekt Postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i kanalizacione mreže Cetinja; Rusko poslanstvo – u toku je izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju i sanaciju zgrade; Rekonstrukcija ulice Jaroslava Čermaka – izrađen Glavni projekat i otpočeti radovi; Rekonstrukcija ulica: Mojkovačke, Grahovske i Ivan begove – izrađen Glavni projekat i otpočeti radovi na rekonstrukciji dijela Mojkovačke ulice; Rekonstrukcija Parka „13. Jul“ i „Njegoševog parka- izrađen Glavni projekat.

Sekretarijat je u izvještajnom periodu primio **1.177** zahtjeva, pri čemu je izdato 140 urbanističko – tehničkih uslova, uz 58 predmeta iz oblasti građevinarstva.

**140  
izdatih  
urbanističko -  
tehničkih  
uslova**

## JAVNE FINANSIJE

**7,25 miliona eura je iznosio gradski budžet u 2013.**

T

Tokom 2013. godine, Prijestonica Cetinje još jednom je imala izuzetno ostvarenje budžeta, uz redovno izmirenje zarada prema zaposlenima.

Naime, gradski budžet u izvještajnom je periodu iznosio 7,25 miliona eura, te je ostvaren u visini od 110 odsto u odnosu na plan. Takođe, Prijestonica Cetinje izmirila je 12 zarada zaposlenima u gradskoj upravi. Na isti način, izmirene su zarade i u svim gradskim preduzećima.

Po osnovu poreza na nepokretnost, naplaćeno je 301.227,96 eura. Po osnovu priteza porezu na dohodak fizičkih lica prihodovano je 322.937,28 eura. Naplaćeno je 25.839,40 eura lokalnih administrativnih taksi, odnosno 60.918,14 eura lokalnih komunalnih taksi. Od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta prihodovano je 74.737,64 eura, a od naknade za korišćenje opštinskih puteva 56.218,70 eura. U izvještajnom periodu, naplaćeno je i 41.390,20 eura od naknade za zakup građevinskog zemljišta.

Naplata po osnovu zakonom ustupljenih prihoda: porez na dohodak fizičkih lica – 521.606,58 eura; porez na promet nepokretnosti – 149.923,78 eura; koncesije – 20.023,64 eura; registracija motornih vozila – 55.378,51 euro.

Po osnovu članskog doprinosa Turističkoj organizaciji Prijestonice Cetinje naplaćeno je 22.570,75 eura, a po osnovu boravišne takse 8.331,60 eura.

U okviru Uprave lokalnih javnih prihoda, 2013. godine uspostavljeno je i Odjeljenje za inspekcijski nadzor. Sekretarijat za finansije i razvoj preduzetništva primio je 86 zahtjeva za slobodan pristup informacijama.

I

zvještajni period donio je obimne aktivnosti Prijestonice Cetinje u pogledu podsticaja razvoju preduzetništva, odnosno otvaranju novih radnih mesta. Prije svega, implementirani su stimulansi gradske uprave namijenjeni privrednom sektoru, što je već u 2013. godini dalo rezultata.

Prvi put nakon dužeg vremenskog okvira, 2013. godine izgrađeni su sasvim novi privredni sadržaji na Cetinju, a broj novozaposlenih samo u privatnom sektoru na godišnjem nivou bio je veći od 100. Sve navedeno, samo je dio benefita iz prve godine primjene stimulativnih mjera Prijestonice Cetinje, a o čemu je bilo više riječi u drugim poglavljima ovogodišnjeg Izvještaja o radu gradonačelnika Prijestonice Cetinje.

Tokom 2013. godine, iz sfere preduzetništva, riješeno je 77 predmeta, među kojima je riječ o 43 predmeta preduzetnika i fizičkih lica, a 34 predmeta pravnih lica. U izvještajnom periodu, primljeno je 149 prijava trgovine. U poređenju sa parametrima iz 2012. godine, riječ je o znatno intenzivnijem radu u pogledu razvoja preduzetništva.



U izvještajnom periodu, Kancelarija Biznis centar Cetinje takođe je realizovala više mjera u cilju podsticanja privrednih aktivnosti. U devet slučajeva, pružena je podrška za registraciju biznisa, a urađeno je 25 biznis planova. Takođe, za 68 korisnika urađena je dokumentacija za pristup kreditnim linijama, sedam za program podsticaja, a 112 za savjetodavne i druge usluge.

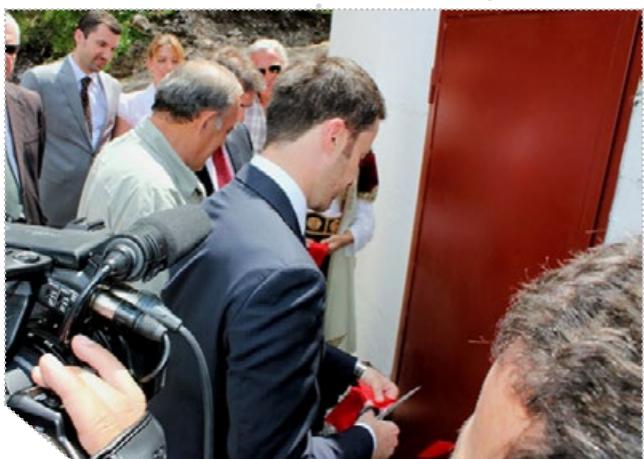
Tokom 2013. godine, akcenat u radu Biznis centra bio je i na implementaciji stimulativnih mjera Prijestonice Cetinje za investitore i u tom je pogledu pružena pomoć u pripremi i realizaciji za osam preduzeća.

**Akcenat u radu  
Biznis centra  
bio je i na  
implementaciji  
stimulativnih  
mjera za  
investitore**

Kroz posredovanje Prijestonice Cetinje, za mala i srednja preduzeća iz našeg grada odobreno je ukupno 593.000 eura kreditnih sredstava od strane IRF i MIDAS podrške.

U saradnji sa UNDP i Ministarstvom za ljudska i manjinska prava, Prijestonica Cetinje pokrenula je projekat „Razvoj ženskog preduzetništva u Prijestonici Cetinje“, koji je već u prvoj godini realizacije dao izuzetne rezultate:

#### POLJOPRIVREDA I VODOPRIVREDA



Građanska uprava pružala je intenzivnu podršku aktivnostima koje se odnose na poljoprivredu i vodoprivredu, i to prevashodno kroz rad Sekretarijata za finansije i razvoj preduzetništva i Kancelarije Biznis centar Cetinje. Posebno su značajne bile aktivnosti u pogledu podrške cetinjskim poljoprivrednicima pri aplikaciji za sredstva iz MIDAS programa, ali i u pogledu gradnje seoskih vodovodnih sistema.

Tokom 2013. godine, Sekretarijat za finansije i razvoj preduzetništva primio je 72 zahtjeva za premiju, pri čemu je licencirano 50 grla. Kroz saradnju sa mjesnim zajednicama na ruralnom području i lokalnim stanovništvom, razmatrane su i realizovane

i druge mjere u pravcu ruralnog razvoja, koje su se, između ostalog, u najvećoj mjeri odnosile na poboljšanje putne infrastrukture. U izvještajnom periodu, završena je gradnja novog seoskog vodovoda u naselju Dubovik. Vodovodni sistem otvoren je u junu, čime je riješen kručijalni problem lokalnog stanovništva. U istom razdoblju, pokrenute su i akcije bušenja bunara u naseljima Rvaši i Bobija, za što su već završeni i glavni projekti.

## N

ajznačajniji iskorak u pogledu funkcionisanja Sekretarijata za lokalnu samoupravu, predstavljala je implementacija Građanskog biroa, baziranog na principu „jedan šalter“. Otud, Prijestonica Cetinje tokom 2013. godine građanima i privrednicima pružala je sve administrativne usluge na jednom mjestu.

U okviru redovnih aktivnosti pomenutog organa uprave, primljeno je 15.167 predmeta, odnosno 4.000 više u odnosu na prethodnu kalendarsku godinu. U matičnoj službi Prijestonice Cetinje obavljeno je 107 vjenčanja.

Kada je riječ o aktivnostima vezanim za vođenje biračkog spiska, nadležni organ je 2013. godine imao obimne aktivnosti, s obzirom da su u pomenutom periodu održana dva izborna ciklusa. U biračkom spisku trenutno je upisano 14.702 birača, a samo tokom 2013. godine, donijeto je 2.365 rješenja. Između ostalih, donijeta su 533 rješenja o upisu birača u birački spisak, 872 o brisanju iz biračkog spiska, uz 939 promjena ličnih podataka u biračkom spisku. Izdate su i 294 potvrde o biračkom pravu. Shodno mišljenjima svih relevantnih institucija, birački spiskovi u Prijestonici Cetinje vođeni su profesionalno, ažurno i zakonito.

U izvještajnom periodu, po zahtjevu građana, obrađeno je i riješeno 376 predmeta za izdavanje, objavu nevažećih i izdavanje duplikata radnih knjižica, pri čemu je donijeto 469 rješenja iz oblasti rada za zaposlene. Tokom godine, realizovana je i obuka 30 pripravnika, kroz koju je stvoren kadrovska potencijal za potrebe djelovanja gradske uprave. Intenzivne mjere realizovane su i u pogledu rada mjesnih zajednica. Sekretarijat za lokalnu samoupravu, naime, posebno se

#### LOKALNA SAMOUPRAVA



**Realizovana obuka 30 pripravnika, čime je stvoren kadrouski potencijal za potrebe djelovanja gradske uprave**

bavio trajanjem mandata rukovodstva mjesnih zajednica. Dodatno, posebno je rađeno na utvrđivanju uslova za osnivanje mjesnih zajednica, načina izbora njihovih organa i druga pitanja. Sa druge strane, kod manjeg broja mjesnih zajednica postojale su poteškoće u pogledu formiranja novih organa, no sigurno je da će taj problem biti prevaziđen u godini koja slijedi.

#### SOCIJALNA POLITIKA I ZDRAVSTVO

**50**  
*porodica  
dobilo pakete  
prehrambenih  
artikala*



Tokom izvještajnog perioda, gradska uprava imala je intenzivne i kontinuirane aktivnosti u cilju zadovoljenja socijalnih potreba i podrške socijalno i zdravstveno ugroženim građankama i građanima Prijestonice Cetinje.

U 2013. godini, Sekretarijat za socijalnu politiku i mlade primio je 719 zahtjeva za socijalnu pomoć, među kojima je 550 riješeno pozitivno. Kroz saradnju sa opštinskom organizacijom Crvenog krsta, Prijestonica Cetinje tri puta je dodjeljivala pakete prehrambenih artikalâ za 50 porodica u stanju socijalne potrebe.

Takođe, tokom 2013. godine, nastavljen je projekat „Njega starih lica u Prijestonici Cetinje“, a od oktobra je počeo i program „Njega starih lica na ruralnom području Prijestonice Cetinje“. Kroz oba projekta, gradska uprava u saradnji sa partnerima pruža pomoć za gotovo 100 građana starije dobi.

U sfери zdravstva, Prijestonica Cetinje učestvovala je u akciji nabavke mamografa za potrebe JZU Dom zdravlja – Cetinje, pri čemu je takođe donirala kuhinju pedijatriji Opšte bolnice „Danilo prvi“. Ipak, najznačajniji projekat iz sfere zdravstva svakako je rekonstrukcija stare bolnice „Danilo prvi“. Već naredne godine, zgrada prve crnogorske bolnice, koja je decenijama bila u katastrofalnom stanju,

iznova će biti u funkciji obavljanja zdravstvene djelatnosti.

U izvještajnom periodu, donijeto je i 16 rješenja o priznavanju prava na porodičnu invalidninu, o prestanku prava na ličnu invalidninu, o prestanku prava na porodičnu invalidninu, o prestanku prava na novčanu naknadu materijalnog obezbjeđenja, o prestanku prava na civilnu invalidninu, o isplati pogrebnih troškova, o nastavku prava na porodičnu invalidninu, o odobravanju prava na porodičnu invalidninu. Tokom 2013. godine, nastavljena je i izrada Lokalnog plana za socijalnu zaštitu u Prijestonici Cetinje.

**Tokom 2013.  
godine,  
nastavljen je  
projekat „Njega  
starih lica u  
Prijestonici  
Cetinje“**

#### OBRAZOVANJE I MLADI

Prijestonica Cetinje je tokom 2013. godine realizovala niz projekata iz oblasti omladinske politike i podrške obrazovanju.

Najznačajniji, već pomenuti, projekat vezan je za gradnju Dnevnog centra za djecu i omladinu sa smetnjama i teškoćama u razvoju. Objekat u Bajicama već je primio svoje prve korisnike. Dnevni centar je servis socijalne i dječje zaštite koji pruža podršku roditeljima, a korisnicima pruža niz usluga kroz osmočasovni redovni, poludnevni i povremeni boravak.



Prijestonica Cetinje potpisala je sporazum o saradnji sa Dječjim domom „Mladost“ iz Bijele, pa je naš grad u junu 2013. godine bio domaćin za štićenike pomenute institucije. Na bazi potписанog sporazuma, oni su na Cetinju proveli trodnevni odmor, tokom kojeg je upriličeno niz sadržaja, uz druženje sa vršnjacima iz našeg grada.

Na početku školske godine, Prijestonica Cetinje podijelila je poklon pakete polaznicima prvih

## KOMUNALNI RED

**Redovno sprovodenje aktivnosti Komunalne policije**

razreda osnovnih škola, koji su se sastojali od školskog pribora i materijala.

Tokom ljetnjeg raspusta, Prijestonica Cetinje organizovala je besplatno ljetovanje za djecu školskog uzrasta iz porodica u stanju socijalne potrebe i romske populacije na našem primorju. U izvještajnom periodu, kroz saradnju sa partnerskim institucijama, nastavljena je praksa organizacije besplatnih kurseva italijanskog i francuskog jezika za građane Prijestonice Cetinje. Uz Sekretarijat za socijalnu politiku i mlade, krajnje zapažen angažman u realizaciji omladinskih politika imao je i Savjet mlađih Prijestonice Cetinje.

## U

izvještajnom periodu, Komunalna policija redovno je sprovodila sve aktivnosti iz svojih nadležnosti.

Tokom 2013. godine, kroz inspekcijski nadzor, sačinjeno je 1.106 zapisnika o utvrđenom činjeničkom stanju, o ukazivanju i kontrolnih zapisnika. Istovremeno, donijeto je 195 rješenja o otklanjanju nepravilnosti, 40 rješenja o premeđeštanju vozila i isključenju taxi vozila. Podnijet je jedan zahtev za pokretanje prekršajnog postupka, izrečena su dva prekršajna naloga za prekršaje iz oblasti komunalnog reda, te 547 naloga za pogrešno parkiranje. Takođe, podnijeto je 14 prekršajnih naloga za taxi vozila, sačinjen je 231 dopis, a građani su tokom 2013. godine podnijeli ukupno 31 inicijativu. U istom razdoblju, po osnovu naknada za korišćenje javnih površina prihodovano je 34.298 eura, a od naknada za isticanje reklamnih panoa – 23.731 euro. Finansijska sredstva od izrečenih i naplaćenih prekršajnih naloga u 2013. godine, odnosno kazni za nepropisno parkirana vozila i taxi vozila iznosila su 16.065 eura, uz 3.250 eura, koliko je naplaćeno po osnovu kazni iz 2012. godine.

## U

izvještajnom periodu, Služba zaštite i spašavanja Prijestonice Cetinje imala je 591 intervenciju. Riječ je o aktivnostima koje su se odnosile na intervencije na stambenim i privatnim objektima, državnim ustanovama, požarima vozila, šumskim, kominskim i požarima na transformatoricama, strujomjerima i elektroinstalacijama, odlagalištima smeća, na otvaranje stanova, transport bolesnika, ljudstva, namirnica, skiranja snijega sa krovova, poplava ili ispomoći drugim gradovima.

Služba zaštite i spašavanja, u izvještajnom periodu intervenisala je pri poplavama na području Riječke nafije, ali i tokom ljetnjeg perioda, kada je na teritoriji Prijestonice Cetinje bilo niz požara. Isporučene su ukupno 284 cisterne vode.

Služba zaštite i spašavanja Prijestonice Cetinje tokom 2013. godine od Ministarstva unutrašnjih poslova ocijenjena je kao služba čija je inventivnost, profesionalna i fizička sprema na najvišem nivou, pri čemu zadovoljava potrebe sa postojećom opremom i voznim parkom.

## P

rijestonica Cetinje, u saradnji sa Turističkom organizacijom Prijestonice Cetinje i partnerskim institucijama, u 2013. godini realizovala je sveobuhvatan i dinamičan kulturni kalendar, koji je trajao tokom čitave godine.

Baš kao i godinu ranije, najveću pažnju izazvao je program „Ljeto u Prijestonici“, u organizaciji Prijestonice Cetinje i Turističke organizacije Prijestonice Cetinje, tokom kojeg su u julu i

**ZAŠTITA I DJELOVANJE U VANREDNIM SITUACIJAMA**



## KULTURA



avgustu upriličene desetine događaja, kako na gradskom, tako i na seoskom području. Događaje je ispratilo blizu 35.000 posjetilaca, što je dosadašnji rekord, a ulaz na sve manifestacije bio je besplatan.

Segmenti „Ljeta u Prijestonici“, osim na Cetinju, održani su i na Ivanovim Koritima, Kobiljem Dolu, Njegušima, a prvi put organizovana je i manifestacija „Riječka noć“ u Rijeci Crnojevića.

Pojedinačno najposjećeniji događaj bila je treća „Cucka jeka“, a jednako zapažen bio je i „Royal Music Fest“. Među festivalima, još su organizovani „Cetinje Jazz Fest“ i „Espressivo“, a uz „Riječku noć“, na ruralnom području upriličen je još jedan izuzetno posjećen događaj – „Njeguška trpeza“. O kvalitetu programa dovoljno govori podatak da je Cetinje minulog ljeta ugostilo bendove poput „Van Gogha“, „Zabranjenog pušenja“ ili „Kerbera“, odnosno izvođače kao što su Tereza Kesovija ili Dragoljub Đuričić.

Prijestonica Cetinje je i tokom ostatka godine realizovala brojne događaje. U izvještajnom periodu, prvi put organizovan je pozorišni festival „Prijestonicu najmladima“, koji je naišao na izuzetno interesovanje, ali i niz drugih raznovrsnih smotri poput „Cetinjske likovne kolonije“, Crnogorskog likovnog salona „13. novembar“, Salona arhitekture i drugih.

Takođe, na Cetinju su tokom 2013. godine otvorene i dvije skulpture našeg značajnog umjetnika Dimitrija Popovića, a u izvještajnom periodu nastavljene su i posete globalnih umjetničkih zvijezda poput Pirsa Brosnana ili Žerara Dépardjea.

Jednako je važna i činjenica da je Cetinje tokom 2013. godine dobilo dva inostrana kulturna predstavnštva. U bivšem francuskom poslanstvu otvoren je Francuski ugao „Frederik Rosif“, a u Dečanskoj ulici Američka čitaonica. Oba prostora danas su stjedište brojnih kulturnih i edukativnih događaja.

## **Tokom 2013. Cetinje dobilo 2 značajna inostrana kulturna predstavnštva**

# T

okom 2013. godine, napravljen je veliki napredak u funkcionalisanju sporta na području Prijestonice Cetinje. Iako je djelovala u periodu finansijske krize, Prijestonica Cetinje u punoj je mjeri podržala sportske kolektive iz našeg grada, pa je i protekle godine, na nivou Crne Gore, bila gradska uprava koja je procentualno izdvajala najviše budžetskih sredstava za sport.

U izvještajnom periodu, formirana je Uprava za sport kao posebni organ gradske uprave koji će se baviti pitanjima iz sfere sporta i rekreacije. Među najznačajnijim aktivnostima iz oblasti sporta, bila je podrška sportskim kolektivima, potom ulaganje u sportsku infrastrukturu, ali i podrška inicijativama sportskih rekreativaca.

U pogledu podrške sportskim kolektivima, Prijestonica Cetinje najviše sredstava izdvojila je u pogledu funkcionalisanja Fudbalskog kluba „Lovćen“ i Rukometnog kluba „Lovćen“.

Počev od ljeta 2013. godine, Prijestonica Cetinje preuzeila je rukovođenje FK „Lovćen“. U godini kada je proslavljenostogodišnjica postojanja kluba, donijeta je odluka o formiranju igračkog kadra koji će se boriti za plasman u evropska klupska takmičenja, pa „Lovćen“ na kraju jesenje polusezone zauzima treće mjesto na prvoligaškoj tabeli, uz plasman u polufinale Kupa Crne Gore. Gradska uprava će još izdašnije podržati FK „Lovćen“ tokom proljećne polusezone, kada će biti organizovane pripreme u Republici Turskoj, a kada će igrački kadar biti dodatno pojačan. Sve to biće realizovano u nastojanju da „Lovćen“ do kraja sezone osvoji jedan od dva nacionalna trofeja i da prvi put u klupskoj istoriji izbori plasman u evropska takmičenja.

## **SPORT**



Počev od novembra 2013. godine, Prijestonica Cetinje preuzeala je RK „Lovćen“. Iako funkcioniše sa finansijskim opterećenjima, naslijedenim iz ranijih takmičarskih sezona, intencija je da RK „Lovćen“ ostane standardan sudionik regionalne SEHA lige i da nastavi sa osvajanjem svih domaćih trofeja u seniorskoj konkurenciji. Tokom 2014. godine, biće obavljena reorganizacija u pogledu funkcionalisanja kluba, počev od formiranja novog rukovodstva, do osvježenja igračkog kadra.



Prijestonica Cetinje u istom je periodu podržavala rad i brojnih drugih kolektiva i individualaca koji se bave sportom, a uz to, organizovala je niz takmičenja koja su privukla pažnju brojnih ljubitelja sporta. Među njima, izdvaja se „Veče boksa“ na Ljetnjoj pozornici, sa glavnom borbom u kojoj je nastupao cetinjski bokser Dragan Roganović, Kik - boks turnir „Trofej Prijestonice“, atletska trka „Oslobodenje Cetinja“, džudo turnir „13. novembar“, ali i biljarni turnir „Cetinje 2013“, tokom kojeg je u našem gradu gostovao svjetski prvak Marko Zaneti.



Posebna pažnja, kroz rad Uprave za sport, posvećena je mladim sportskim talentima, što će posebno biti u fokusu rada Prijestonice Cetinje u narednom periodu. U pogledu sportske infrastrukture, Prijestonica Cetinje u izvještajnom je periodu adaptirala dvoranu

Sportskog centra kako bi ispunila kriterijume za nastup „Lovćena“ u SEHA ligi, a istovremeno je pokrenuta akcija „Neka igra počne“, u okviru koje je rekonstruisano više otvorenih košarkaških terena u gradu. Sljedeća aktivnost je priprema dokumentacije za gradnju novog fudbalskog stadiona „Sveti Petar Cetinjski“.

U izvještajnom periodu nije izostala ni podrška inicijativama sportskim rekreativcima, a najznačajniji primjer saradnje na tom polju predstavlja večernji turnir u uličnoj košarci „Cetinje 2013“.

## T

Tokom 2013. godine, Prijestonica je imala dinamične i sveobuhvatne aktivnosti na planu međunarodne saradnje, ali i u pogledu djelovanja u cilju apliciranja za sredstva predpristupnih fondova Evropske unije. Posebno važnim treba istaći saradnju sa gradom Gaziantepom iz Turske, čija privredna delegacija je boravila u Cetinju, te izrazila sremnost za saradnju. Pored navedenog, u obnavljanju saradnje sa Gradom Splitom, uspostavljeni su i kvalitetni kontakti sa gradom Ningbergom, gradom Zagrebom, Skopljem.

Prijestonica je i u 2013. godini imala aktivno učeće u apliciranju i realizaciji projekata finansiranih iz predpristupnih fondova Evropske unije. Realizovan je projekt nabavke specijalnog vozila za crpljenje fekalne kanalizacije, čija je vrijednost bila 240.000,00 eura, kao i projekt „Nabavka mobilne radionice“ koji je podržan od strane Ambasada Japana sa 89.000 eura. Pored toga, potписан je i projekt „Zamjena fasadne stolarije na zgradi Prijestonice Cetinje“, vrijedan 150.000 eura, te projekt Projekat Poboljšanje energetske efikasnosti u vodenom ciklusu, vrijednosti 120.000 eura. U decembru 2013. godine aplicirano je za Projekte kroz Prekograničnu saradnju Hrvatska - Crna Gora i to: CONVERT – sanacija kotlarnice u zgradi Prijestonice Cetinje (vrijednost projekta – 200.000,00 €); DRONES – nabavka bespilotnih letilica (vrijednost projekta – 200.000,00 eura); GEA – revitalizacija pješačkih staza u NP Lovćen – (vrijednost projekta – 200.000,00 €);

## MEĐUNARODNE AKTIVNOSTI



## INTERNI POSLOVI

**Glavni administrator**

Služba glavnog administratora je tokom 2013. godine realizovala brojne aktivnosti iz svog djelokruga poslova. Primljene su ukupno 33 žalbe na prвostepene akte organa gradske uprave, među kojima je sedam akata vraćeno na ponovni postupak ili na dopunu postupka. Službi glavnog administratora u izvještajnom periodu stigla su 22 zahtjeva za slobodan pristup informacijama. Tokom 2013. godine, glavni administrator sačinio je 182 akta (odgovori, uputstva i sl.) koji su upućeni organima gradske uprave, javnim službama, preduzećima i državnim institucijama.



Služba glavnog administratora je, shodno ovlašćenjima, dala mišljenja i sugestije prilikom pripreme i izrade načrta većine predloga odluka koje su organi lokalne uprave obradili, a Gradonačelnik predložio Skupštini na usvajanje. Takođe, glavni administrator je dao mišljenje na Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Prijestonice Cetinje, kao i prilikom usaglašavanja pravilnika o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji poslova organa lokalne uprave.

**Imovina Prijestonice Cetinje**

Tokom 2013. godine, Direkcija za imovinu zastupala je Prijestonici Cetinje u 23 parnična predmeta u kojima je gradska uprava bila tužena strana, od kojih je pravosnažno okončano šest predmeta, povlačenjem tužbi. Takođe, iz prethodnog perioda, prenijero je 65 parničnih predmeta, među kojima je u dva Prijestonica Cetinje bila tužilac. Od tog broja, pravosnažno je okončano 12 parničnih predmeta.

U izvještajnom periodu je bilo šest izvršnih predmeta, u kojima je Prijestonica Cetinje izvršni dužnik, od čega je u jednom predmetu izvršni povjerilac povukao predlog, te obustavljen izvršni postupak, a u pet izvršnih predmeta uplaćeno je 13.592,80 eura.

Evidentirana su tri vanparnična predmeta, u kojima je Prijestonica Cetinje protivnik predlagачa, od kojih su dva predmeta pravosnažno okončana, a iz prethodnog perioda je prenijet jedan predmet koji je u toku.

Realizovana su dva zahtjeva za otkup stana, te je na taj način ostvaren prihod od 1.632,86 eura. Zaključeno je 48 ugovora o zakupu građevinskog zemljišta. Kod Uprave za nekretnine - Područna jedinica Cetinje riješeno je 79 upravnih predmeta, dok je u toku realizacija 10 predmeta. Direkcija je, vezano za zakup poslovnih prostora u zgradama i van zgrade Prijestonice Cetinje, skloplila sedam ugovora na period od 12 mjeseci, te je njihovom realizacijom kao i realizacijom ugovora koji su još na snazi ostvaren prihod od oko 110.000,00 eura.

**Javne nabavke**

Tokom 2013. godine, Prijestonica Cetinje raspisala je i završila osam tenderskih postupaka. Uz to, okončan je i jednak broj postupaka šoping metodom. Pomenuti poslovi bili su u nadležnosti Službe za zajedničke poslove – odjeljenje za javne nabavke.

**Unutrašnja revizija**

U izvještajnom periodu, Služba za unutrašnju reviziju obavila je četiri revizije. Tokom tih procesa, pomenuti organ gradske uprave dao je ukupno deset preporuka, među kojima je većina njih, koje su se odnosile na 2013. godinu, već i sprovedene.

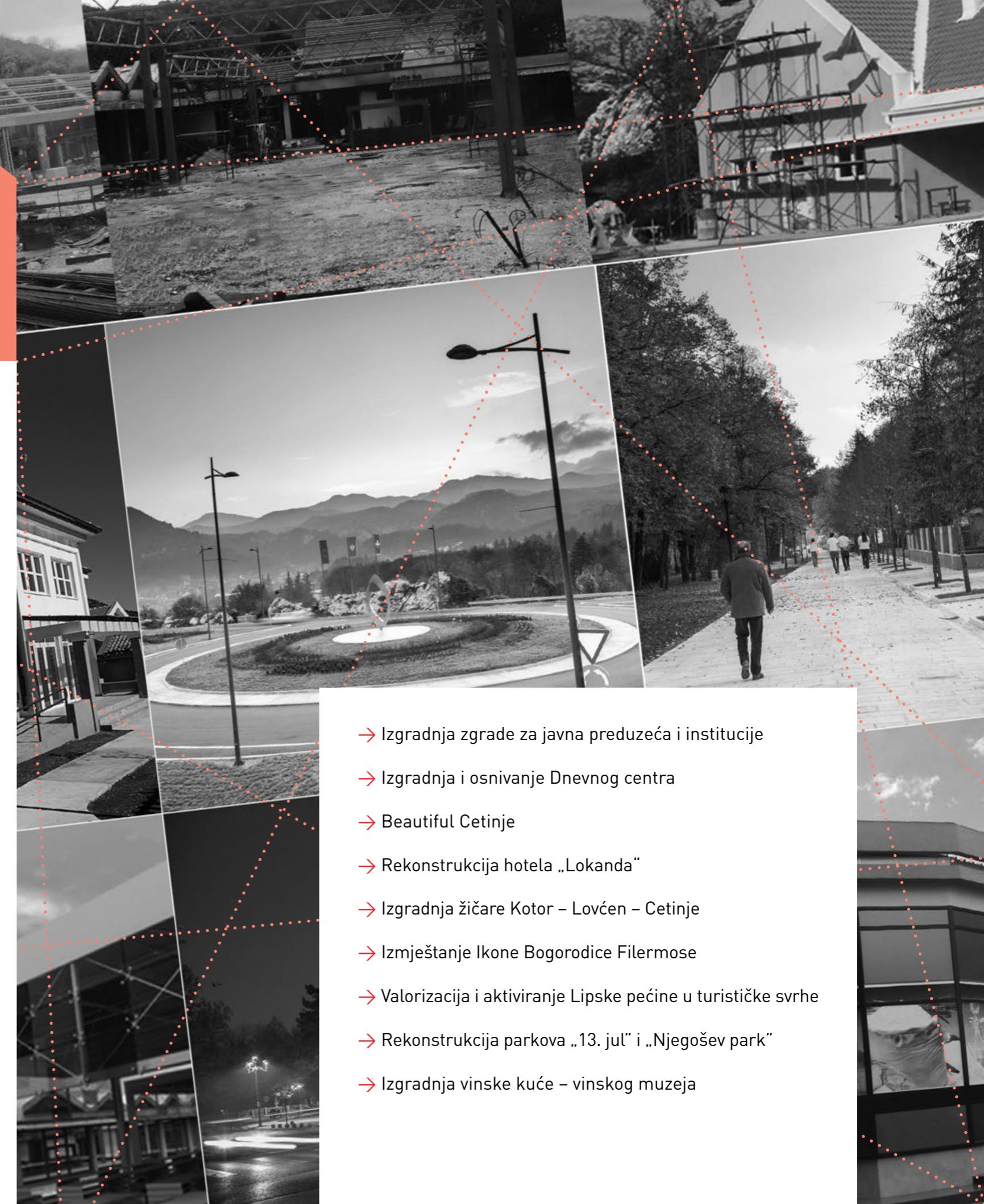
**Informacioni sistem i tehnologija**

Prijestonica Cetinje nastavila je sa ulaganjem u tehnološko osavremenjivanje rada gradske uprave. Nakon što je 2012. godine realizovano niz značajnih projekata poput „Wireless Cetinje“ i nabavke računara sa internetom za sve mjesne zajednice, u izvještajnom periodu pristupljeno je izradi mreže. U izvještajnom periodu, pomenuti organ vršio je nadzor nad servisom „Sigurno Cetinje“ i po tom osnovu dobio je 15 zahtjeva za preuzimanje video zapisa.

**22**  
**zahtjeva za  
slobodan  
pristup  
informacijama**

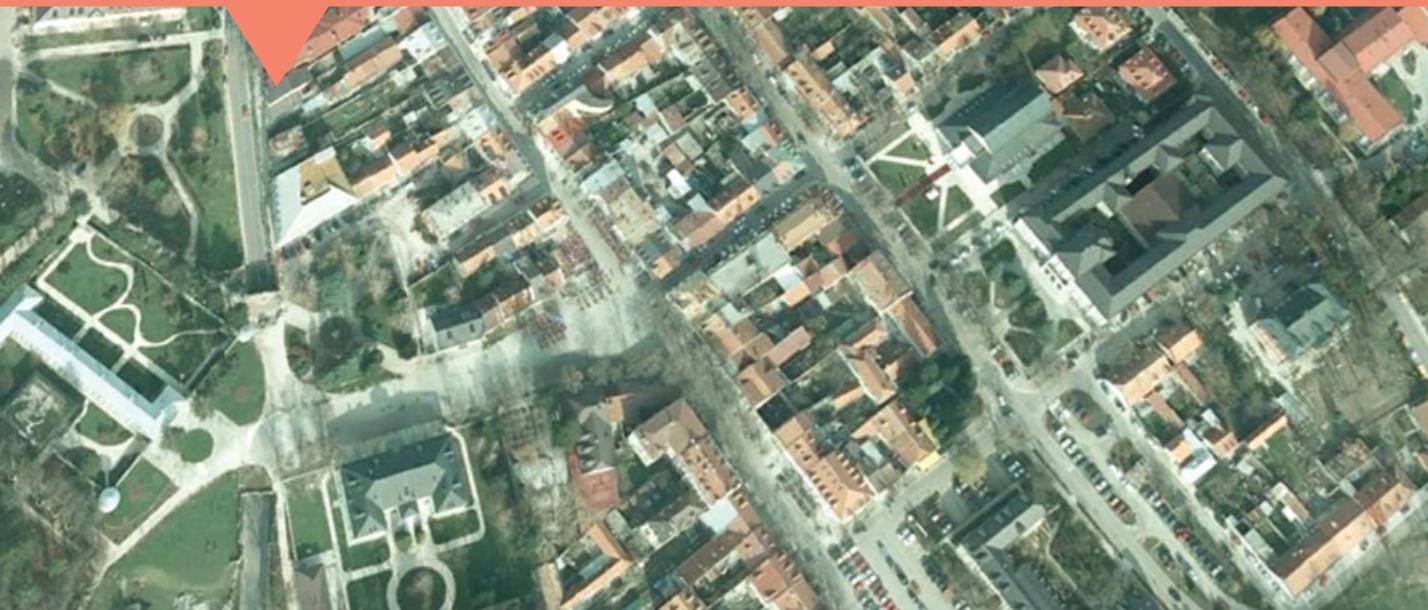
# RAZVOJNI PROJEKTI

- Prostorno-urbanistički plan Prijestonice Cetinje
- Izrada detaljnih urbanističkih planova i lokalnih studija lokacija
- Izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i rekonstrukcija i dogradnja kanalizacione mreže u Prijestonici Cetinje
- Rekonstrukcija Gradske tržnice
- Rekonstrukcija Njegoševe ulice
- Izgradnja (rekonstrukcija) Autobuske stanice
- Rekonstrukcija Trga umjetnika
- Rekonstrukcija lokalnih i nekategorisanih puteva
- Rekonstrukcija raskrsnice na magistralnom putu Podgorica – Cetinje – Budva
- Zamjena javne rasvjete uz primjenu elemenata energetske efikasnosti
- Sanacija nesanitarnog odlagališta Vrtjeljka i izgradnja transfer stanice
- Rekonstrukcija vodovodnog sistema Cetinja i ruralnog područja
- Izgradnja Univerzitskog kompleksa fakulteta umjetnosti



- Izgradnja zgrade za javna preduzeća i institucije
- Izgradnja i osnivanje Dnevnog centra
- Beautiful Cetinje
- Rekonstrukcija hotela „Lokanda“
- Izgradnja žičare Kotor – Lovćen – Cetinje
- Izmještanje ikone Bogorodice Filermose
- Valorizacija i aktiviranje Lipske pećine u turističke svrhe
- Rekonstrukcija parkova „13. jul“ i „Njegošev park“
- Izgradnja vinske kuće – vinskog muzeja

## Prostorno-urbanistički plan Prijestonice Cetinje



### Opis projekta

Prostorno-urbanističkog plana Prijestonice Cetinje predstavlja jedan od strateških dokumenata kojim se, između ostalog, utvrđuje dugoročna strategija razvoja grada, dugoročna politika urbanizacije gradskog i prigradskog područja, kao i koncepcija i planska rješenja za organizaciju, izgradnju, uređivanje i korišćenje prostora. Uz to, PUP reguliše i polje zaštite, odnosno unapredavanja životne sredine, a njime će biti utvrđena i dugoročna planska rješenja za izradu i uređivanje mreža objekata i površina komunalne infrastrukture. Prostorno urbanističkim planom Prijestonice Cetinje se objedinjavaju zahvati već postojećih planova, i to Prostornog plana Opštine Cetinja (PPO) i Generalnog urbanističkog plana Cetinja (GUP).

PUP predstavlja izuzetno važan strateški dokument za Prijestonicu Cetinje, zbog čega je aktivno uključivanje javnosti od velikog značaja za proces njegove izrade.

### Realizovane aktivnosti tokom 2013. godine

Izrada Prostorno-urbanističkog plana Prijestonice Cetinje realizuje se u saradnji sa Ministarstvom održivog razvoja i turizma, dok je njegovo finansiranje predviđeno kroz projekat LAMP putem kreditnog aranžmana sa Svjetskom bankom. Kako je programskim zadatkom definisano 7 faza za donošenje PUP-a, tokom 2013. godine su realizovana faza IV – Izrada Nacrta plana i pribavljanje mišljenja nadležnih ministarstava, institucija na državnom i lokalnom nivou i faza V – Javna rasprava. Takođe, proces izrade Strateške procjene uticaja na životnu sredinu se vodi paralelno sa navedenim koracima izrade plana.

### Naredni koraci

Na ovom projektu, u narednom periodu radiće se intenzivno raditi na izradi predloga plana i pribavljanje mišljenja nadležnih ministarstava i institucija na državnom i lokalnom nivou, te usvajaju konačne verzije PUP-a. Takođe, očekuje se i nastavak aktivnosti na izradi Strateške procjene uticaja na životnu sredinu.

## Izrada detaljnih urbanističkih planova i lokalnih studija lokacija

### Opis projekta

Izrada i donošenje detaljnih urbanističkih planova i lokalnih studija lokacija predstavlja važan element u strategiji razvoja svakog grada. Prijestonica Cetinje je to prepoznala kao šansu za dinamičniji razvoj grada, te je protekle 3 godine predano radila na izradi planske dokumentacije, čime se stvaraju uslovi za realizaciju važnih projekata na Cetinju – kako u oblasti infrastrukture tako i u dijelu izgradnje poslovnih i stambenih jedinica za potrebe privrede i građana.

### Realizovane aktivnosti tokom 2013. godine

Tokom 2013. godine, Skupština Prijestonice Cetinje, a na predlog Gradonačelnika Prijestonice, donijela je Odluka o donošenju Detaljnog urbanističkog plana „Zona sporta“, zahvat u okviru Istorijskog jezgra (Zona -A2), Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Cetinje, za prostor Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Bogdanov kraj (Zona C)“ i Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona (Zona I, Podzona I2)“, Odluku o donošenju Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona (Zona I, Podzona I2)“, Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Bogdanov kraj (Zona C)“ („Sl.list CG-opštinski propisi“, br.26/13), Odluka o donošenju Lokalne studije lokacije „Rvaši“ kao i Odluka o donošenju Lokalne studije lokacije „Poda“.

Pored toga, Gradonačelnik Prijestonice je, tokom izvještajnog perioda, donio Odluku o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana – Urbanističkog projekta „Istorisko jezgro“ Cetinje, dio zone A1-zona gradskog jezgra, zahvat Studentskog trga, Odluku o Izmjenama i dopunama Odluke o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Cetinje, za prostor Detaljnog urbanističkog plana „Crna Greda (Zona F)“, Odluku o Izmjenama i dopunama Odluke o izradi Detaljnog urbanističkog plana „Crna Greda (Zona F)“.

### Naredni koraci

Imajući u vidu značaj prostorno planske dokumentacije za razvoj grada, Prijestonica će i u narednom periodu aktivno raditi na donošenju planiskih dokumenata – kako u dijelu detaljnih urbanističkih planova tako i lokalnih studija lokacije.

## Izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i rekonstrukcija i dogradnja kanalizacione mreže u Prijestonici Cetinje

### Opis projekta

U cilju poboljšanja stanja životne sredine, posebno podzemnih i nadzemnih vodotoka koji se ulivaju u Skadarsko jezero, kao i sprječavanja plavljenja izazvana atmosferskim vodama, odnosno dugoročnog rješavanja problema sakupljanja i tretiranja svih odpadnih voda, realizacija projekta Izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i rekonstrukcija i dogradnja kanalizacione mreže u Prijestonici Cetinje je jedan od važnih projekata u crnogorskoj Prijestonici. Ovim projektom znatno će se unaprijediti komunalna infrastruktura Prijestonice. Predviđena je izgradnja nedostajuće i rekonstrukciju postojeće fekalne i atmosferske kanalizacione mreže Cetinja (razdvajanje atmosferske i fekalne kanalizacije), kao i izgradnja centralnog postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda Cetinja sa potrebnim pratećim objektima.

### Realizovane aktivnosti tokom 2013. godine



Tokom izvještajnog perioda, realizovane su značajne aktivnosti na realizaciji ovog projekta koji je, kao Projekat od kapitalnog odnosno strateškog značaja uvršten u Nacionalni program za Crnu Goru u sklopu IPA 2011-2013. Završen je i revidovan Idejni projekat Postrojenja za prečišćivanje otpadnih voda i kanalizacione mreže Cetinja. Na osnovu toga, u saradnji sa Delgacijom Evropske unije raspisan je tender za odabir izvođača radova za rekonstrukciju i izgradnju dijala kanalizacione mreže čija je vrijednost 3.2 miliona eura, te pripremljen tender za dodatnih 900.000 eura bespovratnih sredstava iz WBIF fonda. Paralelno sa tim, aktivno se radilo na izradi tehničke dokumentacije za izgradnju tunela Belveder koji će omogućiti spajanje kanalizacionog sistema i sistema za prečišćavanje otpadnih voda.

Od maja mjeseca 2013. godine, JP Vodovod i kanalizacije Cetinje po prvi put, održava kanalizacionu mrežu i pruža usluge crpljenja fekalija korisnicima specijalnim vozilom koje je obezbjedila Prijestonica Cetinje, iz predpristupnih fondova Evropske unije. Na taj način, Preduzeće zadovoljenja potreba korisnika doprinosi, ali i doprinosi povećanju prihoda.

### Naredni koraci

Već tokom 2014. godine će se otpočeti sa izvođenjem radova na rekonstrukciji i dogradnji kanalizacione mreže, po modelu "Design and build". Takođe, nastaviće se i aktivnosti na pripremi dokumentacije z početak izgradnje sistema za prečišćavanje otpadnih voda Prijestonice Cetinje.

## Rekonstrukcija Gradske tržnice



### Opis projekta

Realizacija projekta „Rekonstrukcija gradske tržnice“ bio je jedan od prioriteta lokalne uprave, posebno imajući u vidu loše stanje u kojem se nalazila i koje ne priliči Istarskom jezgru Prijestonice. Projektom je predviđena rekonstrukcija platoa Tržnice sa natkrivanjem, zamjena mobilijara i rasvjete, uređenje fasada i bravarije okolnih objekata, kako bi se stvorili adekvatni uslovi, kako za prodavce, tako i za kupce, što će doprinijeti povećanju prometa roba. Njenom realizacijom će se značajno poboljšati infrastruktura a samim tim i poboljšati uslovi rada i boravka unutar kompleksa.

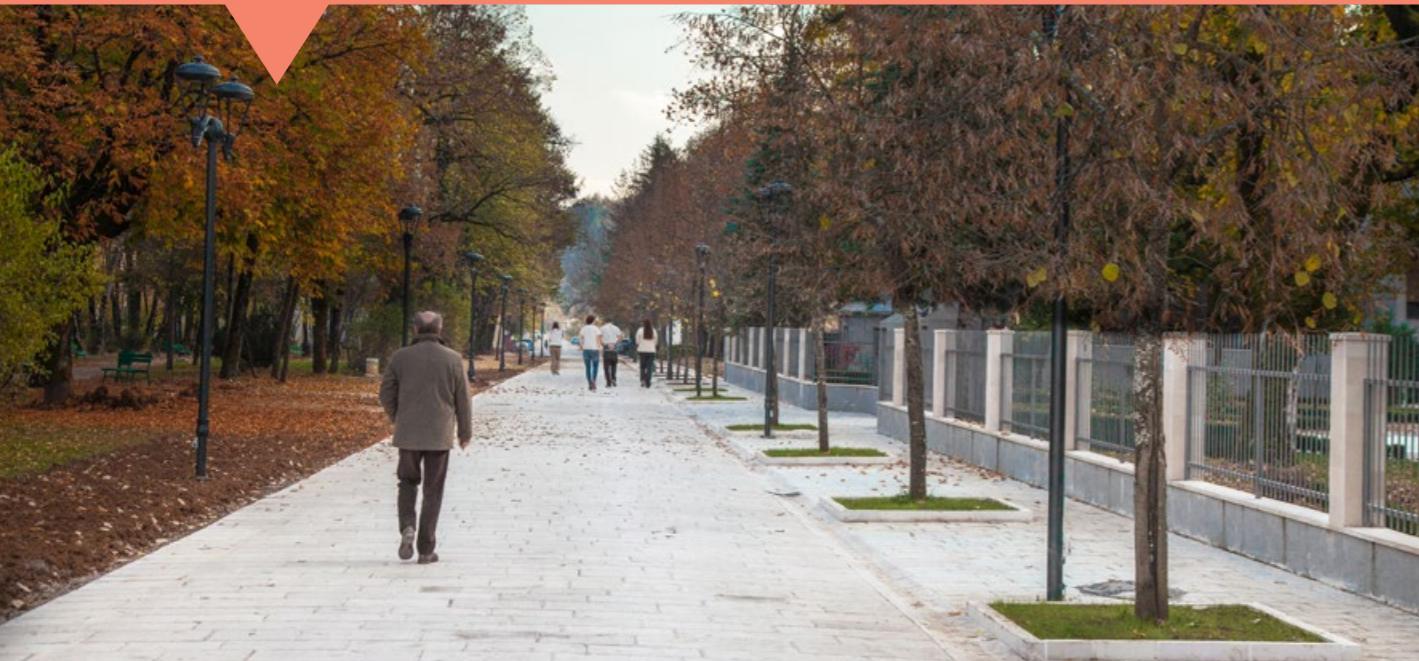
### Realizovane aktivnosti tokom 2013. godine

Nakon završetka projektne dokumentacije i sprovedenog postupka odabira izvođača radova, otpočelo se sa radovima na rekonstrukciji gradske tržnice. Tokom 2013. godine, a u skladu sa vremenskim uslovima, dominantno su realizovane aktivnosti na komunalnoj infrastrukturi koje su predviđene projektom, a u cilju ispunjavanja potreba i zahtjeva korisnika tržnice.

### Naredni koraci

Tokom narednog perioda, pristupiće se završnim radovima na rekonstrukciji tržnice koji podrazumijevaju nabavku pijačnog mobilijara, postavljanje rasvjete, popločavanje platoa i drugih radova koji će omogućiti adekvatne uslove za njeno korišćenje.

## Rekonstrukcija Njegoševe ulice



### Opis projekta

Rekonstrukcija Njegoševe ulice predstavlja nastavak projekta uređenja Istorijskog jezgra crnogorske Prijestonice. Zajedno sa saniranim Dvorskim trgom, te budućom izgradnjom Trga umjetnika, sanacija Njegoševe ulice će jezgro grada učiniti kompaktnom cjelinom sa svim sadržajima koji treba da daju novi imidž crnogorskoj Prijestonici. Na taj način će se stvoriti dodatne mogućnosti za valorizaciju kulturno-istorijskog nasledja koje Cetinje nesumnjivo posjeduje. Rekonstrukcija Njegoševe ulice podrazumijeva popločavanje ove ulice u dužini od 840 metara. Predviđeno je popločavanje kamenim pločama cijelokupne dužine ulice, kako kolskog tako i trotoarskog dijela. Takođe, predviđeno je i postavljanje novog mobilijara i javne rasvjete.

### Realizovane aktivnosti tokom 2013. godine

Nakon stvaranja vremenskih uslova, tokom 2013. godine su nastavljeni radovi na rekonstrukciji Njegoševe ulice. Radovi su se odvijali fazno, kako bi omogućili ugostiteljskim objektima koji gravitiraju na području Njegoševe ulice, da bez značajnijih poteškoća obavljaju svoju djelatnost. Tokom 2013. godine, završeni su radovi na popločavanju Njegoševe ulice, te instaliranju nove javne rasvjete, čime je Cetinje, u godini obilježavanja dva stoljeća od rođenja Njegoša, dobilo adekvatnu šetačku zonu kakvu zaslužuje crnogorska Prijestonica.

### Naredni koraci

Tokom narednog perioda biće postavljan planirani mobilijar cijelom dužinom Njegoševe ulice. U cilju zaokruživanja šetačke zone na Cetinju, planirana je rekonstrukcija Studentskog trga, čime će stvoriti adekvatni uslovi za kvalitetniju valorizaciju kulturno istorijskog nasledja koje se nalazi u Istorijском jezgru grada.

## Izgradnja (rekonstrukcija) Autobuske stanice



### Opis projekta

Izgradnja nove ili rekonstrukcija postojeće autobuske stanice jeste prioritet u radu lokalne uprave. Nepostojanje Autobuske stanice u crnogorskoj Prijestonici, koja ima ambiciju da postane glavni turistički centar Crne Gore, predstavlja ključni problem u dijelu saobraćajnog povozivanja našeg grada sa drugim gradovima i mjestima. Upravo ta činjenica ukazala je potrebu za stvaranjem preduslova na izgradnji Autobuske stanice koja je predviđena u samom jezgru grada. Njenom izgradnjom, Prijestonica Cetinje će dobiti savremen objekat u Istorijskom jezgru – te, kako sadržajno tako i vizuelno, trajno sanirati objekat na postojećoj lokaciji.

### Realizovane aktivnosti tokom 2013. godine

Nakon usvajanja prostorno planske dokumentacije, a u cilju odgovora potrebama stanovništva, tokom 2013. godine su započeti radovi na adaptaciji postojećeg objekta Autobuske stanice. Na taj način su se počele stvarati prepostavke za dobijanje potrebnih licenci za njeno korišćenje, kako bi bili u mogućnosti da se privremeno stavi u funkciju i odgovori potrebama njenih korisnika, do izgradnje nove Autobuske stanice.

### Naredni koraci

Naredne aktivnosti biće usmjeni u pravcu ispunjavanja uslova za dobijanje potrebnih licenci, te stavljanja u funkciju postojeće Autobuske stanice. Paralelno sa navednim aktivnostima, Prijestonica će aktivno raditi na stvaranju prepostavki za izgradnju nove Autobuske stanice i to, prevašnogno, kroz model javno privatnog partnerstva.

## Rekonstrukcija Trga umjetnika



### Opis projekta

Realizacijom ovog projekta, uz već rekonstruisan Dvorski trg i Njegoševu ulicu, formiraće se kompaktna cjelina Istarskog jezgra grada, čime će se omogućiti formiranje prijatne vizuelne kompozicije. Projektom će ovaj prostor biti stavljen u funkciju turizma i za rekreaciju mladih, ali i riješiti saobraćaj u mirovanju, kao jedan od ključnih problema grada. Naime, projektom je planirana izgradnja podzemne garaže, sa dva nivoa, čime će se riješiti nedostatka parking prostora u Istarskom jezgru grada, kao jedan od gorućih problema.

### Realizovane aktivnosti tokom 2013. godine

Tokom 2013. godine, pažnja je bila usmjena u pravcu pripreme potrebne prostorno planske i tehničke dokumentacije za realizaciju projekta, kako bi se stvorile pretpostavke početka radova na ovom projektu u 2014. godini. Takođe, lokalna uprava je intenzivno radila na obezbjeđivanju finansijskih sredstava, što je rezultiralo da se u Kapitalnom budžetu Crne Gore za 2014. godinu predvide sredstva u iznosu od 500.000 eura za početak realizacije projekta.

### Naredni koraci

U narednom periodu, nakon stvaranja potrebnih uslova u dijelu prostorno-planske i projektne dokumentacije, očekuje se raspisivanje tendera za odabir izvođača radova i početak radova na ovom veoma važnom projektu.

## Rekonstrukcija lokalnih i nekategorisanih puteva



### Opis projekta

Rekonstrukcija lokalnih puteva na teritoriji Prijestonice podrazumijeva modernizaciju djelova putnih pravaca, čime bi se dobila brža i efikasnija povezanost sa mjesnim zajednicama, postrojenjima za vodosnadbijevanje i susjednim Opštinama. Realizacijom ovih aktivnosti, Prijestonica Cetinje u kontinuitetu unaprjeđuje komunalnu infrastrukturu, povećava protok lokalnog, turističkog i tranzitnog saobraćaja, te značajno unaprjeđuje uslove za razvoj poljoprivredne proizvodnje, seoskog turizma i povratak građana na seoska domaćinstva.

### Realizovane aktivnosti tokom 2013. godine

Tokom 2013. godine asfalirano je ukupno 1525m puteva na gradskom i seoskom području, pri čemu su u gradu asfaltirane sledeće ulice: Kuće Ivanovića u dužini od 115m, Huteri u dužini od 90m, Borovik u dužini od 200m, Crna Greda u dužini od 350m, Vladičanski dom u dužini od 80m, Stankova gomila2 u dužini od 54m, Stankova gomila3 u dužini od 100m i Stankova gomila (iznad JKP Cetinje) u dužini od 110m. Sanirano je 520m<sup>2</sup> rupa i izvršeno 860 metara probijanja, tamponiranja i ravnjanja puteva.

### Naredni koraci

Imajući u vidu potrebu, ali i značaj ovih aktivnosti, Prijestonicu i u narednom periodu očekuju zahtjevni radovi na poboljšanju saobraćajne infrastrukture – kako u gradskom tako i na ruralnom području. Zao se i u narednom periodu može očekivati probijanje novih putnih pravaca, tamponiranje, sanacija udarnih rupa, kao i asfaltiranje na pojedinim dionicama lokalnih i nekategorisanih puteva, što će, nesumnjivo, doprinijeti poboljšanju lokalne infrastrukture.

## Rekonstrukcija raskrsnice na magistralnom putu Podgorica – Cetinje – Budva



### Opis projekta

Rekonstrukcija raskršća „Cetinje“, na lokaciji postojeće raskrsnice putnih pravaca: magistralnog puta M-2.3 Podgorica - Cetinje - Budva i regionalnog puta R1, predstavljala je važan projekat u dijelu saobraćajne infrastrukture. Na tom dijelu, projektovana je kružna raskrsnica centralnog radijusa  $R = 18.25$  m sa jednom voznom trakom u zoni skvera, dok je u središtu raskrsnice/kružnoga toka/ predviđeno postavljanje obilježja grada koje na najbolji način simbolički prikazuje Cetinje kao crnogorsku Prijestonicu. Takođe, u sklopu projekta predviđeno je i pejzažno uređenje ovog prostora kao i instaliranje nove javne rasvjete.

### Realizovane aktivnosti tokom 2013. godine

Tokom 2013. godine, u saradnji sa Direkcijom za saobraćaj, pristupilo se nastavku i dinamičnoj realizaciji ovog projekta, što je rezultiralo i njenim završetkom u julu 2013. godine. Osim kružne raskrsnice, na ovoj dionici je instalirana i nova javna rasvjeta, uredene okolne zelene površine, a u samom središtu toka je postavljena skulptura sa motivom iz Oktoha.

### Naredni koraci

Naredne aktivnosti Prijestonice Cetinje će biti usmjene u pravcu daljeg unapređenja saobraćajnog koridora koji vodi do ulaza u grad. To će se realizovati kroz rekonstrukciju Mojkovačke i Grahovske ulice, čime ćemo dobiti jedan potpuno nov i siguran ulaz u crnogorsku Prijestonicu.

## Zamjena javne rasvjete uz primjenu elemenata energetske efikasnosti



### Opis projekta

Veoma loše stanje javne rasvjete u gradu uslovilo je potrebu za njenim potpunim obnavljanjem. Projekat zamjene javne rasvjete uz primjenu elemenata energetske efikasnosti predstavlja još jedan u nizu aktivnosti lokalne uprave usmjerenih na unapređenje javne infrastrukture, čija će realizacija imati višestruke benefite. Ovim projektom, predviđena je zamjena javne rasvjete na gradskom području uz primjenu mjera energetske efikasnosti.

### Realizovane aktivnosti tokom 2013. godine

Nakon instaliranja energetski efikasne javne rasvjete u Istorijском jezgru grada, pristupilo se aktivnostima na obezbjeđivanju novog sistema javne rasvjete u drugim djelovima grada. Tako je Prijestonica Cetinje, u saradnji sa Vladom Crne Gore, obezbjedila donaciju od 3,6 miliona eura od Narodne Republike Kine za instaliranje solarne javne rasvjete u drugom dijelu grada. Tokom izvještajnog perioda su se sporveli aktivnosti na izradi tehničke dokumentacije, kao i postupci odabira izvođača radova.

### Naredni koraci

Sledeće aktivnosti biće usmjerene na postavljanja solarne javne rasvjete u širem gradskom području. Na taj način, biće u potpunosti obnovljena javna rasvjeta u gradu, a samim tim i ostvarene značajne uštede u smislu troškova električne energije.

## Sanacija nesanitarnog odlagališta Vrtjeljka i izgradnja transfer stanice

### Opis projekta

Projekat Sanacije nesanitarnog odlagališta Vrtjeljka i izgradnje transfer stanice podrazumjeva, prije svega, izradu Analize načina sakupljanja, transporta i odlaganja otpada iz Prijestonice Cetinje, pripremu idejnog rješenja i tenderske dokumentacije te rehabilitaciju odlagališta „Vrtjeljka”.

Realizacijom ovog projekta, nesanitarno odlagalište otpada „Vrtjeljka“ će biti zatvoreno i reabilitovano implementacijom svih neophodnih mjer definisanih odgovarajućim EU direktivama i zakonodavstvom države Crne Gore. Na taj način, Prijestonica će ostvariti značajan zadatak u cilju ispunjenja konačnog cilja, obezjedivanja adekvatnog-održivog sistema upravljanja otpadom na njenoj teritoriji, kao i reabilitovati nesanitarno odlagalište otpada „Vrtjeljka“ koje je u višedecenijskoj upotrebi.

### Realizovane aktivnosti tokom 2013. godine

Tokom izveštajnog perioda, uz podršku jedinice za implementaciju projekta PROCON-om, a nakon završene izrade „Analize opcija za način sakupljanja, transporta i odlaganja komunalnog otpada“, pristupilo se izradi tenderske dokumentacije za odabir izvođača radova, po modelu "Design&Build".

### Naredni koraci

Buduće aktivnosti na ovom projektu će biti izrada tehničke dokumentacije, koja će činiti i posebne mјere sanacije, te izvođenje radova na konačnoj sanaciji. Na taj način su se stvorile pretpostavke za dugoročno rješavanje ovog izraženog problema u crnogorskoj Prijestonici.

## Rekonstrukcija vodovodnog sistema Cetinja i ruralnog područja

### Opis projekta

Imajući u vidu višedecenijskih problem Cetinja, koji se odnosi na nepouzdan vodovodni sistem koji je u izuzetno lošem stanju, projekat rekonstrukcije vodovodnog sistema Cetinja je označen kao ključni infrastrukturni problem u gradu. Tim prije jer su procijenjeni gubici u vodovodnom sistemu Cetinja, do prije samo par godina, bili na nivou od 80% uz svakodnevne restrikcije vode, te nerentabilan i neodrživ sistem.

Upravo zato, ovim projektom se želi rekonstruisati i reabilitovati vodovodni sistem, čime će se, kroz zamjenu najvećeg dijela opreme i vodovodne infrastrukture, sistem dovesti u stanje koje će obezbijediti stabilno i kontinuirano snabdijevanje Cetinja sa vodom, te funkcionalan i dugoročno održiv sistem.

### Realizovane aktivnosti tokom 2013. godine

Izveštajni period su karakteriste dinamične aktivnosti na realizaciji investicija, koje su definisane Akcionim planom za rješavanje vodosnabdijevanja Cetinja i Studijom izvodljivosti za poboljšanje sistema snabdijevanja vodom stare kraljevske Prijestonice Cetinje. Tako je, u 2013. godini, iz kreditnih sredstava odobrenih od strane Abu Dhabi fonda za razvoj u ukupnom iznosu od 500.000,00 €, završena realizacija tri mјere iz Akcionog plana za rješavanje vodosnabdijevanja Cetinja (septembar 2010) . To se prije svega odnosi na Rehabilitaciju pumpne stanice "Podgor", Rehabilitacija pumpne stanice "Uganjska Vrela" i unaprijeđenje upravljanja magistralnim cjevovodom od prekidne komore "Velja Gora" do prekidne komore "Lašor", te dovođenje gradske distributivne mreže u mјerno stanje. Pored toga, urađena je i projektna dokumentacija za rekonstrukciju i sanaciju transportnog cjevovoda PK „Lašor“ – R „Zagrablje“ i rekonstrukciju i sanaciju transportnog cjevovoda PK Lašor – R Sandin vrh, te distributivnog cjevovoda na potezu od PK „Lašor“ do R „Zagrablje“ u dužini od 1500 m. Takođe, tokom izveštajnog perioda je pripremljena dokumentacija za rekonstrukciju i sanaciju transportnog cjevovoda PK „Velja Gora“ – PK „Lašor“ i izrada distributivnog cjevovoda na istoj dionici u dužini od 1600 m, rekonstrukciju i sanaciju objekata na transportnom cjevovodu CS „Višnjica“ - PK „Velja Gora“, te izvršena nabavka opreme za automatsku hlornu stanicu. Pored toga, izvršene su i brojne druge aktivnosti – kako na investicionom, tako i na tekućem održavanju.

### Naredni koraci

Imajući u vidu kompleksnost i zahtjevnost vodovodnog sistema Cetinja, buduće aktivnosti će u potpunosti korespondirati sa Akcionim planom definisanim Studijom izvodljivosti za poboljšanje sistema snabdijevanja vodom stare kraljevske Prijestonice Cetinje. Jedino na taj način kvalitetno i dugoročno će se prevazići problem vodosnabdijevanja, kao jedan od najizraženijih, višedecenijskih problema grada.

## Izgradnja Univerzitetskog kompleksa fakulteta umjetnosti



### Opis projekta

Projekat izgradnje Univerzitetskog kompleksa podrazumijeva objedinjavanje umjetničkih akademija na jednom mjestu. Ovaj kompleks je zamišljen po uzoru na najmoderne komoplekse u Evropi, gdje je planirano smještanje Fakulteta likovnih umjetnosti, Fakultet dramskih umjetnosti i Muzička akademija. Takođe, u okviru kompleksa su planirani i objekti za zajedničke sadržaje koji će stvoriti kvalitetne uslove za rad za ove akademije. Prostor gdje se gradi kompleks nalazi se na nekadašnjem donjem kompleksu El Obod i prostire se na nešto više od 23.000 m<sup>2</sup>. Investitor za ovaj projekat su Vlada Crne Gore (Ministarstvo prosvjete) i Prijestonica Cetinje.

### Realizovane aktivnosti tokom 2013. godine

Imajući u vidu veličini i obim radova na realizaciji ovog projekta, nakon izrade projektne dokumentacije, izdavanja građevinske dozvole i početka radova u 2012. godini, tokom 2013. godine, nastavilo se sa radovima na izgradnji I faze Univerzitetskog kompleksa fakulteta umjetnosti. Tako su se izvodili radovi na izgradnji podzemne garaže i objektu za zajedničke sadržaje, koji trebaju da koriste svi budući „stanovnici“ Univerzitetskog kompleksa.

### Naredni koraci

S obzirom da je ovo jedan od najvećih i finansijski najizdašnijih projekata u Prijestonici, te da je planirana fazna realizacija ovog projekta, aktivnosti u narednom periodu će biti usmjerene na obezbjeđivanje finansijskih sredstava i izgradnju narednih faza projekta.

## Izgradnja zgrade za javna preduzeća i institucije



### Opis projekta

Imajući u vidu prostorne kapacitete u kojima su smještena preduzeća čiji je osnivač Prijestonica, ukazala se potreba za realizaciju projekta izgradnje objekata u cilju stvaranja kvalitetnijih uslova za njihovo funkcionisanje. Na taj način se dugoročno rješava pitanje adekvatnog prostora za smještaj zaposlenih i opreme preduzeća, čime će se povećati efikansost i produktivnost u njihovom radu.

### Realizovane aktivnosti tokom 2013. godine

Tokom 2013. godine, Prijestonica Cetinje je preuzeila aktivnosti povodom usvajanja potrebne prostorano planske dokumentacije za realizaciju ovog projekta. S tim u vezi, planom je predviđena izgradnja zgrade za preduzeća čiji je osnivač Prijestonica na kat. parceli 1309/2, koja čini urbanističku parcelu br. 295. Ukupna površina parcele iznosi 3051 m<sup>2</sup> i po nacrtu DUP-a, predviđena je izgradnja objekta maksimalne površine od 2135 m<sup>2</sup>.

### Naredni koraci

U narednom periodu, Prijestonica Cetinje će u saradnji sa preduzećima, realizovati aktivnosti usmjerene na obezbjeđivanje finansijske konstrukcije za realizaciju ovog projekta. Sredstva će se prevashodno tražiti od medjunarodnih organizacija, donatora i iz predpristupnih fondova Evropske unije.

## Izgradnja i osnivanje Dnevnog centra



### Opis projekta

Osnivanje Dnevnog centra za djecu i omladinu sa smetanja i teškoćama u razvoju u Prijestonici Cetinje, uslovljeno je potrebom ostvarivanja osnovnog prava djece i omladine sa smetnjama u razvoju na život, jer dnevni centar kao jedan od socijalnih servisa obezbeđuje na lokalnom nivou zadovoljavanje potreba djece i omladine sa smetnjama u razvoju. S tim u vezi, realizacijom ovog projekta, djeca i mladi sa smetnjama i teškoćama u razvoju, uzrasta od 6 do 29 godina, ne samo da će dobiti svu neophodnu njegu, medicinsku i socijalnu rehabilitaciju, već se stvaraju mogućnosti za njihovo učestvovanje u vaspitno obrazovnom radu, što predstavlja snažnu podršku djeci, ali i njihovim porodicama.

### Realizovane aktivnosti tokom 2013. godine

Aktivnosti Prijestonice Cetinje u 2013. godini su bile usmjerene u pravcu realizacije građevinskih radova, u saradnji sa Ministarstvom rada i socijalnog staranja i Direkcijom javnih radova, na izgradnji objekta Dnevnog centra. Radovi su podrazumijevali rekonstrukciju i adaptaciju postojećeg objekta, ali i izgradnje pomoćnog objekta koji je namijenjen radu civilnog sektora, odnosno organizacija koje će biti uključene u rad pomenutog Dnevnog centra.

Tokom 2013. godine su završeni radovi na izgradnji objekta, te nabavljena potrebna oprema koja je omogućila svim korisnicima Centra ugodan boravak.

### Naredni koraci

Naredni koraci će biti usmjereni u pravcu pobošljavanja rada Dnevnog centra za djecu i omladinu sa smetanja i teškoćama u razvoju i zadovoljavanja potreba njihovih korisnika.

## Beautiful Cetinje



### Opis projekta

Prijestonica Cetinje je 2011. godine, u saradnji sa Programom Ujedinjenih nacija za razvoj u Crnoj Gori (UNDP) pokrenula projekt "Beautiful Cetinje", koji za cilj ima rekonstrukciju objekata koji su dio kulturno istorijskog nasleđa u Istoriskom jezgru grada uz primjenu mjera energetske efikasnosti. S tim u vezi, Prijestonica Cetinje će značajno unaprijediti životnu sredinu njenih građana, ali i doprinijeti angažovanju jednog broja nezaposlenih lica. Takođe, realizacijom ovog projekta znatno će se unaprijediti vizuelni izgled Istoriskog jezgra grada, kao i njegova turistička valotizacija.

### Realizovane aktivnosti tokom 2013. godine

Tokom 2013. godine, u okviru projekta Beatiful Cetinje, započeta je rekonstrukcija najstarije bolnice u Crnoj Gori - Danilo I. S tim u vezi, u prethodnom periodu, u saradnji sa partnerima na ovom projektu, urađen je detaljni energetski pregled i projekat sanacije kojim je predviđena zamjena oštećenih prozora i vrata, kompletna rekonstrukcija krova, ugradnja odgovarajuće termičke izolacije, kao i fasaderski radovi. Realizacija projekta, prema procjenama, rezultiraće godišnjim uštedama od 24.632 eura. Pored navedenog, tokom 2013. godine su otvorene aktivnosti na izradi konzervatorskog projekta i druge potrebne dokumentacije za rekonstrukciju bivšeg Ruskog poslanstva.

### Naredni koraci

U narednom periodu, prioritet će svakako biti završetak radova na Bolnici Danilo I. Pored toga, posebna pažnja će biti usmjerena na početak radova na rekonstrukciji objekta bivšeg Ruskog poslanstva.

## Rekonstrukcija hotela „Lokanda“



### Opis projekta

Prijestonice Cetinje sprovodi aktivnosti na revitalizaciji Istoriskog jezgra grada. Svakako, neodgovarajući dio ove cjeline predstavlja i nekadašnji Hotel „Lokanda“, izgrađen davne 1864 godine, a koji je dobio status kulturnog dobra te upisan u Centralni registar spomenika kulture. S obzirom da je Hotel „Lokanda“ srušen je nakon zemljotresa zbog oštećenja čiji je obim onemogućavao sanaciju i revitalizaciju, ukazala se potreba za njegovom ponovnom izgradnjom. Svakako, rekonstrukcija ovog objekta bi Istoriskom jezgru Cetinja, nesumnjivo, dala izuzetan doprinos na njegovom putu ka kandidaturi za UNESCO listu kulturne baštine.

### Realizovane aktivnosti tokom 2013. godine

Prijestonica Cetinje je, tokom izvještajnog perioda, realizovala aktivnosti na izradi tehničke dokumentacije za ponovnu izgradnju Hotela „Lokanda“ uz izdate konzervatorske uslove od strane Uprave za zaštitu kulturnih dobara. Tako je urađeno Idejno rješenje, koje će biti dostupno investitorima za realizaciju ovog projekta. Takođe, Prijestonica Cetinje je tokom 2013. godine radila na rješavanju imovinsko-pravnih odnosa na lokalitetu gdje je nekada bila smještena Lokanda kako bi se prevazišle sve smetnje prilikom početka njene ponovne izgradnje.

### Naredni koraci

Kako se završila izrada Idejnog rješenja, te aktivnosti na rješavanju imovinsko-pravnih odnosa došli u završnu fazu, Prijestonica će pokrenuti postupak odabira privatnog partnera, kako bi se u što skorijem vremenskom okviru krenulo sa ponovnom izgradnjom ovog, za Cetinje veoma važnog objekta.

## Izgradnja žičare Kotor – Lovćen – Cetinje

### Opis projekta

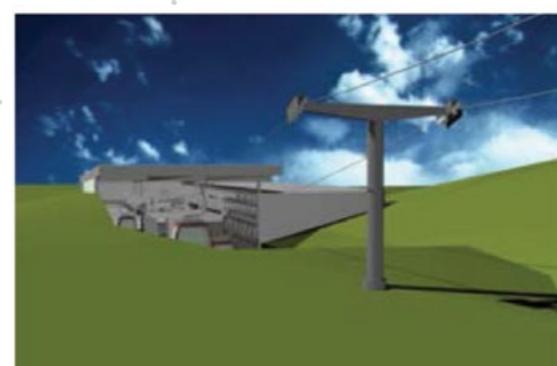
Projekat izgradnje žičare Kotor-Lovćen-Cetinje će u budućnosti predstavljati jedinstveni segment u turističkoj ponudi Crne Gore, kako za domaće, tako i za strane turiste, posebno imajući u vidu istoriju i prirodna bogatstva Cetinja i Kotora, kao i njihovu povezanost sa Nacionalnim parkom Lovćen uz impresivan pogled ka zaledu crnogorske obale. Ovim projektom previdena je gradnja žičare sa zatvorenim gondolama, kojom bi za 45 minuta vožnje kroz najljepše predjele Crne Gore, putnicima bio pružen užitak u Bokokotorskem zalivu, vožnji do planinskog masiva Lovćena, uz posjetu najvećem istorijskom, duhovnom i kulturnom centru države. Projektovane su su četiri stanice - dvije početne u Kotoru i Cetinju, kao i međustanice Kuk i Ivanova korita. Projekat će biti realizovan kroz model privatno-javnog partnerstva, a njegova vrijednost je 47 miliona eura.

### Realizovane aktivnosti tokom 2013. godine

Imajući u vidu da je Evropska banka za obnovu i razvoj pomogla realizaciju projekta sa 200.000€, tokom 2013. godine je angažovala konsultanta DBA Progetti iz Italije, koja je završila reviziju Studije izvodljivosti, izradu nacrt-a Koncesionog akta i pripremu tenderske dokumentacije za odabir privatnog partnera. Takođe, u ovom periodu, Prijestonica Cetinje je održala konferenciju na kojoj je, zajedno sa predstavnicima Ministarstva održivog razvoja i turizma, Opštine Kotor i EBRD, sve zainteresovane ponuđače upoznala sa projektom i podijelila početne informacije o predstojećem tenderu. Tako su, sa strane Prijestonice Cetinje, stvorene sve pretpostavke na realizaciji ovog projekta.

### Naredni koraci

U narednom periodu se očekuje usvajanje Prostornog plana posebne namjene za NP Lovćen na Skupštini Crne Gore, čime se stvaraju uslovi za raspisivanje medjunarodnog javnog tendera za odabir privatnog partnera za realizaciju ovog projekta. Nakon toga, očekuje se izgradnja žičare u periodu od 10-12 mjeseci, te njen stavljanje u funkciju.



## Izmještanje Ikone Bogorodice Filermose



### Opis projekta

Projekat izmještanja ikone bogorodice Filermose iz Narodnog muzeja u prostor Cetinjske pećine predstavlja jedan od najznačajnijih projekata sa aspekta afirmacije i razvoja Cetinja kao duhovnog, kulturnog i turističkog centra zemlje i regiona. Ikona Bogorodice Filermose jedna je od najznačajnih hrišćanskih relikvija, nekadašnja zaštitnica ostrva Rodosa i zaštitnica Šuverenog Vojnog Malteškog Reda.

Izmještanje i pohranivanje ikone bogorodice Filermose u prostor Cetinjske pećine, dopravljaće njoj punoj valorizaciji. Na taj način, ikona će konačno biti čuvana u adekvatnom prostoru i biti dostupna svim turistima i vjernicima.

### Realizovane aktivnosti tokom 2013. godine

Tokom 2013. godine, Prijestonica Cetinje je raspisala tender za odabir izradivača Glavnog projekta Izmještanje ikone Bogorodice Filermose. Projektnim zadatkom predviđa se izgradnja podzemnog objekta koji sadrži salu posvećenu kontemplaciji ikone. Takođe, u ovom periodu Prijestonica je obavljala intezivne razgovore sa Suverenim Malteškim redom o potencijalnoj saradnji u realizaciji ovog izuzetno važnog projekta, te obezbjedila sredstva u iznosu od 350.000 eura za početak realizacije projekta u 2013. godini.

### Naredni koraci

Nakon završetka izrade Glavnog projekta, pristupiće se raspisivanju tendera za izbor najpovoljnijeg izvođača radova, čime će se stvoriti uslovi za izmještanje i pohranjivanje ikone u prostor, gdje će na adekvatan način biti dostupna svim turistima i vjernicima.

## Valorizacija i aktiviranje Lipske pećine u turističke svrhe



### Opis projekta

Lipska pećina spada u najstarije proučavane pećine u Crnoj Gori. Otkrivena je približno kad i Postojinska jama u Sloveniji. Smještena je u jugoistočnom dijelu prečage koja odvaja Cetinjsko polje i Dobrsku uvalu. Lipska pećina se danas sastoji od nekoliko cjelina koje se razlikuju kako po obliku, tako i po postanku, razvoju, hidrološkim funkcijama nakada i sada. Izdvajaju se cjeline: Ulazni kanal, Fosilni ulaz, Glavni kanal, Jezerski kanal, Salomna dvorana sa salomnim kanalom, Dvorana stubova, Raskršće, Dotočni meandar, Ponorski kanal i Glinoviti kanal. Do danas je istražena dužina pećinskih kanala od preko 3,5 km, dok je vertikalno rastojanje između najviše i najniže tačke u objektu preko 300 metara.

### Realizovane aktivnosti tokom 2013. godine

Imajući u vidu da se tokom 2012. godine pojavila mogućnost uspostavljanja javno-privatnog partnerstva u svrhu realizacije projekta Valorizacija i aktiviranje Lipske pećine u turističke svrhe, Prijestonica Cetinje je tokom 2013. godine uradila Plan upravljanja na koji je dobijena saglasnost od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma, i koji je usvojen na Skupštini Prijestonice 14.06.2013. godine. Shodno tome, krajem avgusta 2013. godine raspisan je javni poziv za davanje Lipske pećine na korišćenje, nakon kojeg je odabrana kompanija d.o.o. „Lipska pećina“, sa kojom je i potpisana Ugovor o korišćenju.

### Naredni koraci

Naredne aktivnosti će biti usmjerene u pravcu adaptacije i aktiviranja pećine u turističke svrhe od strane privatnog partnera kroz izradu projektne dokumentacije, mjerjenja i istraživanja pećine, uređenje infrastrukture u samoj pećini, uređene platoa ispred pećine i izgradnja objekata na platou. Nakon realizacije gore pomenutih aktivnosti, Lipska pećina će biti spremna da otvari vrata svim ljubiteljima speleološkog turizma.

## Rekonstrukcija parkova „13. jul“ i „Njegošev park“

### Opis projekta

Imajući u vidu da je „Njegošev park“ najstarija zelena površina u gradu i da zajedno sa parkom „13. jul“ predstavljaju spomenike prirode Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine, njihova rekonstrukcija je jedan od prioritetnih aktivnosti u dijelu hortikulturnog uređenja grada. Oba parka su uredena u periodu između 1891. i 1894. godine, pri čemu je „13. jul“ uređen u engleskom, a „Njegošev park“ u francuskom stilu. Kako se danas parkovi nalaze u neprimjerenom stanju, kako po pitanju neuređene hortikulture i neprimjerenih betoniranih pješačkih staza, njihova rekonstrukcija je neophodna i nužna.

### Realizovane aktivnosti tokom 2013. godine

U toku 2013. godine, Prijestonica Cetinje je u saradnji sa UNDP uradila i revidovala Glavni projekat rekonstrukcije parkova „13. jul“ i „Njegošev park“. Projektnom dokumentacijom je predviđena zamjena mobilijara u parkovima, uređenje pješačkih staza, hortikulture, travnatih površina, javne i dekorativne rasvjeta i drugo. Takođe, predviđeno je da park „13. jul“ služi za rekreativnu građana Prijestonice i razna kulturna dešavanja koja će biti organizovana u saradnji sa brojnim fakultetima na Cetinju, dok će „Njegošev park“ služiti isključivo za rekreativne šetnje građana Prijestonice i turista.

### Naredni koraci

U narednom periodu, Prijestonica Cetinje će u saradnji sa nadležnim državnim organima i drugim međunarodnim institucijama, pristupiti obezbjedivanju finansijske konstrukcije za realizaciju ovog projekta čija je ukupna vrijednost Glavnim projektom procijenjena na cca 2.500.000 eura.

## Izgradnja vinske kuće – vinskog muzeja



### Opis projekta

Imajući u vidu potrebu za kontinuiranim dopunjavanjem turističke ponude posjetiocima crnogorske Prijestonice, lokalna uprava je sa Turističkom organizacijom Prijestonice, otpočela sa aktivnostima na realizaciji projekta izgradnje Vinske kuće – Vinskog muzeja. Riječ je o projektu u okviru prekograničnog IPA projekta Crne Gore i Hrvatske „WI-NE Wine Tourism Network“. Projekat podrazumijeva razvoj vinske mreže između Crne Gore i Hrvatske, povezivanje proizvođača vina iz dvije države, uz mogućnost ponude i prezentacije njihovih proizvoda turistima i ljubiteljima vina.

Projektom je predviđeno uspostavljanje objekta koji će u svojoj ponudi imati jedinstveno mjesto namijenjeno promociji vina i njihovoj prezentaciji kao turističkog proizvoda Crne Gore. Vrijednost cijelokupnog projekta iznosi 225.762 eura, od čega 85 odsto finansira Evropska unija.

### Realizovane aktivnosti tokom 2013. godine

Tokom izvještajnog perioda, sprovedene su aktivnosti na određivanju lokacije i izradi tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta gdje će biti smještena vinska kuća-vinski muzej. U svrhu realizacije pomenutog projekta, Prijestonica Cetinje je ustupila objekat u Njegoševom parku gdje će biti i smještena Vinska kuća – Vinski muzej.. Takođe, tokom 2013. godine su sprovedene aktivnosti na pripremi tenderske dokumentacije, te raspisan tender za odabir izvođača radova. radiće u rekonstruisanom objektu u Njegoševom parku.

### Naredni koraci

Nakon završetka tendera i odabira izvođača radova, očekuju se radovi na rekonstrukciji objekta, kao i aktivnosti na stavljanju u funkciju Vinske kuće – Vinskog muzeja. Uz rekonstrukciju objekta u Njegoševom parku, gdje će biti smještena Vinska kuća-Vinski muzej, predviđeno je i hortikulturno uređenje dijela parka parka u njegovoj okolini.

# ODNOSI S JAVNOŠĆU



## ODNOSI S JAVNOŠĆU

# R

ad Prijestonice Cetinje u sferi odnosa sa jasnošću u izvještajnom okviru odnosio se na sljedeće oblasti:

- uspostavljanje nove internet prezentacije grada
- prezentacija na društvenim mrežama
- odnosi sa medijskim kućama
- kampanja „365 dana za Cetinje“

U prvoj polovini 2013. godine, Prijestonica Cetinje realizovala je projekat izrade nove internet stranice grada. Težnja za praćenjem savremenih trendova, implementacijom softvera koji će nuditi veće mogućnosti pri ažuriranju vijesti, ali i elektronskih dokumenata namijenjenih građanima, rezultirala je činjenicom da Prijestonica Cetinje povodom 21. maja – Dana nezavisnosti pusti

u upotrebu novi sajt. Nova internet prezentacija predstavljala je krupan iskorak - počev od organizacije i klasifikacije, preko vizuelnih elemenata, samog sadržaja i dostupnosti informacija, sve do načela transparentnosti rada gradske uprave. Tokom izrade sajta, prevashodno je vođeno računa o ekonomičnosti projekta.

Najznačajnije inovacije predstavlja mogućnost preuzimanja dokumenta i formulara u elektronskoj formi, odnosno njihovog slanja organima gradske uprave putem interneta, ali i optimizacija materijala namijenjenih medijima.

Tokom 2013. godine, nastavljen je trend rasta posjeta, ali i objave materijala na internet prezentaciji Prijestonice Cetinje.

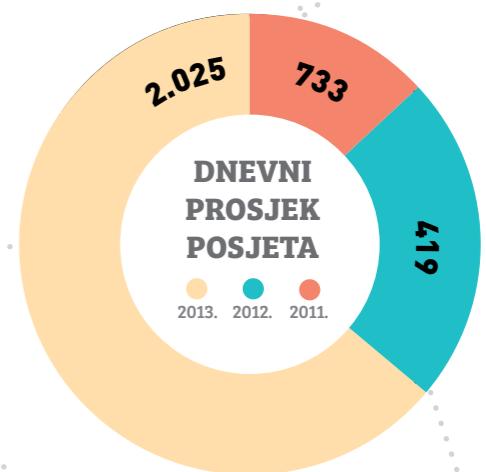
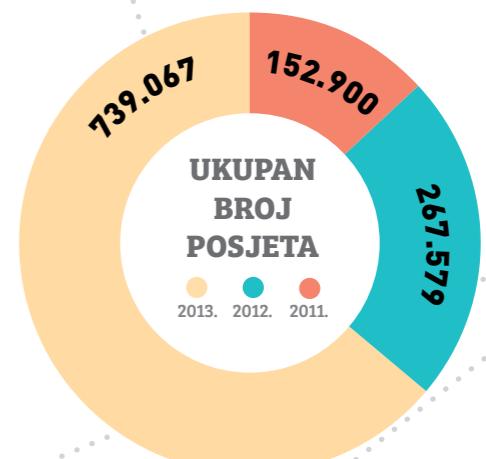
Kada je riječ o posjetama, u 2013. godini, a prevashodno nakon

izrade nove internet prezentacije, zabilježen je višestruk rast u odnosu na prethodnih 12 mjeseci. Naime, internet sajt gradske uprave u izvještajnom je periodu imao čak 739.067 posjeta, odakle proizilazi dnevni prosjek od 2.025 posjeta. Najveće interesovanje posjetilaca zabilježeno je u junu (85.544) i u novembru (83.049), dok je najniži broj posjeta registrovan u februaru (27.029).

Pokazatelji iz prethodnog perioda govore da su sadržaji internet prezentacije Prijestonice Cetinje tokom 2011. godine imali 152.899 posjeta, a godinu kasnije – 267.579. Stoga, brojka od 739.067 posjeta iz 2013. godine, svjedoči o izuzetnom interesovanju za aktivnosti gradske uprave predstavljene na stranicama na domenu cetinje.me. U izvještajnom periodu, na prezentaciji grada objavljeno je ukupno 449 informacija, uglavnom saopštenja za medije. Uz to, od uspostavljanja novog sajta, građanima su na internetu dostupni brojni dokumenti Prijestonice Cetinje i Skupštine Prijestonice Cetinje u elektronskoj formi. Svi navedeni, ali i niz drugih

## ODNOSI S JAVNOŠĆU

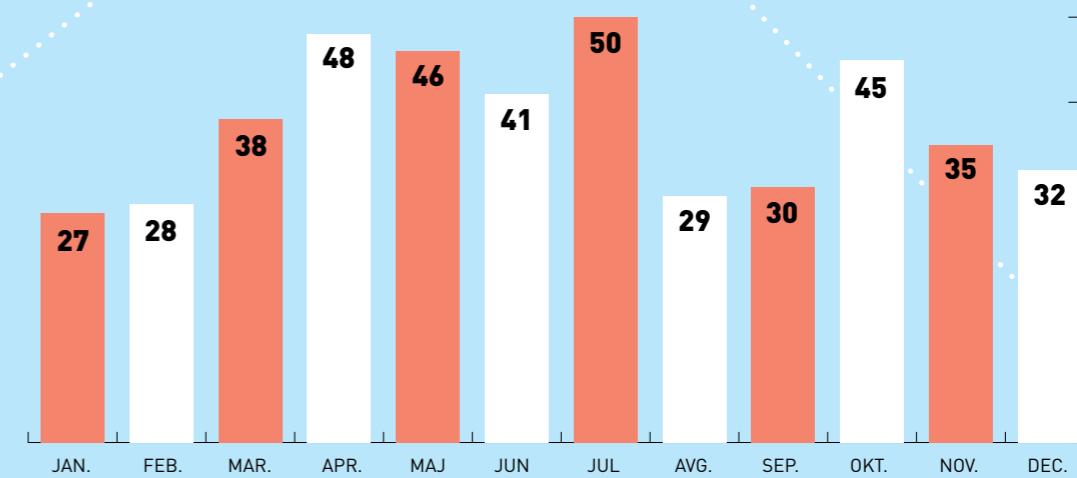
parametara, ukazuju da je zvanična prezentacija Prijestonice Cetinje – počev od ažurnosti, sve do interesovanju i posjetama srazmerno broju stanovnika – danas možda i vodeća internet lo-



UKUPAN BR. POSJETA ZVANIČNOJ INTERNET PREZENTACIJI PRIJESTONICE CETINJE



BR. OBJAVLJENIH INFORMACIJA NA ZVANIČNOJ INTERNET PREZENTACIJI PRIJESTONICE CETINJE



PRIJESTONICA: Svečanostima obilježen Dan opštine Cetinje

## Danas radimo za sutra



## CETINJE: Počela rekonstrukcija stare bolnice „Danilo Prvi“

POVODOM DANA PRIJESTONICE

### Otvoren Dnevni centar



CETINJE - Na Cetinju je juče, u susret 13. novembru, Danu Prijestonice Cetinje, otvoren Dnevni centar

odgovornost i pažnja bili su i ostaci najvažnijih pokretač kada su u pitanju naše aktivnosti", naglasio je

kacija među jedinicama lokalne samouprave u državi. Shodno principu što veće otvorenosti prema javnosti, Prijestonica Cetinje i tokom 2013. godine predstavljala je svoje aktivnosti na internet društvenim mrežama. Na kraju druge godine postojanja, 'Facebook' grupa „Prijestonica Cetinje / Old Royal Capital Cetinje“ imala je više od 1.300 članova, odnosno 700 više nego na kraju 2012. godine. Sa druge strane, nalog Prijestonice Cetinje („cetinjeme“) na društvenoj mreži 'Twitter' sada prati više od 500 korisnika.

Takođe, Prijestonica Cetinje pokrenula je u avgustu 2013. godine zvaničnu internet prezentaciju Fudbalskog kluba „Lovćen“, koji na volonterskoj osnovi kreiraju i ažuriraju predstavnici gradske uprave. Do danas, internet sajt FK „Lovćen“ već je dostigao reputaciju najažurnije i najinformativnije prezentacije među crnogorskim fudbalskim klubovima. Odnosi sa medijskim kućama, baš kao i minulih godina, rezultirali su izuzetnom saradnjom i širokom afirmacijom rada Prijestonice Cetinje.

U izvještajnom periodu, u četiri štampana dnevna lista u Crnoj Gori objavljeno je ukupno 1.236 informacija o radu Prijeston-

ice Cetinje. Ukoliko se napravi osvrt na podatke iz proteklih godina (2011 - 906 informacija; 2012 - 1.171 informacija), onda je jasno da i u pomenutoj oblasti može biti riječi o kontinuiranom rastu.

Rast je zabilježen i u pogledu zastupljenosti aktivnosti Prijestonice Cetinje u prilozima domaćih televizijskih kuća, što se prevashodno odnosi na ključne informativne emisije. Aktivnosti Prijestonice Cetinje nailazile su na afirmaciju u informativnim emisijama Televizije Crne Gore, „Prve“, „Vijesti“, „Pink Montenegro“, „Montene“, TV „Budva“ i drugih.

Izuzetna zastupljenost informacija o djelovanju gradske uprave i tokom 2013. godine registrovana je u informativnom programu Radija „Cetinje“ i Radija Crne Gore, a pomenutom tematikom u svojoj se centralnoj informativnoj emisiji na adekvatan način baylo i Radio „Antena M“.

Kada je riječ o 'najmlađem' mediju - internet portalima, u 2013. godini registrovan je posebno izražen rast izvještaja o aktivnostima Prijestonice Cetinje. Najviše informacija objavljeno je na portalu „Cafe del Montenegro“ i Radio - televizije Crne Gore, a potom i na „Portalu Analitika“ i „Vijesti“. Od posebnog je značaja činjenica da je u izvještajnom periodu pokrenut prvi lokalni online portal, „Cetinjski list“, koji je u svojoj prvoj godini rada na cijelovit i profesionalan način informisao korisnike interneta o djelovanju gradske uprave.

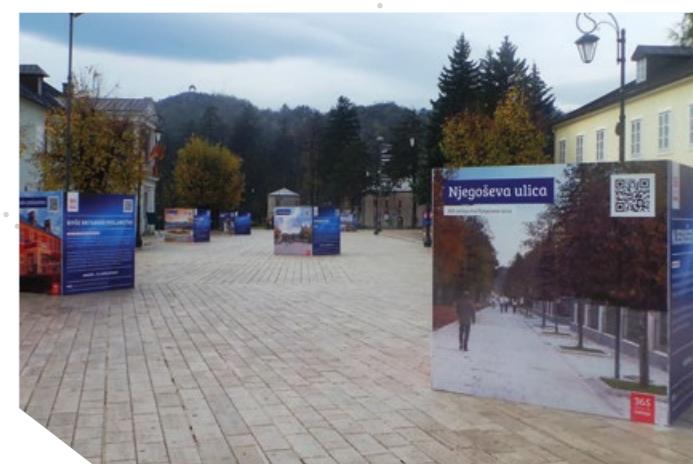
U novembru 2013. godine, objavljen je i treći pilot broj „Cetinjskih

**365  
dana za  
Cetinje**

novina“, čime je nastavljen trend godišnje objave pomenutog lista.

Takođe u novembru, u susret 13. novembru – Danu Prijestonice Cetinje, gradska uprava kreirala je kampanju „365 dana za Cetinje“. Ključna ideja bila je da kroz 'kocke' na Dvorskem trgu i panoe na gradskim ulicama, bude prikazano koje su aktivnosti obilježile rad Prijestonice Cetinje iz proteklih 365 dana. Uz to, kampanja je prezentirana i na internetu, putem mikrosajta 365.cetinje.me, ali i hashtaga #365Cetinje na društvenim mrežama. Prvi put u jednoj gradskoj kampanji u Crnoj Gori, korišćeni su i QR kodovi.

Otud, u izvještajnom periodu, uz brojne pozitivne trendove, rad u oblasti odnosa sa javnošću obilježilo je i niz inovacija, među kojima je više njih i prvi put primjenjeno na području Crne Gore.



РЕКОНСТРУКЦИЈА ПИЈАЧНОГ ПРОСТОРА НА ЦЕТИЊУ УЛАЗИ У ЗАВРШНУ ФАЗУ

## Престоница добија модерну тржницу

ЦЕТИЊЕ – Реконструкција цетињске градске тржнице на površini od gotovo 5,3 хиљаде квадратних метара, која је почела у августу, полако улази у завршну фазу.

Портпарол градске управе Милош Прелевић каже да су изузетно задовољни, оим што је досад урађено, те да је извесно да ће ускоро Цетиње



при чему је одрађено комплетно попunjavanje више локација односно улаза из правца Бајове улице, трговских површина на платоу тржнице, те оба улазна портала – наводи Прелевић подсећајући да су до сада разведене све електро инсталације несигулне за нову расvjetu на градској тржници.



[www.cetinje.me](http://www.cetinje.me)