



*Crna Gora*

*Prijestonica Cetinje*

*Sekretarijat za uredjenje prostora i zastitu zivotne sredine*

Cetinje, 17.07.2019. godine

Broj: 05-351/19-88

**PODNOŠILAC ZAHTJEVA:** DIREKCIJA ZA INVESTICIJE I RAZVOJ

**OBJEKAT:** Lokalni objekat od opšteg interesa - izgradnja vodovodnog sistema u Gornjem Ceklinu

**PARCELA:** Djelovi kat. parcela br. 1780, 1831, 2009, 2177, 2329, 2330, 2446, 2358, 2523, 2528, 2542, 2543 i 2628, K.O. Ceklin  
Zahvat Prostorno urbanističkog Plana Prijestonice Cetinje („Sl. list CG – o.p.“, br. 12/14)

**MJESTO GRADNJE:** Gornji Ceklin, Cetinje

U cilju poboljšanja sistema vodosnabdijevanja sela Gornji Ceklin, Direkcija za investicije i razvoj se obratila ovom Sekretarijatu za izdavanje urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa - vodovodnog sistema u Gornjem Ceklinu.

Uz zahtjev je dostavljen Glavni projekat u digitalnom (pdf i dwg) formatu, čime je data trasa budućeg vodovodnog sistema. U skladu sa članom 7 Zakona o uredenju prostora i izgradnji („Sl.list CG“ br. 64/17), vodovodna infrastruktura se smatra lokalnim objektom od opšteg interesa.

#### URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

- Za rješavanje vodosnabdijevanja na Gornjem Ceklinu neophodno je projektovati i sagraditi objekte za :
  - Potisni cjevovod od bunara do planiranog rezervoara u zaseoku Đuraškovići;
  - Distributivni cjevovod prema potrošačima u zaseocima Vukmirovići, Lopičići i Donji kraj;
- Za potrebe izrade vodovodnog sistema odraditi geodetsko snimanje terena, a za izradu bunara izvršiti hidrogeološka istraživanja, kao i ispitivanje izdašnosti bunara.
- Kapacitet, kao i visinsku kotu rezervoara, projektovati u skladu sa dnevnim potrebama za vodom. Ukoliko ne postoji opravdana pozicija rezervoara sa koje bi bilo moguće snabdijevanje kompletnog sela gravitaciono, planirati u zatvaračnici rezervoara prepumpnu



stanicu za domaćinstva na većim kotama u odnosu na rezervoar.

- Sve materijale, polufabrikate i gotove djelove koji će se upotrijebiti u izgradnji ove vrste objekata, neophodno je izvoditi po svim važećim standardima za ovu vrstu objekata. Fazonski komadi i vodovodna armatura moraju imati odgovarajuće ateste.
- Sve cjevovode planirati izvan trupa saobraćajnice, odnosno da se asfalt ne šteti osim na prelazima cjevovoda sa jedne na drugu stranu;
- U okviru raspoloživih mehanizama za zaštitu životne sredine, treba da se sprovede obaveze iz važećih zakonskih propisa, prvenstveno:
  - Zakon o životnoj sredini („Sl. list CG“, br. 52/16);
  - Uredba o projektima za koje se vrši procjena uticaja zahvata na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 20/07 i „Sl. list CG“, br. 47/13, 53/14 i 37/18);
  - Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18);
  - Zakon o zaštiti buke u životnoj sredini („Sl. list CG“, br. 28/11, 1/14 i 2/18);
  - Odluka o utvrđivanju akustičnih zona u Prijestonici Cetinje („Sl. list CG – o.p.“, br. 15/13).
- U priloženoj kopiji plana ucrtane su trase cjevovoda čiji će se tačan položaj utvrditi izradom projektne dokumentacije.
- Projektom predvidjeti propisane mjere zaštite od požara i zaštite na radu.
- U skladu sa potrebama investitora projektovati faznu izgradnju objekta.
- Projektnu dokumentaciju raditi u svemu prema Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), Pravilnikom o načinu vršenja revizije idejnog i glavnog projekta („Sl. list CG“, br. 18/18), Pravilniku o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta („Sl. list CG“, br. 44/18), kao i zakonima koji prate ovu vrstu objekata.

#### PRILOZI:

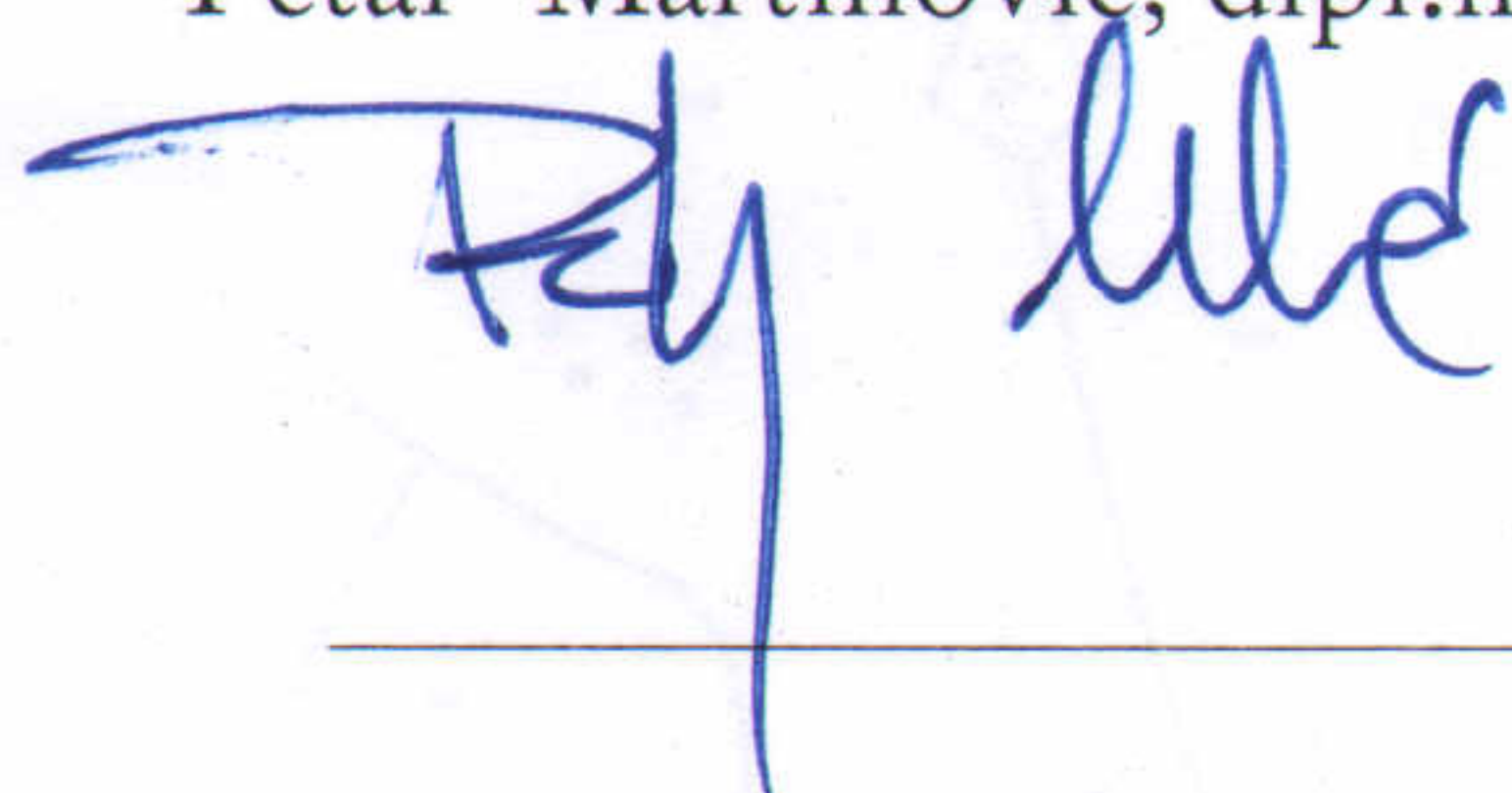
- Listovi nepokretnosti i kopije planova za kat. parcele br. 1780, 1831, 2009, 2177, 2329, 2330, 2446, 2358, 2523, 2528, 2542, 2543 i 2628, K.O. Ceklin, br. 942-119-269/2019 od 04.06.2019.god.;
- Dopis Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br. 02-D-1160/2 od 03.07.2019.god.;
- Rješenje o utvrđivanju vodnih uslova od Sekretarijata za finansije i ekonomski razvoj br. 04-351/19-88 od 10.07.2019.god.

#### NAPOMENA:

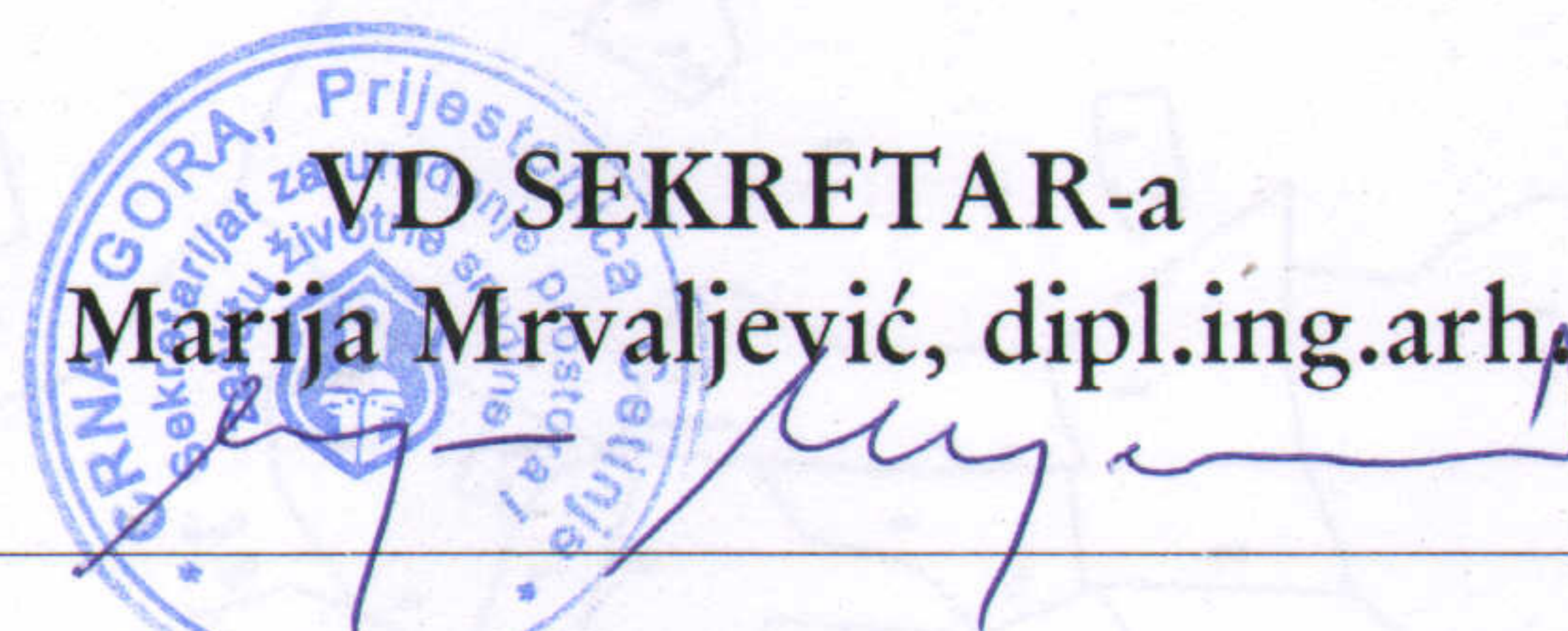
Prije podnošenja zahtjeva za Odobrenje za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa neophodno je riješiti imovinsko-pravne odnose i dostaviti dokaz (list nepokretnosti i kopiju plana).

Obradio:

Petar Martinović, dipl.ing.arh.



**VD SEKRETAR-a**  
**Marija Mrvaljević, dipl.ing.arh.**





CRNA GORA

PRIJESTONICA CETINJE

Sekretarijat za uređenje prostora  
i zaštitu životne sredine

Broj: 05-351/19-88

Cetinje, 17.07.2019. godine

Investitor: Direkcija za investicije i razvoj

RAZ 1:1000

Lokalni objekat od opšteg interesa - izgradnja vodovodnog sistema u Gornjem Ceklínu, i  
djelovima kat. parcela br. 1780, 1831, 2009, 2177, 2329, 2330, 2446, 2358, 2523, 2528, 254  
2543 i 2628, K.O. Ceklin, u zahvatu Prostorno urbanističkog Plana Prijestonice Cetinje  
(„Sl. list CG - o.p.“, br. 12/14). Dužina ukupnog cjevovoda iznosi cca 3645m.

Obradio:

Petar Martinović dipl.ing.arch.

VD SEKRETAR-a

Marija Mrvaljević, dipl.ing.arch.

