

Na osnovu člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG, broj 21/09 i 40/11), člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 2/18, 34/19 i 38/20) i člana 52 stav 2 i člana 76 Statuta Prijestonice („Službeni list CG-opštinski propisi“, broj 49/18, 09/19 i 17/21), Skupština Prijestonice Cetinje na sjednici održanoj dana, 01.06.2022.godine, donijela je

ODLUKU
o davanju saglasnosti
„Crnogorskom elektrodistributivnom sistemu“ d.o.o. Podgorica
za zasnivanje stvarne službenosti radi izgradnje objekta od opšteg interesa
stubne trafostanice STS 10/0,4 kV, 160kVA „Lipovik“
sa priključnim 10kV kablovskim vodom

Član 1

Prijestonica Cetinje, daje saglasnost „Crnogorskom elektrodistributivnom sistemu“ d.o.o. Podgorica, za zasnivanje stvarne službenosti, radi izgradnje objekta od opšteg interesa stubne trafostanice STS 10/0,4 kV, 160kVA „Lipovik“ sa priključnim 10kV kablovskim vodom u skladu sa Odlukom Gradonačelnika Prijestonice o utvrđivanju lokacije za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa br. 01-332/20-1188 od 04.08.2020.godine i geodetskim elaboratom br. 61/20 od 15.06.2020.godine i to na dijelu:

- kat.parcele br. 380/1 iz lista nepokretnosti 232 KO Rijeka Crnojević u površini od 34m², svojina Prijestonice Cetinje,
- kat.parcele br.386 iz lista nepokretnosti 232 KO Rijeka Crnojević u površini od 514m², svojina Prijestonice Cetinje,
- kat. parcele br. 1559/1 iz lista nepokretnosti 232 KO Rijeka Crnojević u površini od 18m², svojina Prijestonice Cetinje,
- kat. parcele br. 287/1 iz lista nepokretnosti 233 KO Rijeka Crnojević u površini od 20m², svojina Prijestonice Cetinje,
- kat. parcele br. 287/2 iz lista nepokretnosti 233 KO Rijeka Crnojević u površini od 27m², svojina Prijestonica Cetinje,
- kat. parcele br. 382/1 iz lista nepokretnosti 233 KO Rijeka Crnojević u površini od 8m², svojina Prijestonice Cetinje,
- kat. parcele br. 286/1 iz lista nepokretnosti 233 KO Rijeka Crnojević u površini od 9m², svojina Prijestonica Cetinje.

Stvarna službenost se zasniva na određeno vrijeme dok postoji potreba za održavanje objekta.

Član 2

„Crnogorski elektrodistributivni sistem“ d.o.o. Podgorica je obavezan da Prijestonici Cetinje plati naknadu za zasnivanje stvarne službenosti iz člana 1 ove odluke u ukupnom iznosu od 756,00€.

Utvrđena naknada iz stava 1 ovog člana odgovara 15% procjene tržišne vrijednosti zemljišta u skladu sa Izvještajem Komisije za procjenu vrijednosti nepokretnosti Uprave za nekretnine Crne Gore br. 02-5728/1 od 17.09.2020.godine.

Crnogorski elektrodistributivni sistem doo Podgorica ima obavezu da prilikom izgradnje objekta od opšteg interesa iz člana 1 ove odluke, postupi u skladu sa dostavljenim tehničkim uslovima i saglasnosti na Glavni projekat STS 10/04kV „Lipovik“ DOO „Vodovod i kanalizacija“ Cetinje, br. 565 od 22.02.2021.godine i saglasnosti Uprave za zaštitu kulturnih dobara br. 03-637/2021-1 od 23.12.2021.godine.

Crnogorski elektrodistributivni sistem doo Podgorica ima obavezu da nepokretnosti iz člana 1 ove odluke, nakon završetka radova vrati u prvobitno stanje.

Član 3

Ovlašćuje se gradonačelnik Prijestonice Cetinje da sa „Crnogorskim elektrodistributivnim sistemom“ d.o.o. Podgorica zaključi ugovor o zasnivanju stvarne službenosti radi izgradnje objekta od opšteg interesa stubne trafostanice STS 10/0,4 kV, 160kVA „Lipovik“ sa priključnim 10kV kablovskim vodom na kat. parcelama iz člana 1 ove odluke.

Član 4

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi“.

Broj: 02-016/22- 181
Cetinje, 01.06. 2022. godine

SKUPŠTINA PRIJESTONICE CETINJE

PREDSJEDNICA
Milena Vujačić