

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA - CETINJE

Predmet: Zahtjev

CRNA GORA				
Prijestonica Cetinje - Pisanica				
Primijeno 24.10.2015				
Grp. jed.	Klasif. znak	Redni broj	Prijava	Vrijednost
05	037/25	401 112		

Shodno zakonu o slobodnom pristupu informacijama molim Vas da mi dostavite kompletnu dokumentaciju u predmetu izdavanja građevinske dozvole broj UP/I-05-361/98-263 od 26.03.1998. godine.

Dokumenta su mi lično potrebna, kao vlasniku stana i zainteresovane strane. Kao što sam naveo potrebno je dostaviti kompletna dokumenta, a ovde naglašavam i sa IZVOĐAČKIM PROJEKTOM.

Napominjem da ću snositi sve nastale troškove u postupku koje propisuje zakon o slobodnom pristupu informacijama.

U nadi da ćete mi izaći u susret i u zakonskom roku dostaviti traženu dokumentaciju srdačno Vas pozdravljam.

Podnosilac zahtjeva

Dragan Mrvaljevic, [REDACTED]



Crna Gora
Prijestonica Cetinje

Adresa: Baza Poveljanina 2
81250 Cetinje, Crna Gora
Tel: +382 41 231 720
Fax: +382 41 232 607
e-mail: sekretarijat.upzs@ccetinje.me
www.cetinje.me

**Sekretarijat za uređenje prostora
i zaštitu životne sredine**

Brj: 05-037/25-UPI-112

Cetinje, 07.11.2025. godine

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list CG”, br. 44/12, 30/17 i 66/25) i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po zahtjevu Mrvaljević Dragana iz Cetinja, br. 05-037/25-UPI-112 od 24.10.2025. godine radi pristupa informaciji, donosi

RJEŠENJE

1. Usvaja se zahtjev Mrvaljević Dragana [REDACTED] br. 05-037/25-UPI-112 od 24.10.2025. godine, pa se dozvoljava pristup informacijama:
-ovjerena kopija građevinske dozvole, br. UP/I-05-361/98-163 od 26.03.1998. godine,
-glavni projekat u postupku izdavanja građevinske dozvole.
2. Pristup informaciji iz tačke 1 alineja 1 ovog rješenja ostvariće se dostavom kopije informacije na adresu [REDACTED]
3. Pristup informaciji iz tačke 1 alineja 2 ovog rješenja ostvariće se neposrednim uvidom u istu, u prostorijama Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine.
4. Troškova postupka nije bilo.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Mrvaljević Dragan [REDACTED] podnio je ovom organu zahtjev br. 05-037/25-UPI-112 od 24.10.2025. godine, kojim je tražio da mu se omogući pristup informacijama – kompletna dokumentacija u predmetu izdavanja građevinske dozvole, br. UP/I-05-361/98-163 od 26.03.1998. godine.

Postupajući po zahtjevu, ovaj organ je podnosiocu uputio poziv za ispravku podneska br. 05-037/25-UPI-112 od 27.10.2025. godine, jer u podnijetom zahtjevu nije naveden način na koji se želi ostvariti pristup informacijama, shodno članu 19 Zakona o slobodnom pristupu informacijama. Na navedeni poziv podnosilac zahtjeva je dostavio ispravku br. 05-037/25-UPI-112/2 od 06.11.2025. godine, tražeći da mu se omogući pristup informacijama na način što će mu se na adresu [REDACTED] dostaviti ovjerena kopija građevinske dozvole, br. UP/I-05-361/98-163 od 26.03.1998. godine i odobriti uvid u glavni projekat u postupku izdavanja građevinske dozvole.

U postupku po zahtjevu, ovaj organ je utvrdio da posjeduje tražene informacije, te da se u istim ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, pa nalazi da zahtjev treba



usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, u cilju zaštite prava stranaka i javnog interesa, podnosiocu zahtjeva nijesu naplaćeni troškovi postupka jer isti ne prelaze iznos od 3,00€, shodno članu 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl.list CG“, br. 66/16 i 121/21).

Žalba na rješenje ne odlaže izvršenje, shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja, neposredno ili preko ovog Sekretarijata.


Marija PROKOČIĆ, Mast.inž.arh.
Sekretarka



Dostavljeno:

- Mrvaljević Draganu, [REDACTED]
- Sekretarijatu,
- Arhivi.

Obradila:

Ivana Borozan, dipl.pravnik
tel: 067/263-445
email:sekretarijat.upzs@cetinje.me

Kopija vjerna originalu

REPUBLIKA CRNA GORA
PRESTONICA CETINJE
Sekretarijat za uređenje
prostora
Broj: 01/I-05-361/98-163
Cetinje, 26.03.1998. godine



Na osnovu člana 24. Zakona o izgradnji i finansiranju investicionih objekata ("Sl. list RCG", br. 29/90, 29/93), Sekretarijat za uređenje prostora Prestonice Cetinje, rješavajući po zahtjevu Centra za sportsko-rekreativnu, kulturno-umjetničku i poslovno-tehničku djelatnost "Lovćen" - u stečaju - Cetinje, izdaje

ODOBRENJE ZA GRADNENJE

ODOBRAVA SE Centra za sportsko-rekreativnu, kulturno-umjetničku i poslovno-tehničku djelatnost "Lovćen" - u stečaju - Cetinje, izgradnja poslovno-stambenog objekta na parceli broj 1775 K.O. Cetinje I, spratnosti Po + P + 1 u ulici Omladinska broj 1 na Cetinju, pod uslovom da se prihvata odobrene investiciono-tehničke dokumentacije koja čini sastavni dio ovog odobrenja.

Ako poslije izdavanja odobrenja za gradjenje bude vršene izmjene i dopune u tehničkoj dokumentaciji koje utiču na konstrukciju, stabilnost, funkcionalnost i spoljni izgled objekta, investitor je dužan podnijeti zahtjev za izdavanje dopunskog odobrenja za gradjenje.

Izvođačka organizacija je dužna da prijavi organu uprave nadležnom za poslove građevinske inspekcije dan početka izvođenja radova i to najmanje 8 dana prije njihovog početka.

Investitor je dužan osigurati stalni stručni nadzor nad gradjenjem investicionog objekta.

Poslije završetka radova, a prije podnošenja zahtjeva za odobrenje za upotrebu, investitor je dužan rasčistiti gradilište i neposrednu okolinu dovesti u prvobitno stanje.

Poslije završene izgradnje, a prije početka korišćenja objekta, investitor je dužan podnijeti zahtjev za izdavanje odobrenja za upotrebu, i to najkasnije 8 dana po završetku svih radova.

Ovo odobrenje prestaje da važi ako se za izvođenjem radova ne otpočne u roku od 12 mjeseci od dana izdavanja odobrenja.

Izvođač radova dužan je preduzeti sve mjere radi osiguranja objekta koji se izvodi, susjednih objekata, javnih instalacija, radnika i prolaznika, te osigurati nesmetano odvijanje javnog saobraćaja.

Dozvola za zauzimanje i prekopavanje javnih površina mora se zatražiti posebnim zahtjevom od nadležnog organa.

O b r a z l o ž e n j e

Centar za sportsko - rekreativnu, kulturno-umjetničku i poslovno - tehničku djelatnost "Lovćen" - u stečaju - Cetinje, obratio se ovom organu zahtjevom broj 01/180 od 16.03.1998. godine, kojim traži izdavanje odobrenja za gradjenje sa izgradnju poslovno-stambenog objekta u

ulici Omladinska broj 1 na Cetinju.

U zahtjev za izdavanje odobrenja za gradjenje, investitor je priložio:

- rješenje o lokaciji i urbanističko-tehničke uslove broj UP/I-05-352/96-121,
 - glavni projekat poslovno-stambenog objekta broj E-029/92 urađjen od strane Samostalnog projekatnskog biroa "Arhitekt" Cetinje,
 - glavni projekat - izmjene na poslovno-stambenom objektu br. E-034/93 urađjen od strane Samostalnog projekatnskog biroa "Arhitekt" Cetinje,
 - dokaz o vlasništvu,
 - dokaz o uplati komunalnog doprinosa br. 06-364/96-139 od 17.01.1996.godine,
 - dokaz o uplati za akleništa u iznosu od 4.606,00 dinara,
 - dokaz o uplati za vodoprihvatanje u iznosu od 4.606,00 di
 - zapisnik o reviziji projekta od 24.12.1993.godine, urađjen od strane Project-engineering - Titograd,
 - sanitarna saglasnost br. 04-02/2536-1 od 26.10.1993.godine izdata od Ministarstva zdravlja - Podgorica.
- Saglasnosti date na projektna dokumentaciju:
- PTT Saobraćaja Cetinje od 19.03.1993.godine,
 - JP "Vodovod i kanalizacija Cetinje od 15.10.1993.godine i 06.11.1993.godine,
 - "Elektrodistribucije" Cetinje od 23.02.1993.godine,
 - saglasnost zaštite na radu od 18.10.1993.godine,
 - urbanistička saglasnost br. UP/I-05-361/98-163 od 25.03.1998.godine.

Kako je investitor podnio svu dokumentaciju propisanu članom 27. Zakona o izgradnji i financiranju investicionih objekata, potrebnu za dobijanje odobrenja, to je riješeno kao u dispozitivu.

Pravna pouka: Protiv ovog odobrenja može se izjaviti žalbe Ministarstvu unedjeljnja prostora - Podgorica u roku od 15 dana od dana prijema istog.

Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata, u dva primjerka, taksirana sa 5,00 din. a.t.

Taksa po tarifnom br. 10. Odluke o lokalnim a.t. u iznosu od 200,00 dinara naplaćena je.

POSTAVLJENO: - Investitoru,
- Gradjevinskoj inspekciji,
- Sekretarijatu,
- Arhivi

S E K R E T A R I J
Božidar Borozan

S E K R E T A R I J
Vesna Berilović, dipl. pravnik