



Crna Gora
Prijestonica Cetinje

Adresa: Baja Pivljanina 2

81250 Cetinje, Crna Gora

Tel: +382 41 231 720

Mob: +382 67 263 445

e mail: sekretarijat@upzsc.cetinje.me

**Sekretarijat za uređenje prostora
i zaštitu životne sredine**

Broj: 05-332/25-1381

Cetinje, 15.12.2025.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine, na osnovu člana 143, stav 3, Zakona o uređenju prostora („Službeni list CG“, br. 19/25, 28/25 i 49/25) i Zakona o izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 19/25 i 92/25), člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave („Sl. list Crne Gore“, br. 12/24 i 73/24), i podnijetog zahtjeva **Sekretarijata za stambeno komunalne poslove i saobraćaj**, izdaje:

**URBANISTIČKO – TEHNIČKE USLOVE
za izradu tehničke dokumentacije**

za **rekonstrukciju postojećeg lokalnog puta L19 (Milušina pećina – Pejovići – Prediš)**, na kat. parcelama br. 3737, 437 i 652 K.O.Prediš, u okviru Prostorno urbanističkog Plana Prijestonice Cetinje (svojina Država Crna Gora, raspolaganje Prijestonica Cetinje).

- Planirana rekonstrukcija lokalnog puta zahvata prostor od regionalnog puta R-17 (Čekanje – Resna – Čevo – Riđani) do sela Prediš, u dužini od ukupno 5.2km.
- U skladu sa smjernicama PUP-a, na postojećim nekategorisanim putevima neophodno je izvršiti revitalizaciju i modernizaciju tehničko - eksploatacionih karakteristika. Sve puteve neophodno je izgraditi sa savremenim kolovozom i tehničko - eksploatacionim karakteristikama prema važećoj zakonskoj regulativi.
- Zastor planiranog nekategorisanog puta raditi od asfalta – betona.
- Kolovoznu konstrukciju saobraćajnica utvrditi shodno očekivanom opterećenju mjerodavnog vozila.
- U skladu sa planskom dokumentacijom, ukoliko postoje saobraćajni priključci za ostala naselja, projektom obraditi iste.
- Rasvjetu prostora kolskih i pješačkih komunikacija treba izvesti pažljivo odabranim rasvjetnim tijelima, sa dovoljnim osvjetljenjem za potrebe normalne funkcije prostora.
- Projektom prikazati postojeću kao i ugradnju nove ili rekonstrukciju postojeće instalacije i opreme javne rasvjete, atmosfere, elektro i TK instalacije.
- Svi putevi utvrđeni Planom su javni putevi i moraju se projektovati po propisima za javne puteve, uz primenu odgovarajućih standarda (poprečni profil puta, situacioni i vertikalni elementi trase, elementi za odvodnjavanje, saobraćajna oprema, signalizacija, itd.). Kako su u pitanju putevi različitih rangova i različitog značaja – parametri iz propisa koji se imaju primeniti, određivaće se u svakom pojedinačnom slučaju projektnim zadatkom.
- Procedure izrade tehničko-investicione dokumentacije, kao i samo građenje saobraćajne infrastrukture, mora se sprovoditi u svemu prema važećoj zakonskoj regulativi.

Procedure i aktivnosti na projektovanju i građenju saobraćajne infrastrukture, instalacija tehničke infrastrukture i regulacija vodotokova, moraju se objedinjavati.

- Izgradnja i rekonstrukcija saobraćajnih površina vršiće se u skladu sa slijedećim pravilima prema PUP-u:
 - Minimalna širina kolovoza na postojećim i planiranim opštinskim putevima je 4,5m;
 - minimalna širina nekategorizanih puteva iznosi 2,5m;
 - regulaciona linija opštinskih puteva je udaljena min. 1,0 m od linije putnog pojasa puta;
 - izgradnjom dijela puta ili putnog objekta ne smije se narušiti kontinuitet trase tog puta i saobraćaja na njemu;
 - priključivanje prilaznog na javni put vrši se prvenstveno njegovim povezivanjem sa drugim prilaznim ili nekategorisanim putem koji je već priključen na javni put, a na područjima na kojima ovo nije moguće priključivanje prilaznog puta vrši se neposredno na javni put i to prvenstveno na put nižeg reda.
- **U cjelosti raditi u skladu sa Odlukom o opštinskim i nekategorisanim putevima („Sl. list CG – o.p.“ br. 14/09 i 24/14). Sastavni dio ovih uslova čine saobraćajno – tehnički uslovi izdati od Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj.**
- Neophodno je planirati nekategorisani put na način da se pravilno obezbijedi prikupljanje i kontrolisano odvođenje atmosferskih voda.
- Prilikom projektovanja koristiti kote postojećeg stanja, uskladiti ih sa postojećim priključnim saobraćajnicama, poštujući sve standarde za projektovanje ove vrste objekata.
- Prilikom projektovanja voditi računa o klimatskim karakteristikama ovog područja (obilne padavine).
- Prilikom izrade projekata Elektroinstalacija objekta, koristiti sljedeće propise:
 - Zakon o energetici („Sl. list CG“ br. 5/16, 51/17, 82/20, 29/22 i 152/22);
 - Zakon o zaštiti i zdravlju na radu („Sl. list CG“ br. 34/14, 44/18) – pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne ili pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektom zadatkom.
 - Zakon o zaštiti i spašavanju („Sl. list CG“ br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 3/23).

U postupku projektovanja **Elektronske komunikacione infrastrukture** poštovati sljedeće preporuke:

1. Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati:
 - Zakon o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 40/13, 56/13, 2/17 i 49/19),
 - Zakon o korišćenju fizičke infrastrukture za postavljanje elektronskih komunikacionih mreža velikih brzina („Službeni list Crne Gore“ broj 001/22),
 - Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („Sl. list Crne Gore“, br. 33/14),
 - Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima („Sl. list Crne Gore“, br. 41/15),
 - Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Sl. list Crne Gore“, br. 59/15 i 39/16),
 - Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Sl. list Crne Gore“, br. 52/14) i
 - Pravilnik o granicama izlaganja elektromagnetnim poljima („Sl. list Crne Gore“, br. 6/15).

od otvaranje korisničkog naloga kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.

- Za potrebe projektovanja uraditi geodetsko snimanje prostora oko postojećeg nekategorisanog puta, uraditi geomehanička i hidrološka ispitivanja terena.

Uslovi i mjere zaštite životne sredine

Projekat pripada Uredbi o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu -Lista II, tačka 15., ostalo (b) ("Sl.list RCG", br. 27/07 i „Sl.list CG", br. 47/13,53/14 i 37/18), neophodno je sprovesti postupak procjene uticaja na životnu sredinu, kod nadležnog organa lokalne uprave za zaštitu životne sredine, u skladu sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG", br. 75/18) i Zakonom o životnoj sredini („Sl.list CG", br. 52/16). Nosilac projekta ne može pristupiti izvođenju projekta bez prethodno sprovedenog postupka.

Mjere zaštite od elementarnih nepogoda

- U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju („Sl. list CG", br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 3/23) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Sl. list RCG", br. 6/1993)
- Zaštitu plavljenog zemljišta od velikih voda moguće je obezbijediti izgradnjom odgovarajućih odbrambenih objekata u obliku jaza, obezbeđenjem dreniranja preko kolektora atmosferske kanalizacije i stvaranja mogućnosti površinskog oticanja vode trasama saobraćajnica. Radi zaštite od požara, planirani novi objekti koji služe svrsi saobraćajnice, moraju biti realizovani prema Zakonu o zaštiti i spašavanju i odgovarajućim tehničkim protivpožarnim propisima, standardima i normativima, tako da ukupnom realizacijom ne bude pogoršana ukupna protivpožarna bezbjednost prostora, a na slobodnom prostoru oko planiranih objekata mora biti ugrađena odgovarajuća hidrantska mreža prema Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara. ("Sl.list SFRJ", br. 30/91).
- Prilikom izrade investiciono – tehničke dokumentacije obavezna je izrada projekata ili elaborata zaštite od požara (i eksplozija ako se radi o objektima u kojima su definisane opasnosti od požara i eksplozija), planova zaštite i spašavanja prema izrađenoj procjeni ugroženosti za svaki hazard posebno i na navedeno se moraju pribaviti odgovarajuća mišljenja i saglasnosti u skladu sa Zakonom.
- Prilikom rekonstrukcije saobraćajnice primjenjivati **propise o gradnji u trusnim područjima** za konkretne mikroseizmičke i inženjersko - geološke uslove. Mjere zaštite od seizmičkih razaranja planirati u skladu sa rezultatima i preporukama „Elaborata o seizmičkim podlogama i seizmičkoj mikroneonizaciji područja Crne Gore". Istraživanja, studije i analize sprovedene za Prijestonicu Cetinje ukazuju da je čitava teritorija seizmički aktivna i visokog seizmičkog intenziteta od 9° MCS.
- Tehničkom dokumentacijom predvidjeti propisane **mjere zaštite na radu**.

Oblikovanje i uređenje prostora

- Saobraćajnicu raditi tako da se ne ugrozi životna sredina a naročito objekti u okruženju kao i postojeća zaštićena flora.
- Oblikovanje prostora mora biti usklađeno sa postojećim prostornim oblicima, namjenom i sadržajem objekata.
- Ozelenjavanje vršiti autohtonim vrstama u skladu sa preporukama u prilogu pejzažne arhitekture. Postojeće zelenilo na parcelama maksimalno sačuvati i oplemeniti.
- Rasvjetu prostora kolskih i pješćakih komunikacija treba izvesti pažljivo odabranim rasvjetnim tijelima, sa dovoljnim osvjetljajem za potrebe normalne funkcije prostora.
- Sve priključke telefonske i električne mreže raditi podzemno.

2. Potrebno je voditi računa o sljedećem:

- Kod gradnje novih infrastrukturnih objekata i rekonstrukcije postojećih posebnu pažnju obratiti na zaštitu postojeće elektronske komunikacione infrastrukture.
- Potrebno je da se uvijek obezbijede koridori za elektronske komunikacione kablove duž svih postojećih i novih saobraćajnica.
- Gradnja, rekonstrukcija i zamjena elektronskih komunikacionih sistema mora se izvoditi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim kriterijumima.
- Elektronska komunikaciona mreža, elektronska komunikaciona infrastruktura i povezana oprema trebalo bi da se grade na način koji omogućava jednostavan prilaz, zamjenu, unaprjeđenje i korišćenje koje nije uslovljeno načinom upotrebe pojedinih korisnika ili operatora, odnosno treba da bude obezbijeđen pristup i nesmetano održavanje iste tokom čitavog vijeka trajanja.
- Kod gradnje novih objekata i rekonstrukcije postojećih treba obavezno obezbijediti zaštitu postojećih elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme. U skladu sa ovim:
 - Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost je na svom sajtu objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture (<http://geoportal.ekip.me/>). Sve zainteresovane strane mogu da zatraže od ove Agencije otvaranje korisničkog naloga kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture preko web portala, kako je opisano u uputstvu koje možete naći na navedenoj adresi. Takođe, podaci o stanju elektronske komunikacione infrastrukture na određenoj lokaciji se mogu dobiti od Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost ili operatora elektronskih komunikacija na osnovu pisanog zahtjeva.

U slučaju da se trasa kanalizacije za potrebe elektronske komunikacione infrastrukture poklapa sa trasom vodovodne kanalizacije i trasom elektro instalacija, treba poštovati propisana rastojanja, a dinamiku izgradnje vremenski uskladiti.

- U svrhu eliminisanja mogućeg mehaničkog i hemijskog oštećenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme kod paralelnog vođenja, približavanja i ukrštanja sa ostalom infrastrukturom u prostoru, potrebno je pridržavati se određenih minimalnih rastojanja.

3. Kako je potrebno obezbijediti koridore za elektronske komunikacione kablove duž svih postojećih i novih saobraćajnica, pri gradnji saobraćajnice obavezno projektom predvidjeti izgradnju elektronske komunikacione infrastrukture (kablovske kanalizacije), kao i zaštitu ili eventualno potrebno izmještanje postojeće elektronske komunikacione infrastrukture.

Kapacitet kablovske telekomunikacione kanalizacije projektovati u skladu sa DUP-om zone u kojoj se nalazi saobraćajnica, a najmanje dvije PVC cijevi Ø110mm. Planirati da trasa telekomunikacione kanalizacije bude duž čitave saobraćajnice i da se, gdje god je to moguće, uklopi u buduće trotoare saobraćajnica i zelene površine. U slučaju da se trasa telekomunikacione kanalizacije poklapa sa trasama vodovodnih i elektro instalacija potrebno je poštovati propisana rastojanja, a dinamiku izgradnje vremenski uskladiti.

U kablovskoj telekomunikacionoj kanalizaciji i priključcima na elektronsku komunikacionu mrežu predvidjeti rezervne kapacitete, koji bi omogućavali dalju modernizaciju elektronskih komunikacionih mreža bez potrebe za izvođenjem naknadnih građevinskih radova, kojima bi se iznova devastirala postojeća infrastruktura.

Takođe, neophodno je poštovati sljedeće preporuke date na internet stranici Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost Crne Gore:

<https://ekip.me/page/electronic-communications/ec-networks/development-of-technical-documents/content>

Sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije:

<https://ekip.me/page/electronic-communications/ec-networks/development-of-technical-documents/content>

Sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture <http://geoportal.ekip.me/>, preko koga sve zainteresovane strane mogu da zatraže

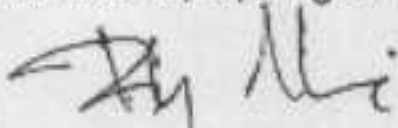
- Sve priključke raditi prema UTU iz plana i uslovima priključenja dobijenim od nadležnih Javnih preduzeća. Svi objekti moraju biti izgrađeni prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.

Zelena površine

- Zelene površine treba da budu u funkciji prostora u kom se nalaze, kako bi se ostvarila zadovoljavajuća funkcionalno-prostorna organizacija grada kao cjeline tj. sistem zelenila treba da prati organizaciju urbanog sistema sa akcentom na sprovođenju principa povezanosti i neprekidnosti;

Obradio:

Petar Martinović, dipl.ing.arh.



M.P.



Marija Prorocić
SEKRETARKA
Marija PROROČIĆ/Mast.inž.arh.

PRILOZI:

- Grafički prilozi iz planske dokumentacije (Prostorno urbanističkog plana Prijestonice Cetinje) Cetinje moguće je preuzeti iz Registra planske dokumentacije koju vodi nadležno Ministarstvo, na internet stranici:
<http://www.planovidozvole.mrt.gov.me/LAMP/PlanningDocument?m=CT>);
- Saobraćajno tehnički uslovi br. 016-335/25-1381 od 28.11.2025., od Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj;
- Uslovi priključenja Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost Crne Gore br. 0403-1381 od 12.12.2025.god. u digitalnom i analognom formatu;
- Katastar instalacija od d.o.o. „CEDIS“-a Podgorica, br. 20-50-35347 od 04.12.2025. god. u analognom i digitalnom formatu;
- List nepokretnosti br. 121 K.O.Prediš, od 25.11.2025. god. od Uprave za nekretnine – PJ Cetinje.

NAPOMENA:

- Projektnu dokumentaciju raditi u skladu sa Zakona o izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 19/25 i 92/25), Pravilnikom o načinu izrade tehničke dokumentacije za građenje objekta („Sl. list CG“, br. 44/18 i 43/19), Pravilnikom o načinu vršenja revizije glavnog projekta („Sl. list CG“, br. 18/18), kao i propisima koji regulišu izgradnju objekata.
- Prije podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole neophodno je riješiti imovinsko-pravne odnose i dostaviti dokaz (list nepokretnosti).

CRNA GORA

PRIJESTONICA CETINJE

Sekretarijat za uređenje prostora

i zaštitu životne sredine

Cetinje, 15.12.2025.god.

Broj: 05-332/25 - 1381

Investitor: SEKRETARIJAT ZA

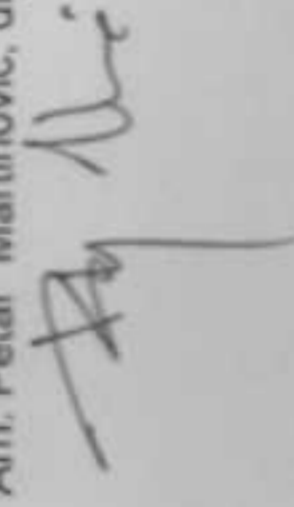
STAMBENO KOMUNALNE

POSLOVE I SAOBRAĆAJ

RAZ: 1:10000

Obradio:

Arh. Petar Martinović, dipl.ing.



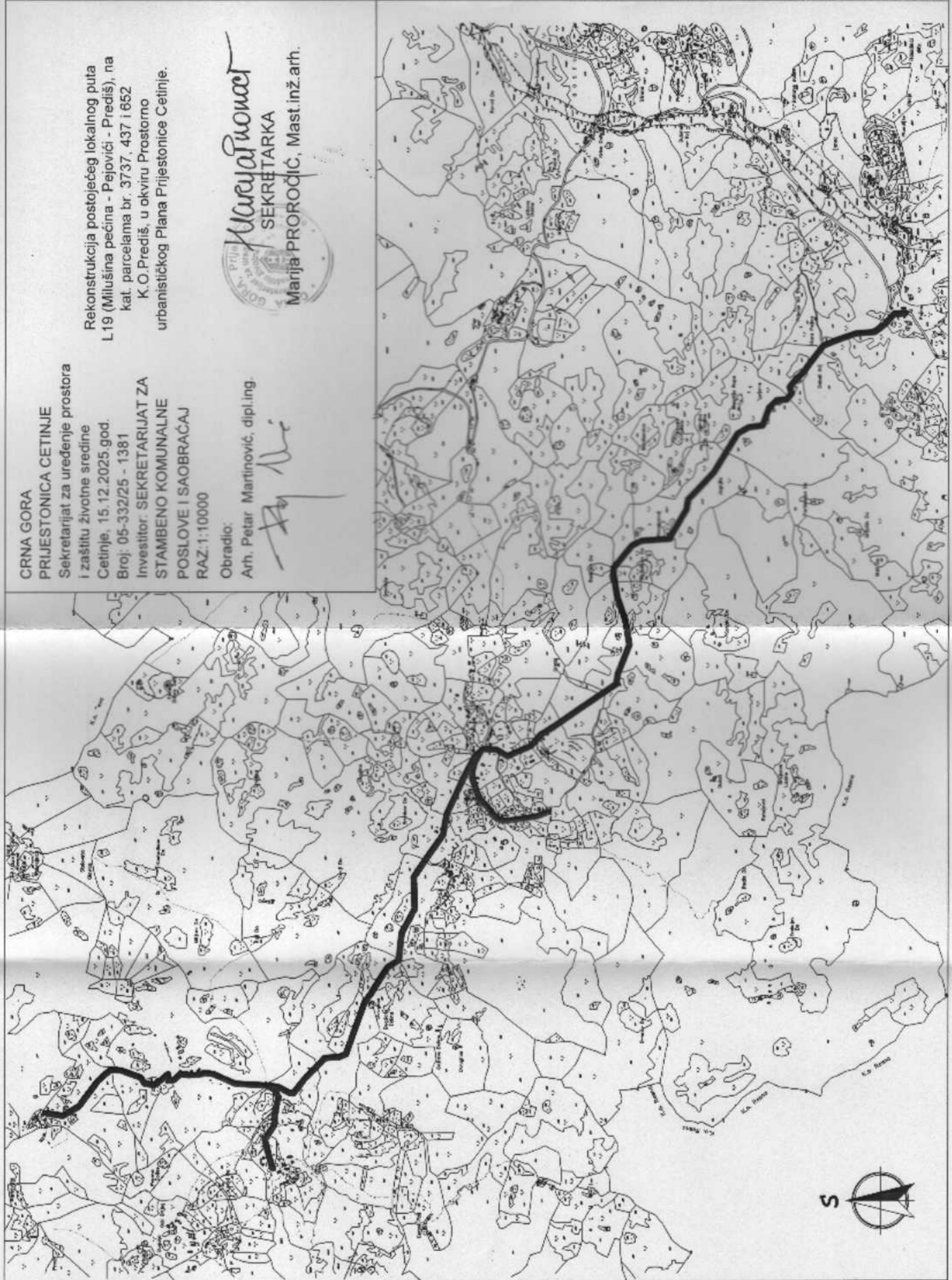
Rekonstrukcija postojećeg lokalnog puta
L19 (Milušina pećina - Pejovići - Prediš), na
kat. parcelama br. 3737, 437 i 652

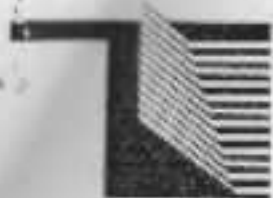
K.O.Prediš, u okviru Prostorno
urbanističkog Plana Prijestonice Cetinje.

Marija Proročić

SEKRETARKA

Marija PROROČIĆ, Mast.inž.arh.





Broj: 0403 - 7078/2

Podgorica, 09. 12. 2025. godine				
Prijestonica Cetinje - Pisarnica				
Priloga: 12.12.2025				
Org. jed.	Stat. svod	Red. broj	Priloga	Vrijednost
05	332/25	1381		

PRIJESTONICA CETINJE
SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE
- n/r Sekretarke Marije Proročić -

81 250 CETINJE
Baja Pivljanina 2

Predmet: Uslovi/preporuke za izradu tehničke dokumentacije i dostavljanje katastra elektronske komunikacione infrastrukture

Vašim dopisom broj: 05-332/25-1381 od 21.11.2025. godine, koji je kod ove Agencije zaveden pod brojem 0102-7078/1 dana 26.11.2025. godine, tražili ste od Agencije izdavanje uslova/preporuka iz njene nadležnosti za izradu projektna dokumentacije, kao i izdavanje katastra instalacija. Uz dopis ste dostavili Nacrt urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju postojećeg lokalnog puta I.19 (Milušina pećina - Pejovići - Prediš), na katastarskim parcelama broj 3737, 437 i 652 K.O. Prediš, u okviru Prostorno urbanističkog Plana Prijestonice Cetinje, u Prijestonici Cetinje.

Tehničke uslove za izgradnju elektronske komunikacione infrastrukture Agencija izdaje u skladu sa odredbama člana 155 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list Crne Gore“, broj 19/25). Agencija smatra da je u Urbanističko-tehničkim uslovima neophodno navesti obavezu poštovanja Zakona o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 100/24) i ostalih relevantnih propisa koje treba poštovati pri izradi tehničke dokumentacije za projektovanje predmetnog objekta. Kako ovi propisi sadrže sve potrebne uslove za izgradnju elektronske komunikacione infrastrukture propisivanje posebnih uslova od strane Agencije nije potrebno i dovoljno je da konačni Urbanističko-tehnički uslovi sadrže ove preporuke kako u ovom slučaju, tako i u buduće pri izdavanju Urbanističko-tehničkih uslova.

Dostavljeni Nacrt Urbanističko-tehničkih uslova sadrži potrebne preporuke za izradu tehničke dokumentacije, kao i propise koje treba poštovati pri izradi tehničke dokumentacije za projektovanje predmetnog objekta.

Tako je navedena i obaveza poštovanja: Zakona o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore”, br. 40/13, 56/13, 2/17 i 49/19) a posebno članove 36–45 iz Poglavlja III: Elektronska komunikaciona infrastruktura i povezana oprema.

Kako je donošenjem novog Zakona o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore”, br. 100/24) prethodni zakon stavljen van snage, molimo vas da ovaj podatak ispravite i navedete sljedeće:

- Zakon o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore”, br. 100/24), a posebno članove 8–26 iz Poglavlja II: Elektronske komunikacione mreže.

Agencija predlaže da se u predmetnom dokumentu navedu trenutno važeći propisi, pa shodno tome donošenjem novih pravilnika:

- Pravilnik o izmjeni pravilnika o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u zgradama (“Službeni list Crne Gore”, broj 131/25).
- Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje, pristup i korišćenje elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme (“Službeni list Crne Gore”, br. 096/25).
- Pravilnik o načinu i uslovima pristupa, kolokacije i zajedničkog korišćenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme (“Službeni list Crne Gore”, br. 107/25)

Stavljeni su van snage Pravilnici:

- Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima („Sl. list Crne Gore”, br. 41/15).
- Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Sl. list Crne Gore”, br. 59/15 i 39/16) i
- Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Sl. list Crne Gore”, br. 52/14).

U prilogu Vam dostavljamo podatke o elektronskoj komunikacionoj infrastrukturi kojima raspolaže ova Agencija za područje Prijestonice Cetinje. Za detalje o eventualnim promjenama po pitanju položaja elektronske komunikacione infrastrukture potrebno je da se obratite operatorima vlasnicima. Napominjemo da su podaci koji se tiču podzemne elektronske komunikacione infrastrukture izvezeni iz sistema Agencije za mapiranje elektronske komunikacione infrastrukture i ovaj sistem koristi WGS 84 koordinatni sistem. Uvid u isto možete imati na adresi <https://geoportal.ekip.me/>. Detaljnim podacima sa Geoportala možete pristupiti ako se registrujete kod ove Agencije, a na osnovu zahtjeva, kako je opisano u uputstvu koje možete naći na navedenoj adresi.

Napominjemo da je Agencija na svom sajtu objavila preporuke za izradu planskih dokumenta sa podzakonskim aktima koji su donešeni na osnovu Zakona o elektronskim komunikacijama (<https://ekip.me/page/electronic-communications/ec-networks/development-of-planning-documents/planning-recommendations>). Navedene preporuke, podzakonski akti i podaci, trebalo bi da budu oduhvaćeni planskim dokumentima u dijelu koji se odnosi na elektronske komunikacije. Takođe, na sajtu Agencije nalaze relevantni propisi u skladu sa kojima se vrši izrada tehničke dokumentacije (<https://ekip.me/page/electronic-communications/ec-networks/development-of-technical-documents/content>).

Prilog – Podaci koji se tiču elektronske komunikacione infrastrukture – katastar instalacija za područje Prijestonice Cetinje (i u dwg formatu), preporuke za izradu tehničke dokumentacije

S poštovanjem,

Direktorica
Marija Konjević



Odobrio:

Pavle Mijušković, dipl. inž. el.

Pomoćnik direktorice – rukovodilac Sektora za elektronske mreže i servise

Obradivač:

Matija Tomčić, m.app.

Menadžer za geografski informacioni sistem

Dostaviti:

- Naslovu preporučeno
- a/a



Crnogorski elektrodistributivni sistem

Društvo sa ograničenom odgovornošću
„Crnogorski elektrodistributivni sistem“
Podgorica, U.I. Milutinovića br. 12
tel: +382 20 408 400
fax: +382 20 408 413
www.cedis.me

Sektor za održavanje 20 kV i 35 kV
U.I. Ivana Milutinovića br. 12
tel: +382 20 408 308
fax: +382 20 241 012
www.cedis
Br. 20-50 **35347**
U Podgorici, **02.12.** 2025. godine

“Sekretarijat za uređenje i zaštitu životne sredine”

“Prijestonica Cetinje”

CRNA GORA				
Prijestonica Cetinje - Pisarnica				
Prijemnik: 04.12.2025				
Opština	Klasa	Broj	Podpis	Stamp
08	332/08	818		

Adresa: Baja Pivljanina 2
81250 Cetinje, Crna Gora
n/r Marija Proročić

Predmet: Katastar postojećih podzemnih 35kV i 10kV kablovskih vodova

Predmet broj 10-10-34698, dana 26.11.2025.

Uvidom u dokumentaciju, utvrđeno je da na predmetnoj lokaciji ne postoje podzemni 35kV i 10kV kablovski vodovi (rekonstrukcija postojećeg lokalnog puta L19 (Milušina Pećina-Pejovići-Prediš) kat. parcele 3737,437 i 652 KO Prediš, Opština Cetinje- shodno podlozi koju ste dostavili u digitalnom obliku).

Na predmetnoj lokaciji, shodno podlozi koju ste dostavili u digitalnom obliku), nema podzemnih 35kV kablovskih vodova.

Geodetski izvještaj u PDF i ACAD fajlu, dana 01.12.2025. godine, je poslat na sledeće e-mail adrese: sekretarija@upzs@ Cetinje.me

Kontakt osobe:

dipl.el.inž. Ivan Đukić (067/640 644),
spec.inž.geod. Zoran Minić (067/255 330).

U Podgorici,
01.12.2025.godine

CEDIS DOO
Rukovodilac Sektora za održavanje 20 kV i 35 kV
Sreten Krstajić, dipl.el.inž.

Krstajić Sreten





Crna Gora
Prijestonica Cetinje

Adresa: Baza Prejšanina 2
81250 Cetinje, Crna Gora
Tel: +382 41 231 796
e-mail: sekretarijat.kpzi@ Cetinje.me

www.cetinje.me

Sekretarijat za stambeno komunalne poslove i saobraćaj

Broj: 016-335/25-1381

Cetinje, 28. novembar 2025. godine

Na osnovu čl. 17 Zakona o putevima (Sl. List CG br.082/20), postupajući po zahtjevu Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine, broj 016-332/25-1381 od 21.11.2025.godine, Sekretarijat za stambeno komunalne poslove i saobraćaj, izdaje:

SAOBRAĆAJNO-TEHNIČKE USLOVE

Za izradu projektne dokumentacije, za rekonstrukciju postojećeg lokalnog puta L19 (Milušina pećina – Pejovići – Prediš), na kat. parcelama br. 3737, 437 i 652 K.O.Prediš, u okviru Prostornog urbanističkog plana Prijestonice Cetinje („Sl.List CG- o.p.“, br.12/14).

OPŠTI SAOBRAĆAJNO TEHNIČKI USLOVI

- Projektnu dokumentaciju predmetnog puta uraditi prema smjernicama u okviru Prostornog urbanističkog plana Prijestonice Cetinje („Sl.List CG- o.p.“, br.12/14).
- Širinu predmetnog puta projektovati u zavisnosti od očekivanog inteziteta kolskog saobraćaja i mjerodavnog vozila.
- Širina kolovoza predmetnog puta ne može biti manja od 4,5m, a širina putnog pojasa najmanje 1m sa obje strane puta računajući od spoljne ivice puta, usjeka, jarka ili nasipa.
- Mjesta priključka na javni put moraju biti povoljnih geometrijskih karakteristika uz obezbjeđenje dobre preglednosti.
- Trasu predmetnog puta u situacionom i nivelacionom planu prilagoditi terenu i kotama izvedene lokalne saobraćajnice sa odgovarajućim padovima.
- Kolovoznu površinu raditi sa asfaltnim materijalima.
- Saobraćajnu signalizaciju uraditi u skladu sa odredbama Zakona o bezbjednosti saobraćaja na putevima.
- Pri projektovanju svih saobraćajnih površina, pridržavati se Zakona o bezbjednosti saobraćaja na putevima („Sl. List Crne Gore“, br.066/19) i Zakona o putevima („Sl.list Crne Gore“, br 082/20 i 140/22).

POSEBNI SAOBRAĆAJNO TEHNIČKI USLOVI

- Prije izrade glavnog projekta potrebno je izvršiti geodetsko snimanje uraditi geodetsku podlogu u $R=1000/500$ (250), te uzdužne profile saobraćajnica prilagoditi terenu i okolnim objektima uz obavezno postizanje podužnih i poprečnih nagiba, potrebnih za odvodnjavanje atmosferskih voda.
- Kolovoznu konstrukciju definisati u skladu sa parametrima saobraćajnog opterećenja, geotehničkim karakteristikama terena, klimatskim uslovima, raspoloživim resursima (prirodni i vještački) i tehnologijom građenja.
- Kolovoznu konstrukciju usvojiti u skladu sa proračunom, pri čemu je potrebno ispoštovati slijedeće uslove:



- Tampon minimum $d=0,35m$
- Noseći sloj asfalta – u funkciji sprovedenog proračuna
- Habajući sloj asfalta – asfaltna mješavina sa eruptivnim agregatom (AB11S), minimalne debljine $d=4cm$.

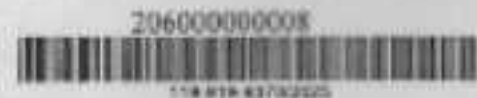
Ovi opšti Saobraćajno – tehnički uslovi su sastavni dio nacrtu UTU-a za izradu projektne dokumentacije, za rekonstrukciju postojećeg lokalnog puta L19 (Milušina pećina – Pejovići – Prediš), na kat. parcelama br. 3737, 437 i 652 K.O.Prediš, u okviru Prostornog urbanističkog plana Prijestonice Cetinje („Sl.List CG- o.p.“, br.12/14).

Projektnu dokumentaciju urađenu sa gore propisanim uslovima, važećim propisima i standardima sa izvještajem o izvršenoj tehničkoj kontroli (izvještaj o reviziji), dostaviti ovom organu radi izdavanja saobraćajne saglasnosti.

Obradila:
Nada Otašević, dipl.ing.saob.



Dostavljeno:- Naslovu,
- Sekretarijatu,
- Arhivi.



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
CETINJE

Broj: 119-919-6370/2025

Datum: 25.11.2025.

KO: PREDIŠ

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SEKRETARIJATA ZA UREĐENJE PROSTORA I ZA ŠTITU ŽIVOTNE SREDINE, CETINJA, za potrebe SLUŽBENE izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 121 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Sica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prilob
437			6,7 19	11/04/2013	JOVIĆI	Nekategorisani putevi PRAVNI PROPIS		1825	0,00
662			6,9 39	11/04/2013	PREDIŠ	Nekategorisani putevi PRAVNI PROPIS		2185	0,00
3737			6,9,10 16	25/12/2014	PEJČIĆI	Nekategorisani putevi PRAVNI PROPIS		23708	0,00
								27718	0,00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
000002030666	CRNA GORA JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	Svojins	1/1
000002919000	PRIESTONICA CETINJE BAJOVA 2 Cetinje	Raspodjeljeno	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG", br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Nikolic Marija, dipl.pravnica