CRNA GORA
PRIJESTONICA CETINJE
Broj 01-426/26-1785/4
Cetinje 25.11. 2026 god.

D.O.O.
"OPTIMUSPROJECT"
Broj 381-2/26
Bijelo Polje. 24.11. 2026 god.

UGOVOR O PRUŽANJU USLUGA
IZRADA GLAVNOG PROJEKTA REKONSTRUKCIJE HALE U KOMPLEKSU „GORNJI OBOD"

Ovaj ugovor zaključen je između:

PRIJESTONICE CETINJE, sa sjedištem na Cetinju, ulica Baja Pivljanina br. 2, PIB: 02005115, Matični broj: 02005115, Broj računa: 540-7751-75, Naziv banke: Erste Banka AD Podgorica, koju zastupa gradonačelnik Nikola Đurašković (u daljem tekstu: Korisnik usluga)

i

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE "OPTIMUSPROJECT" BIJELO POLJE sa sjedištem u Bijelom Polju, ulica Lješnička bb, PIB: 02686805, Broj računa: 510-205312-54, Naziv banke: OTP banka, koga zastupa Izvršni direktor Darko Ognjenović, s druge strane (u daljem tekstu: Pružalac usluga).

I PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog Ugovora je pružanje usluga – Izrada Glavnog projekta rekonstrukcije hale u kompleksu „Gornji Obod", prema prihvaćenoj ponudi br. 175407 od 11.10.2026. godine, šifra postupka br. 123213.
Obavještenje o ishodu postupka jednostavne nabavke br. 01-426/26-1785/3 od 28.10.2026. godine.

Član 2

Pružalac usluga se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama, da usluge iz člana 1 ovog ugovora pruži prema prihvaćenoj ponudi br. 175407 od 11.10.2026. godine, koja čini sastavni dio Ugovora.

Pružalac usluga se obavezuje da sve usluge iz člana 1 ovog ugovora pruži u iznosu od:
Ukupna cijena ugovorenih usluga, bez uračunatog PDV-a: 19.000,00 €,
Iznos PDV-a: 3.990,00€,
Vrijednost ugovorenih usluga sa uračunatim PDV-om iznosi: 22.990,00€.

Korisnik usluga se obavezuje da će plaćanje vršiti preko Ministarstva javnih radova na osnovu zaključenog Ugovora o realizaciji programa razvojni projekti Prijestonice Cetinje u roku od 60 dana od dana dostavljanja pozitivnog izvještaja revizije, na osnovu zaključenog ugovora i ovjerenog računa od strane Prijestonice Cetinje.
Način plaćanja je virmanski, po kontu i budžetskoj poziciji koja je utvrđena sa Ministarstvom javnih radova.
Mjesto izvršenja usluge je sjedište Pružaoca usluge.
Faktura mora sadržati broj ugovora po kojem se plaćanje vrši.

Član 3

Rok za izradu Glavnog projekta je 20 radnih dana od dana zaključenja ugovora.
Sprovođenje kontrole kvaliteta vršiće se preko revidenta.
Rok za korekcije po primjedbama revidenta je 15 dana.

Član 4

Obaveze Pružaoca usluge:
- predmetnu dokumentaciju uradi kvalitetno, u skladu sa Zakonom i drugim propisima kojima je regulisana ova oblast;
- postupi po eventualnim primjedbama Korisnika usluge;
- obezbijedi koordinaciju svih učesnika u procesu projektovanja;
- usluge izvrši na lokaciji svog sjedišta, koje je definisano kao mjesto izvršenja ugovora;
- dostavi urednu i kompletnu dokumentaciju Korisniku usluga;
- vrši i druge obaveze predviđene ovim ugovorom.

Član 5

Obaveze Korisnika usluge:
- pružaocu usluga stavi na raspologanje postojeću tehničku i projektnu dokumentaciju za predmetni objekat koja je neophodna za proces izrade Glavnog projekta;
- izvrši plaćanje ugovorene cijene u ugovorenom roku, po dostavljenoj dokumentaciji;
- vrši kontrolu kvaliteta vršenja usluga;
- imenuje ovlaščeno lice koje će pratiti realizaciju ugovora i vršiti uvid u gotovost i kvalitet dostavljene dokumentacije.

Član 6

Pružalac usluga je ustupio podugovaračima dio predmeta nabavke, i to:

- Firmi DOO „INTECON“ - društvo za inženjering i projektovanje, sa adresom: Zabjelo, Južna Kapija, lamela 1/9, br.7, PIB: 03180107, broj žiro računa: 530000000002746374 kod NLB banke, izvršni direktor: Petar Bošković, koji će biti angažovan na izradi dijela tehničke dokumentacije: Izrada glavnog projekta elektroenergetskih instalacija i glavnog projekta elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme. Procentualni udio u predmetu nabavke iznosi 10%.

- Firmi „Paming“ DOO - Podgorica, sa adresom: Desanke Maksimović br.28, PIB: 03086445, broj žiro računa: 530000000002482922 kod NLB banke, izvršni direktor: Ivan Ćuković, koji će biti angažovan na izradi dijela tehničke dokumentacije: Izrada glavnog projekta mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme, izrada projekta/elaborat zaštite od požara. Procentualni udio u predmetu nabavke iznosi 10%.

- Firmi „AQUA ENGINEERING D.O.O PODGORICA“, sa adresom: 4 Jula br.62/3, PIB: 03207030, broj žiro računa: 520000000003927508 kod Hipotekarne banke, izvršni direktor: Obren Bakrač, koji će biti angažovan na izradi dijela tehničke dokumentacije: Izrada glavnog građevinskog projekta - hidrotehnika. Procentualni udio u predmetu nabavke iznosi 5%.

Član 7

Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja i zaključuje se za period ispunjenja obaveza.
Korisnik usluga može da raskine ugovor o jednostavnoj nabavci ako pružalac usluga ne izvršava ugovorene obaveze.
U slučaju raskida ugovora korisnik usluga treba da obavještenje o raskidu ugovora objavi na ESJN u roku od pet dana od dana raskida ugovora.

Član 8

Ukoliko u toku važnosti ovog Ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika

Član 9

Ugovorne strane su saglasne da sve eventualne sporove rješavaju sporazumno, u protivnom spor će rješavati nadležni sud u Podgorici. Rješavanje spornih pitanja ne može uticati na rok i kvalitet ugovorenih usluga.

Član 10

Za sve što nije predviđeno ovim Ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

Član 11

Ugovor o jednostavnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je (antikorupcijska klauzula).

Član 12

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri).

KORISNIK USLUGE
PRIJESTONICA CETINJE
Nikola ĐURAŠKOVIĆ
GRADONAČELNIK

PRUŽALAC USLUGE
"OPTIMUSPROJECT" BIJELO POLJE
Darko OGNJENOVIĆ
IZVRŠNI DIREKTOR

Sekretarijat za investicije i održivi razvoj
Vladan Radunović, v.d. sekretara