



Crna Gora
Prijestonica Cetinje

Adresa: Baja Pivljanina 2

81250 Cetinje, Crna Gora

Tel: +382 41 231 720

Mob: +382 67 263 445

e-mail: sekretarijat.upzs@cetinje.me

www.cetinje.me

**Sekretarijat za uređenje prostora
i zaštitu životne sredine**

Broj: 05-332/22-664/3

Cetinje, 7.2.2022.godine

**Dopuna urbanističko-tehničkih uslova
br. 05-351/21-664 od 19.10.2021. godine**

Poštovani,

Dana 4.2.2022.god., obratili ste se ovom Sekretarijatu, vezano za dopunu urbanističko-tehničkih uslova br. 05-351/21-664 od 19.10.2021. godine, po pitanju neslaganja granica katastarskih parcela br. 2462, 2463 i 4702 K.O.Cetinje I sa urbanističkim parcelama UP 6 i 7, blok B1.1., u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a „Aerodrom (Zona B)“, („Sl. list CG – o.p.“, br. 18/12), Cetinje.

U skladu sa smjernicama za sprovođenje plana, strana 25, u dijelu parcelacije i preparcelacije, navedeno je da:

„Ukoliko se urbanistička parcela u pojedinim slučajevima ne poklapa sa katastarskom, treba ispoštovati granicu katastarske parcele.

Parcelaciju treba sprovesti prema grafičkom prilogu i analitičko – geodetskim elementima.“

Kako se predmetne UP 6 i 7, u manjoj mjeri ne poklapaju sa gore navedenim kat. parcelama, u zahtjev koji ste predali dostavili ste nam i koordinate tačaka katastarskih parcela koje se nalaze u okviru predmetnih UP, te na osnovu svega navedenog konstatujemo da stavka 5.2.Pravila parcelacije, u predmetnim urbanističko-tehničkim uslovima ne važe, odnosno da su podaci od Uprave za katastar i državnu imovinu tj. koordinate tačaka katastarskih parcela br. 2462 i 2463 K.O.Cetinje I važeće, na osnovu kojih treba predvidjeti izradu projektne dokumentacije.

Obradio:

Petar Martinović, dipl.ing.arh.

Dostavljeno:

- Naslovu,
- Urbanističko-građevinskoj inspekciji, ul. IV Proleterske brigade br. 19, Podgorica,
- Sekretarijatu,
- Arhivi.

SEKRETARKA
Snežana Kujović, dipl.ing.maš.