

**CRNA GORA**  
**PRIJESTONICA CETINJE**  
Sekretarijat za uređenje prostora  
i zaštitu životne sredine  
Broj: 05-332/21-UPI-155  
Cetinje, 10.12.2024.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Prijestonice Cetinje, postupajući po zahtjevu Radović Svetlane [REDAKCIJA], br. 05-360/18-UPI-392 od 04.07.2018.godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, na osnovu člana 18 a u vezi sa članom 116 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

### **RJEŠENJE**

**ODBIJA SE** zahtjev Radović Svetlane [REDAKCIJA] br. 05-360/18-UPI-392 od 04.07.2018.godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta (objekat br. 2), izgrađenog na kat. parceli br. 1321 K.O. Cetinje I, u zahvatu DUP-a "Bogdanov kraj (Zona C)" ("Sl.list CG-opštinski propisi", br. 26/13).

### **O b r a z l o ž e n j e**

Radović Svetlana [REDAKCIJA] obratila se Sekretarijatu za održivi razvoj i infrastrukturu Prijestonice Cetinje zahtjevom br. 05-360/18-UPI-392 od 04.07.2018.godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 1321 K.O. Cetinje I.

Uz zahtjev je priložena sljedeća dokumentacija:

- elaborat originalnih terenskih radova-snimanje i etažna razrada objekta br. 2 na kat. parceli br. 1321 K.O. Cetinje I, izrađen od strane licencirane geodetske organizacije "GEOPROMET" d.o.o. Podgorica, br. 303/18 od 26.06.2018.godine, ovjeren od strane Uprave za nekretnine Podgorica, br. 953-789/18 od 14.12.2018.godine;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg format minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj revidenta o postojanju bespravnog objekta na orto foto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta, urađen od strane "RAKUSAM" d.o.o. Podgorica od 27.09.2021. godine
- dokaz o zabilježbi postojanja objekata u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti-list nepokretnosti 1537-prepis, br. 119-919-4354/2021 od 04.10.2021.godine, za kat.parcelu br. 1321 K.O. Cetinje I, izdat od strane Uprave za katastar i državnu imovinu-Područna jedinica Cetinje.

Cijeneći dokumentaciju koja je predata uz zahtjev, iz koje se utvrđuje da je predmetni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima navedenog planskog dokumenta, ovaj organ je aktom br. 05-332/21-UPI-155 od 15.10.2021.godine, podnosiocu zahtjeva uputio poziv da u roku od 120 dana od dana prijema dostavi dokumentaciju, shodno članu 158 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), bliže opisano u predmetnom pozivu.

Pomenut akt uredno je dostavljen podnosiocu zahtjeva (dostavnica kao dokaz o prijemu od 19.10.2021.godine).

Kako imenovana u ostavljenom roku nije postupila po dostavljenom pozivu, to je shodno članu 116 Zakona o upravnom postupku, odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

**Uputstvo o pravnoj zaštiti:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Prijestonice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata, u dva primjerka, taksirana sa 4€ a.t.

  
Marija PROROČIĆ, mast.ing.arh.  
Sekretarka

Obradile:

Ana Lagator, dipl.pravnik

*Adagator*  
Ivana Borozan, dipl.pravnik

*I. Borozan*

Dostavljeno:

- Radović Svetlani, [REDACTED]
- Urbanističko-građevinskoj inspekciji,
- Sekretarijatu,
- Arhivi.