



Crna Gora  
Prijestonica Cetinje

Adresa: Baja Pivljanina 2  
81250 Cetinje, Crna Gora  
Tel: +382 41 231 720  
Mob: +382 67 263 445  
e-mail: sekretarijat.upzs@ Cetinje.me

www.cetinje.me

**Sekretarijat za uređenje prostora  
i zaštitu životne sredine**

Broj: 05-332/25-104

Cetinje, 06.03.2025.godine

**Dopuna urbanističko-tehničkih uslova  
br. 05-332/20-449 od 26.08.2020. godine**

Poštovani,

Dana 21.02.2025.god., obratili ste se ovom Sekretarijatu, vezano za dopunu urbanističko-tehničkih uslova br. 05-332/20-449 od 26.08.2020. godine, po pitanju parcelacije kat. parcele br. 1732 K.O.Konak, iz lista nepokretnosti br. 1010, te Vam ovim putem dostavljamo list nepokretnosti, kopiju plana i skicu sa koordinatama detaljnih tačaka za kat. parcele br. 12732/1 i 1732/2 K.O.Konak, na osnovu kojih treba predvidjeti dalju izradu projektne dokumentacije.

Prilog: List nepokretnosti, kopija plana i skica sa koordinatama detaljnih tačaka za kat. parcele br. 12732/1 i 1732/2 K.O.Konak, od Uprave za nekretnine – područna jedinica Cetinje, br. 917-119-64/205 od 05.03.2025.god.

S poštovanjem,



Marija PROROČIĆ, Mast.inž.arh.

SEKRETARKA

Obradio:  
Petar Martinović, dipl.ing.arh.

Dostavljeno:

- Naslovu,
- Urbanističko-građevinskoj inspekciji, ul. IV Proleterske brigade br. 19, Podgorica,
- Sekretarijatu,
- Arhivi.



Crna Gora  
Uprava za nekretnine  
Područna jedinica Cetinje

Adresa: Ul. Bajova br.2  
zgrada Opštine  
81250 Cetinje  
Crna Gora  
tel: +382 41 231 687  
www.nekretnine.co.me  
email: cetinje@uzn.gov.me

Br. 917-119-64/205

05.03.2025. god.

Za: **Prijestonica Cetinje – Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine**

Veza: **Vaš br.05-332/25-104 od 24.02.2025. god.**

Predmet: **Dostavljanje podataka.**

Poštovani,

U vezi vašeg zahtjeva dostavljenog ovoj Područnoj jedinici dana 25.02.2025. god. za izdavanje kopije katastrskog plana i lista nepokretnosti za katastarske parcele broj: 1731, 1732/1, 1732/2 i 1733 K.o. Konak, kao i skicu sa koordinatama detaljnih tačaka za katastarske parcele broj 1732/1 i 1732/2 K.o. Konak. U prilogu ovog akta vam dostavljamo tražene podatke.

Obradila:  
Krnić Mirsada



poštovanjem,  
Nacelnica  
Nikolić Marija

Prilog: Kopija katastrskog plana za kat. parcele: 1731, 1732/1, 1732 i 1733, list nepokretnosti 1010 i skicu sa koordinatama detaljnih tačaka za katastarske parcele: 1732/1 i 1732/2 a sve u okviru K.o. Cetinje I.

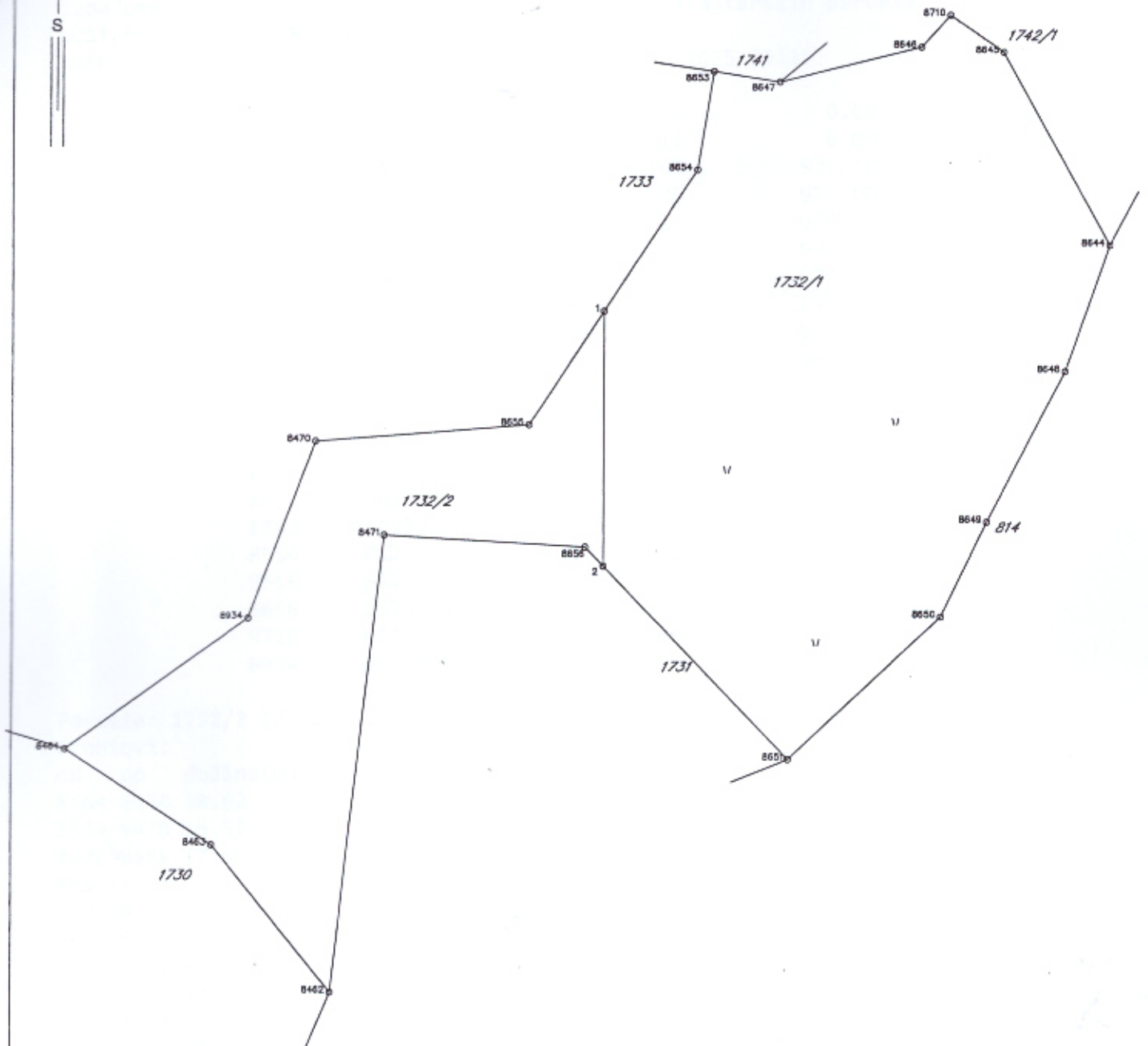
Dostavljeno: Prijestonica Cetinje – Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine, Bajova br. 2, zgrada Opštine, Cetinje.

Kontakt osoba: Krnić Mirsada  
Tel. +382 41 231 687 (zvati od 12h do 13h)  
Email: cetinje@uzn.gov.me



# SKICA PARCELA

Razmjera 1:500



Obradio:  
*Ljubić M.*



Ovjerava  
Službeno lice:  
*Ljubić M.*

UPRAVA ZA NEKRETNINE \*\*\*

PODRUCNA JEDINICA: CETINJE

KO: KONAK, R 1:2500

Po zahjevu broj: 917-119-64/2025, od: 05.03.2025. godine

izdajemo slijedece koordinate detaljnih tacaka katastarskih parcela  
ocitane graficki sa digitalnog plana

Katbase v2024.7.22 - (2) EKSPORT PODATAKA 05.03.2025 09:25

1	6573926.81	4691670.10	0.00	Odrzavanje
2	6573926.81	4691649.11	0.00	Odrzavanje
8462	6573904.35	4691614.05	976.10	
8463	6573894.51	4691626.26	977.00	
8464	6573882.27	4691634.23	976.70	
8470	6573902.98	4691659.53	977.00	
8471	6573908.68	4691651.78	974.20	
8644	6573968.56	4691675.28	972.00	
8645	6573959.75	4691691.28	970.60	
8646	6573952.96	4691691.77	968.10	
8647	6573941.31	4691688.94	966.40	
8648	6573964.91	4691664.95	973.60	
8649	6573958.43	4691652.62	973.70	
8650	6573954.64	4691644.83	973.40	
8651	6573942.17	4691633.07	976.10	
8653	6573935.87	4691689.82	967.50	
8654	6573934.52	4691681.69	968.30	
8655	6573920.61	4691660.77	970.90	
8656	6573925.29	4691650.70	974.20	
8710	6573955.33	4691694.40	968.20	
8934	6573897.49	4691644.96	977.70	

Parcela: 1732/2 (P=718)

Frontovi:

od do dužina(m)

8464-8934 18.62

8934-8470 15.57

8470-8655 17.67

8655-1 11.20

1-2 20.99

2-8656 2.20

8656-8471 16.65

8471-8462 37.98

8462-8463 15.68

8463-8464 14.61

Parcela: 1732/1 (P=1666)

Prantovi:

od do dužina(m)

8547-8646 11.99

8646-8710 3.54

8710-8645 5.41

8645-8644 18.27

8644-8648 10.96

8648-8649 13.93

8649-8650 8.66

8650-8651 17.14

8651-2 22.21

2-1 20.99

1-8654 13.92

8654-8653 8.24

8653-8647 5.51

Obradio:

*J. J. J.*



Pregledao:

*J. J. J.*





UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA  
CETINJE

Broj: 119-919-1098/2025  
Datum: 05.03.2025  
KO: KONAK

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE BR. 05-332/25-104, CETINJE, za potrebe UT - USLOVA izdaje se

## LIST NEPOKRETNOSTI 1010 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m <sup>2</sup>	Prihod
1731			7 27	07/04/2022	ZADRUŠKI DO	Sume 5. klase KUPOVINA		674	0.54 ✓
1732	1		7 27	28/06/2023	ZADRUŠKI DO	Livada 6. klase KUPOVINA		1666	4.50 ✓
1732	2		7 27	28/06/2023	ZADRUŠKI DO	Livada 6. klase KUPOVINA		718	1.94 ✓
1733			7 27	07/04/2022	ZADRUŠKI DO	Sume 5. klase KUPOVINA		2896	2.32 ✓
								5954	9.29

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Prava	Obim prava
	VUŽMAN	RADMIJA	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnija:

24. Nikolić Marija, dipl.pravnica