

Na osnovu čl. 2, 4a, 5 st. 1, 4 i 5, člana 154 stav 2 Zakona o socijalnoj i dječjoj zaštiti („Službeni list CG“, broj 27/13, 1/15, 42/15, 56/16, 66/16, 1/17, 31/17, 42/17, 50/17, 59/21, 145/21, 3/23 48/24, 84/24, 33/25, 22/25, 160/25, 33/26 i 52/26), člana 27 stav 1 tačka 15 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 2/18, 34/19, 38/20, 50/22, 84/22, 81/25 i 98/25) i člana 73 stav 1 tačka 2 Statuta Prijestonice („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“, br. 49/18, 09/19 i 17/21), Skupština Prijestonice Cetinje, na sjednici održanoj dana 07.07. i 10.07.2026. godine, donijela je

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o oblicima socijalne i dječje zaštite

Član 1

U Odluci o oblicima socijalne i dječje zaštite („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi, br. 62/24, 10/25 i 39/25) u članu 2 stav 1 mijenja se i glasi:

„Prava na oblike iz socijalne i dječje zaštite mogu ostvariti podnosioci zahtjeva koji su crnogorski državljani sa prebivalištem na teritoriji Prijestonice“.

Poslije stava 1 dodaje se stav 2 koji glasi:

„Prava na oblike iz socijalne i dječje zaštite, pod uslovima i na način utvrđen zakonom, međunarodnim ugovorom i ovom Odlukom, može ostvariti stranac sa obobrenim privremenim boravkom ili stalnim boravkom u državi, azilant i stranac pod supsidijarnom zaštitom, u skladu sa zakonom.“

Dosadašnji stav 2 postaje stav 3.

Član 2

Član 15c mijenja se i glasi:

„Pravo na naknadu dijela troškova zakupnine može ostvariti zakupac stana ili drugog objekta za stanovanje (podstanar) po osnovu ugovora o zakupu, koji nema u svojini stan ili drugi objekat za stanovanje i ispunjava uslove propisane ovom Odlukom.“

Član 3

Član 15d mijenja se i glasi:

Visina naknade dijela troškova zakupnine utvrđuje se u iznosu od 100,00 € na mjesečnom nivou po korisniku prava.

Naknada iz stava 1 ovog člana se odobrava na period od 12 mjeseci uz mogućnost produženja po ponovljenom javnom pozivu.

Sredstva za realizaciju ovog člana obezbjeđuju se u budžetu Prijestonice. Sredstva iz stava 1 ovog člana isplaćuju se u tekućem mjesecu za prethodni mjesec.

Član 4

Član 24a mijenja se i glasi:

Postupak za ostvarivanja prava na naknadu dijela troškova zakupnine sprovodi Komisija koju obrazuje Gradonačelnik.

Komisija o svom radu donosi Poslovnik.

Gradonačelnik, na prijedlog Komisije, donosi Pravilnik kojim će se bliže urediti kriterijumi, način bodovanja, potrebna dokumentacija i postupak ostvarivanja na naknadu dijela troškove zakupnine.

Pravilnikom iz stava 3 bliže će se definisati kategorije korisnika koje se posebno štite Zakonom o socijalnoj i dječjoj zaštiti.

Komisija iz stava 1 ovog člana pokreće i sprovodi postupak po javnom pozivu, razmatra podnijete prijave, ispituje i utvrđuje tačnost navoda iz prijave, vrši administrativnu obradu dokumentacije, utvrđuje prijedlog rang liste i konačnu rang listu korisnika prava.

Prijedlog rang liste korisnika prava objavljuje se na zvaničnoj internet stranici i oglasnoj tabli Prijestonice.

Protiv prijedloga rang liste može se podnijeti prigovor Komisiji u roku od 8 dana od dana objavljivanja.

Po isteku roka za prigovor i odlučivanja po prigovorima, Komisija utvrđuje konačnu rang listu korisnika prava.

Član 5

Član 24b mijenja se i glasi:

Javni poziv sadrži:

- naziv i predmet javnog poziva;

- lica koja mogu ostvariti pravo na naknadu;
- iznos ukupnih sredstava koji je predviđen budžetom Prijestonice za naknadu dijela troškova zakupnine;
- visinu mjesečne naknade dijela troškova zakupnine;
- vremenski period za koji će se vršiti isplata naknade dijela troškova zakupnine;
- kriterijume za podnošenje prijave;
- dokumentaciju koja se dostavlja uz prijavu na javni poziv;
- obavještenje da se prijedlog rang liste i konačna rang lista objavljuju na zvaničnoj internet stranici i oglasnoj tabli Prijestonice;
- vrijeme trajanja javnog poziva;
- mjesto, vrijeme i način podnošenja prijave na javni poziv;
- napomenu da se prijava podnosioca čija je dokumentacija nepotpuna ili neblagovremeno dostavljena, neće razmatrati.

Član 6

Poslije člana 24b dodaje se novi član koji glasi:

Član 24c

„Pravo na naknadu dijela troškova zakupnine mogu ostvariti lica koja ispunjavaju opšte kriterijume:

- da je crnogorski državljanin sa prebivalištem na teritoriji Prijestonice;
- da posjeduje dozvolu za stalni boravak u državi ili drugu ličnu ispravu koja potvrđuje identitet i zakonski status boravka u zemlji (za strance i azilante);
- da posjeduje ovjeren ugovor o zakupu stana ili drugog objekta za stanovanje koji se nalazi na području Prijestonice;
- da ima prijavljeno prebivalište na adresi stanodavca;
- da podnosilac prijave ili član njegovog porodičnog domaćinstva nema u svojinu stan ili drugi objekat za stanovanje;
- nije zakupac kod srodnika odnosno da nije zakupac kod roditelja, djece, brata i sestre.

Podnosilac prijave dostavlja potrebnu dokumentaciju koja će biti navedena u javnom pozivu i Prijavi koja čini sastavni dio ove Odluke.

Član 7

Poslije člana 24c dodaje se novi član koji glasi:

Član 24d

Na osnovu konačne rang liste Gradonačelnik donosi odluku o ostvarivanju prava na naknadu dijela troškova zakupnine.

Na osnovu Odluke iz stava 1 ovog člana zaključuje se ugovor o plaćanju dijela troškova zakupnine kojim će se precizirati međusobna prava i obaveze .

Član 8

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore-Opštinski propisi“.

Broj: 02-016/26-964

Cetinje, 07.07. i 10.07.2026 godine

Skupština Prijestonice Cetinje

PREDSJEDNICA

Milena Vujović

