

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA IZGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA ZA LICA U STANJU SOCIJALNE POTREBE

Zaključen na Cetinju, između:

Prijestonice Cetinje - Direkcija za investicije i razvoj sa adresom Baja Pivljanina br. 2, PIB:02005115, Broj računa: 540-7751-75, Naziv banke: Erste banka AD Podgorica, koju zastupa Direktorica Tatjana Stanković, s jedne strane (u daljem tekstu: **Naručilac**)

i

GKM d.o.o. Podgorica sa sjedištem u Podgorici, Ul. Crnogorskih serdara bb, PIB: 02799618, Broj računa 530-18296-27, Naziv banke: NLB banka, koga zastupa Izvršni Direktor Goran Pešić, s druge strane (u daljem tekstu: **Izvođač**).

OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda za izvođenje radova Izgradnja stambenog objekta za lica u stanju socijalne potrebe, broj: 01-404/19-2118/2 od 11.11.2019. godine;
Broj i datum obavještenja o ishodu postupka nabavke male vrijednosti: 01-404/19-2118/4 od 15.11.2019. godine;
Ponuda ponuđača GKM d.o.o. Podgorica broj 01-404/19-2142/2 od 15.11.2019. godine.

PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog ugovora je izvođenje radova za izvođenje radova Izgradnja stambenog objekta za lica u stanju socijalne potrebe, prema zahtjevu za dostavljanje ponuda za nabavku male vrijednosti broj 01-404/19-2118/2 od 11.11.2019. godine, obavještenju o ishodu postupka nabavke male vrijednosti broj 01-404/19-2118/4 od 15.11.2019. godine, ponudi dobavljača broj 01-404/19-2142/2 od 15.11.2019. godine.

Član 2

Izvođač se obavezuje da radove iz člana 1 ovog ugovora izvrši u ugovorenom roku, stručno i kvalitetno, pridržavajući se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe za izvođenje ugovorene vrste radova, koji su predmet ovog ugovora.

CIJENA I USLOVI PLAĆANJA

Član 3

Ukupna vrijednost ugovora, prema prihvaćenoj ponudi Izvođača broj 01-404/19-2142/2 od 15.11.2019. godine bez PDV-a iznosi 18.925,62€, a sa PDV-om 22.900,00€.

Član 4

Isplata radova iz člana 1 ovog ugovora vršiće se virmanski, u roku od 30 dana na osnovu zaključenog ugovora i ovjerenog računa od strane Prijestonice Cetinje na žiro račun izvođača broj: 530-18296-27 koji se vodi kod NLB banke.

ROK IZVRŠENJA UGOVORA

Član 5

Rok izvođenja radova je 60 dana.

OBAVEZE UGOVORENIH STRANA

Član 6

Izvođač se obavezuje da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede, stručno i kvalitetno, pridržavajući se tehničkih propisa, pravila i standarda koji su predmet ovog ugovora. Izvođač se takođe obavezuje da sa izvršenjem ovog ugovora otpočne danom uvođenja u posao, koji se konstatuje građevinskom knjigom. Ostale obaveze izvođača:

- Da u slučaju ometanja izvršenja radova od strane trećih lica preduzme sve mjere za njihovo otklanjanje i o tome obavijesti Naručioca;
- Da o svom trošku otkloni sva oštećenja nastala njegovom krivicom;
- Da nadoknadi eventualne štete nastale trećim licima prilikom izvođenja radova.

Član 7

Izvođač je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova, koji su predmet ovog ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika, a sve u skladu sa ponudom iz člana 1 ovog ugovora.

Član 8

Ukoliko Izvođač propusti da ispuni obaveze predviđene ovim ugovorom, iz razloga za koje je odgovoran, Naručilac ima pravo da zahtijeva naplatu kazne za slučaj kašnjenja ili neizvršenja ugovornih obaveza od strane Izvršioca. Izvođač je dužan da Naručiocu isplati na ime ugovorene kazne (penale 1,0%) od ugovorene cijene svih radova za svaki dan prekoračenja.

RASKID UGOVORA

Član 9

Ovaj ugovor može se raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od strana ugovora, ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora.

Ugovor se raskida pisanom izjavom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se ugovor raskida.

Ugovor se ne može raskinuti zbog neispunjenja neznatnog dijela ugovorene obaveze.

PRIMJENA PROPISA

Član 10

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 11

Ugovorene strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješavaju sporazumno. Svi sporovi koji nastanu u vezi ovog Ugovora rješavaće Privredni sud u Podgorici. Rješavanje spornih pitanja ne može uticati na rok i kvalitet ugovorenih radova.

PRIMJERC I UGOVORA

Član 12

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih po 3 (tri) primjerka za Naručioca i Izvođača.

NARUČILAC
Prijestonica Cetinje
Direkcija za investicije i razvoj
Direktorica
Tatjana Stanković




IZVOĐAČ
GKM d.o.o. Podgorica

Izvršni Direktor
Goran Pešić

