

Na osnovu člana 35 stav 5 Zakona o zaštiti prirode („Službenilist CG“, br. 54/16 i 18/19) i člana 73 stav 1 Statuta Prijestonice („Službeni list CG – opštinski propisi“, br. 49/18, 09/19 i 17/21), po prethodno pribavljenoj saglasnosti Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma br. 1-545/10-2021, mišljenja Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede br. 1-629/21-1623/4, mišljenja Ministarstva prosvjete, nauke, kulture i sporta br.13-082/21-6781/2 i Uprave za zaštitu kulturnih dobara br. UP/I-03-78/2021-13, Skupština Prijestonice Cetinje, na sjednici održanoj _____2022. godine donijela je

ODLUKU

o određivanju granica, statusa, kategorije i režima zaštite zaštićenog prirodnog dobra Spomenik prirode „Njegošev park“ na Cetinju

Predmet

Član 1

Za prirodno dobro Spomenik prirode „Njegošev park“ na Cetinju, koje je rješenjem broj 01-298 od 07.05.1965. godine, stavljeno pod zaštitu kao botaničko-hortikulturni objekat, određuju se granice, status, kategorija i režimi zaštite.

Vrsta i naziv zaštićenog prirodnog dobra

Član 2

Vrsta zaštićenog prirodnog dobra „Njegošev park“ na Cetinju je spomenik prirode pod nazivom **Spomenik prirode „Njegošev park“ na Cetinju.**

Kategorija Spomenika prirode „Njegošev park“ na Cetinju

Član 3

Spomenik prirode „Njegošev park“ na Cetinju predstavlja zaštićeno područje koje se svrstava u III kategoriju zaštićenih područja, u koju spadaju spomenici prirode ili djelovi prirode, koji mogu biti reljefnog oblika, morska hrid ili pećina, plaža, geološka obilježja poput speleološkog objekta i grupa stabala velike starosti.

Položaj i prostorne granice zaštićenog prirodnog dobra

Član 4

„Njegošev park“ na Cetinju pripada dijelu istorijskog jezgra Cetinja koji je lociran na N 42.38587° i E 18.92526°. U administrativnom smislu pripada KO Cetinje I, Opština Cetinje. Park se prostire u pravcu: sjever–jug, u horizontalnoj osnovi dužine 290m i istok–zapad, u horizontalnoj osnovi širine 199m. Nalazi se na nadmorskoj visini od 654m.

Kartografski prikaz i prikaz granica zaštićenog prirodnog dobra dat je u prilogu ove odluke i čini njen sastavni dio.

Koordinate centralne tačke spomenika prirode su:

- **po Griniču:** N42.38587° E 18.92526°
- **po Gauss-Krüger-u:** Y 6576594.37 X 4693946.20

U sljedećoj tabeli su date gabaritne koordinate prirodnog dobra:

Granične tangente	po Griniču		Po Gauss–Krüger-u	
	N	E	Y	X
SL Južna granična linija	42.38442°	18.92562°	6576626.43	4693785.70
NL Sjeverna granična linija	42.38711°	18.92502°	6576573.24	4694084.51
WL Zapadna granična linija	42.38660°	18.92385°	6576478.01	4694026.53
EL Istočna granična linija	42.38569 ⁰	18.92694 ⁰	6576733.30	4693928.39

Početna tačka opisa granica je tačka A1 (Y=6576501.28 X=4694060.63) koja se nalazi na južnoj strani dvorca Kralja Nikole i nastavlja prema istoku do tačke A2 (Y=6576573.24 X=4694084.51). Od tačke A2 granica se lomi prema jugu do tačke A3 (Y=6576592.29 X=4694030.71), a odatle se blago lomi ka jugoistoku do tačke A4 (Y=6576602.78 X=4694021.54) u ulici Petra Lubarde. Zatim nastavlja prema sjeveroistoku i lomi se u tački A5 (Y=6576650.41 X=4694061.10), i nastavlja do Njegoševe ulice do tačke A6 (Y=6576671.39 X=4694076.77). Nastavlja preko A7 (Y=6576674.68 X=4694061.99). Odatle se lomi prema jugoistoku, idući Njegoševom ulicom, prolazeći pored Muzičke akademije i Plavog dvorca, do tačke A8 (Y=6576695.60 X=4694012.07). Linija granice, zatim nastavlja Njegoševom ulicom do tačke A9 (Y=6576733.30 X=4693928.39). Od tačke A9 se lomi prema zapadu prolazeći između Plavog dvorca i Hotela Grand do tačke A10 (Y=6576656.07 X=4693890.90). Od tačke A10 se lomi prema jugozapadu, prolazeći kroz tačku A11 (Y=6576656.88 X=4693888.01) do tačke A12 (Y=6576646.08 X=4693865.48). Od tačke A12 ponovo nastavlja prema zapadu do tačke A13 (Y=6576619.73 X=4693849.69). Od tačke A13 nastavlja prema jugu prolazeći kroz tačke A14 (Y=6576619.74 X=4693849.69) i A15 (Y=6576620.21 X=4693825.51) do tačke A16 (Y=6576635.11 X=4693795.30). Od tačke A16 nastavlja prema jugozapadu preko tačke A17 (Y=6576633.10 X=4693788.12) do tačke A18 (Y=6576626.43 X=4693785.70). Od tačke A18 se lomi prema zapadu preko tačkara A19 (Y=6576603.35 X=4693789.65), A20 (Y=6576589.44 X=4693790.62) i A21 (Y=6576576.27 X=4693791.50) do tačke A22 (Y=6576557.88 X=4693792.76) koja se nalazi na kraju Islandske ulice, na jugozapadnoj strani parka. U tački A22 se lomi prema sjeverozapadu, pored teniskog igrališta, do tačke A23 (Y=6576501.64 X=4693969.30). U tački A23 se lomi prema jugozapadu do tačke A24 (Y=6576499.84 X=4693966.40). U tački A24 se lomi prema sjeveru do tačke A25 (Y=6576495.46 X=4693979.02), a zatim se nastavlja prema istoku do tačke A26 (Y=6576498.88 X=

4693980.35) od koje se ponovo lomi prema sjeveru do tračke A27 (Y=6576494.56 X=4693994.52). Od tačke A27 se lomi prema zapadu do tačke A28 (Y=6576490.48 X=4693993.33) i nastavlja prema sjeveru, prolazeći kroz tačke A29 (Y=6576488.62 X=4693998.70), A30 (Y=6576487.20 X=4693998.65), A31 (Y=6576486.08 X=4694000.58), A32 (Y=6576478.96 X=4694022.25) do tačke A33 (Y=6576478.01 X=4694026.54). Od tačke A33, koja se nalazi sa istočne strane parkinga, granična linija se blago lomi prema sjeveroistoku, ulicom Štampar Makarije, prolazeći kroz tačke A34 (Y=6576479.95 X=4694034.59), A35 (Y=6576480.87 X=4694039.50), A36 (Y=6576481.62 X=4694044.40), A37 (Y=6576482.17 X=4694049.13), A38 (Y=6576482.48 X=4694052.74) do tačke A39 (Y=6576482.70 X=4694056.37). U tački A39 se lomi prema istoku i nastavlja preko tačke A40 (Y=6576491.78 X=4694057.63) do tačke A1.

Zaštićeno prirodno dobro zahvata ukupnu površinu od 43198 m².

Opis osnovnih (ciljnih) vrijednosti zaštićenog prirodnog dobra

Član 5

„Njegošev park“ na Cetinju predstavlja jednu od najstarijih parkovski oblikovanih zelenih površina u Crnoj Gori. Smješten je u Istorijskom jezgru grada, uz Dvorac, a danas Muzej kralja Nikole I Petrovića.

Rad na stvaranju, oblikovanju i formiranju parka počinje još u XIX vijeku. Kada se knjaz Nikola iz Biljarde 1871. godine preselio u novoizgrađeni dvor, pretpostavlja se da je u tom periodu park već postojao, ali je ipak svoja glavna obilježja dobio krajem XIX vijeka. Na to ukazuje i izgled plana varoši Cetinje iz 1875. godine, gdje je prostor iza dvora obilježen kao vrt (oznaka se tumači da upućuje na zasade ukrasnih biljaka). Postepeno su se uvodili novi sadržaji, kao što su vrt sa cvijetnim lejama, voćnjak i bašta sa povrćem. Definisani strogim i pravilnim geometrijskim oblicima, hodnim stazama prekrivenim šljunkom i ovičenim šimšišrom, bujnom vegetacijom listopadnog i zimzelenog drveća, park je dobio manir koji odgovara francuskom stilu parkovskog uređenja. Cijela sjeverna strana parka bila je ograđena ogradom od kamena.

Na fotografijama iz 1910. godine može se konstatovati visoko drveće grupisano oko Novog dvorca, što ukazuje da je park već bio formiran.

U prvim godinama formiranja, park je bio u slobodnom pejzažnom stilu, a kasnije poprima elemente klasičnog stila po ugledu na francuske vrtove sa geometrijskim rješenjem staza i parternih zasada (bordurama). Danas je to javna zelena površina, sa stablima velikih dimenzija, koja je više puta rekonstruisana.

Park se nalazi u neposrednom kontaktu sa zgradom Engleskog poslanstva (danas Muzička akademija) i Plavim dvorcem (danas Rezidencija predsjednika Crne Gore), sa pripadajućim zelenim površinama koje ih okružuju, tako da sa njima čini jedinstvenu cjelinu u prostornom i pejzažnom smislu.

„Njegošev park“ se prvi put našao na listi zaštićenih prirodnih dobara Crne Gore 1965. godine kao botaničko-hortikulturni objekat (Registar zaštićenih područja i područja pod preventivnom zaštitom, Rješenje br. 01-298 od 07.05.1965.g.). Tom prilikom su u

Centralni registar zaštićenih objekata prirode unijeti vrlo oskudni podaci o njegovim osnovnim odlikama.

Položaj Parka, značajno prisustvo dendroflora, koncepcija, kompozicione vrijednosti i kulturno-istorijski elementi, predstavljaju jedinstveni prostor u istorijskom jezgru Cetinja.

Decenijama parkovska površina je pretrpjela brojne rekonstrukcije i uglavnom neplansko uređenje. Od uklanjanja kamenog ogradnog zida, prenamjene objekta, urbanizacijom zone zahvata, devalviranjem putnog pravca u zoni između Dvora kralja Nikole i Biljarde (podvožnjak), koji je na obodu parka, postavljanjem i uklanjanjem metalnih ograda i betonskih stubova, park je konstantno gubio svoja glavna obilježja, kao i funkciju. Glavna matrica parkovske sheme se, ipak, i dalje uočava, gdje su zadržane stroge geometrijske forme pješačkih staza i odvojenih cjelina (platoa), međutim sve površine su tretirane drugačije u odnosu na prvobitni izgled.

U zahvatu parka su zastupljena sljedeća kulturna dobra: Dvorac Kralja Nikole; Plavi Dvorac - bivši dvor prijestolonasljednika Danila; Englesko poslanstvo u bivšoj Kraljevini Crnoj Gori; Bista Ljube Nenadovića; Bista Sime Milutinovića. Istaknute arhitektonske cjelina u parku čine iTri kapije: Sjeveroistočna kapija u blizini nekadašnjeg Engleskog poslanstva, sjeverna pored ogradnog zida Dvora kralja Nikole i južna kapija pored današnje Vinske kuće.

Vrijednost Spomenika prirode „Njegošev park“ na Cetinju ocijenjena je i u kontekstu potencijala za razvoj opštih funkcija parka kao zaštićenog. Opšte funkcije su: **naučna, kulturna, obrazovno-vaspitna, estetska, rekreativna i turistička**. Na osnovu izvršene analize konstatovanih vrijednosti i funkcija zaštite, utvrđen je visok stepen međuzavisnosti i uslovljenosti elemenata prostora koji se predlaže za zaštitu.

Osnovna vrijednost je prisustvo **43 vrste drveća** u gradskoj sredini. Zbog svoje uloge, strukturnih i ekoloških karakteristika park predstavlja lokalitet od velikog značaja za Prijestonicu.

Prisutna vegetacija Parka predstavlja stanište **zaštićenim vrstama flore i faune** koje su od nacionalnog i međunarodnog značaja.

Temeljne vrijednosti Parka ogledaju se u:

- položaju u urbanoj strukturi (prostorna i strukturna veza zelenih kompleksa gradske i vangradske zone);
- postojanju vrijedne parkovske dendroflora;
- jedinstvenosti prirodnog i kulturno-istorijskog nasljeđa;
- jedinstvenim estetskim i oblikovnim karakteristikama što se ogleda u ublažavanju oštih arhitektonskih linija i stvaranju ambijenta prijatnijim - predstavlja vizuelni kontrast izgrađenom prostoru i unapređuje estetski kvalitet urbane sredine;
- regulaciji i poboljšanju uslova sredine za boravak;
- poboljšanju klimatskih karakteristika grada i mikroklimata prostora, modifikovanju temperaturnih kolebanja;
- korišćenju za odmor i rekreaciju i
- očuvanju urbanog i biološkog diverziteta i zaštiti zemljišta.

Utvrđeni režim zaštite zaštićenog prirodnog dobra

Član 6

Na zaštićenom prirodnom dobru spomenik prirode "Njegošev park" uspostavlja se **režim zaštite II stepena**.

Režim zaštite II stepena – aktivni režim zaštite, sprovodi se na zaštićenom prirodnom dobru u kome su djelimično izmijenjene osobine prirodnih staništa, ali ne do nivoa da ugrožavaju njihov ekološki značaj, uključujući vrijedne predjele i objekte geonasljeđa.

Način zaštite i razvoja zaštićenog prirodnog dobra

Član 7

Prema Međunarodnoj Uniji za konzervaciju prirode (IUCN), zaštićeni park je svrstan u kategoriju III (Prirodni spomenik ili obilježje/Natural monument or feature).

Kategorijom III zaštićenih prirodnih dobara se štiti određena prirodna vrijednost, koja može biti reljefni oblik, morska hrid ili špilja, geološka posebnost poput speleološkog objekta ili živa pojava kao što je stablo visoke starosti. Ovo su lokaliteti površinom mali, no mogu imati velik značaj za posjećivanje. U tom smislu podrazumijeva se aktivna uloga čovjeka u cilju očuvanja vrijednosti ovog prirodnog dobra.

Generalni koncept zaštite, unapređenja i upravljanja zaštićenim prirodnim dobrom „Njegošev park“ zasnovan je na zaštiti i očuvanju parka sprovođenjem redovnih mjera njege i zaštite. Kako bi se obezbjedila zaštita, zabranjene su sve aktivnosti koje imaju negativan uticaj na zdravstveno stanje, odnosno fiziološku kondiciju dendroflora parka.

Smjernice razvoja i unaprijeđenja

Član 8

U cilju zaštite i unaprijeđenja zaštićenog prirodnog dobra potrebno je:

- sprovoditi redovan monitoring dendroflora,
- izraditi Studiju boniteta parka (geodetsko snimanje dendroflora sa opisom stanja i mjerama za revitalizaciju svakog stabla pojedinačno),
- podsticati i sprovoditi naučna istraživanja u cilju unaprijeđenja zaštićenog prirodnog dobra,
- koristiti prirodno dobro u edukativne i turističke svrhe,
- sprovoditi odgovarajućemjere njege i zaštite, primjerene zaštićenom prirodnom dobru,
- promovisati prirodne vrijednosti Parka,
- vršiti popularizaciju integralne zaštite prostora,
- poštovati mjere zaštite propisane Studijom zaštite kulturnih dobara Istorijskog jezgra Prijestonice,
- sve intervencije unutar Istorijskog jezgra i njegove zaštićene okoline, sprovesti u skladu sa prethodno izdatim konzervatorskim uslovima, a nakon dobijanja saglasnosti na konzervatorski projekat od strane Uprave za zaštitu kulturnih dobara,
- sprovesti konzervatorske mjere sanacije na lošeo čuvanim kulturnim dobrima i evidentiranim dobrima sa potencijalnim kulturnim vrijednostima,

- urbani mobilijar kao što su klupe, korpe za otpatke, žardinjere i suncobrani, moraju biti formom, materijalizacijom i dimenzijama prilagođeni i primjereni Istorijskom jezgru, korišćenjem prirodnih materijala, drvo i kamen, stim da suncobran treba biti, takođe od drvene konstrukcije sa platnom u boji (napuljsko žuta – bež), maksimalne površine pokrivanja 6,5 m²,
- ukoniti neadekvatan asfalt sa staza i zamijeniti odgovarajućim materijalima, koji odgovaraju uređenju parkovskih prostora,
- dati namjenu objektima bez funkcije,
- očuvati integritet i obezbijediti uslove za opstanak, njegovo prenošenje budućim generacijama.

Istraživačku aktivnost treba regulisati i uskladiti sa Planom, odnosno Programom upravljanja zaštićenim prirodnim dobrom čije je donošenje zakonska obaveza Upravljača. Naučna ili stručna istraživanja mogu vršiti pravna ili fizička lica na osnovu dozvole organa uprave. Pravno ili fizičko lice koje je obavilo istraživanja, dužno je da organu uprave dostavi podatke o rezultatima istraživanja, u roku od tri mjeseca od dana završetka istraživanja.

Radovi koji nisu zabranjeni, kao i radovi van prostora koji se predlaže za zaštitu, za koje se osnovano pretpostavlja da mogu imati štetne posljedice za zaštićeno prirodno dobro, podliježu proceduri obezbjeđenja analize uticaja i dobijanja saglasnosti i dozvola u skladu sa zakonom.

Na osnovu prikazanih odlika, predložene kategorizacije i režima zaštite zaštićenog prirodnog dobra "Njegošev park", a na bazi prirodnih i stvorenih resursa, razvoj i unaprjeđenje prirodnog dobra ostvarivalo bi se kroz:

- valorizaciju i ograničeno korišćenje Spomenika prirode,
- zaštitu lokaliteta, odnosno parka, valorizacijom njegovih vrijednosti i izradom Plana (Programa) upravljanja, čime će se stvoriti uslovi za nesmetano funkcionisanje uspostavljenih odnosa između pojedinih vrsta u ekološkom lancu (npr. broj dubećih, trulih i natrulih stabala optimalnih dimenzija i ekspozicije),
- očuvanje stabala većih dimenzija i starosti kao i optimalnog broja panjeva, što bi omogućilo očuvanje staništa za vrste kojima pogoduje ovaj tip staništa,
- redovno održavanje zelenih površina, uz zadržavanje optimalne količine biljnog materijala na tlu u cilju očuvanja uslova za razvoj određenih grupa organizama koje imaju značajnu ulogu u pedogenezi i dinamici tla,
- funkcionalno integrisanje prirodniog okruženja sa zaštićenim prirodnim dobrom,
- unaprjeđenje statusa Spomenika prirode u cilju bolje zaštite, uređenja i korišćenja. U tom smislu treba organizovati korišćenje prostora tako da se maksimalno očuvaju njegove prirodne vrijednosti. Zato je neophodno, u skladu sa uspostavljenim režimom zaštite, uskladiti potrebe posjetilaca i korišćenje prostora,
- popularizaciju i prezentaciju Spomenika prirode uspostavljanjem posebne internet strane o zaštićenom lokalitetu, priloga i članaka u štampanim i elektronskim medijima sa posebnim akcentom na Njegošev park u sklopu ukupnog predstavljanja Prijestonice Cetinje,

- edukaciju i informisanje lokalnog stanovništva u vezi sa zaštićenim prirodnim dobrom,
- uključivanje lokalnog stanovništva u sistem zaštite i korišćenja razvojnih potencijala,
- obezbjeđivanje uslova za dalja istraživanja čiji bi rezultati podigli nivo značaja "Njegoševog parka" i unaprijedili naučna saznanja o njemu,
- formiranje baze podataka o zaštićenom lokalitetu, na osnovu detaljnih naučnih istraživanja i redovnog monitoringa,
- logističku i institucionalnu podršku na svim nivoima.

Radnje, aktivnosti i djelatnosti koje se mogu vršiti u okviru uspostavljenog režima zaštite

Član 9

Na spomeniku prirode i u njegovoj neposrednoj okolini, koja čini sastavni dio zaštićenog prirodnog dobra, zabranjeno je vršiti radnje, aktivnosti i djelatnosti koje ugrožavaju obilježja, vrijednosti i ulogu spomenika prirode.

U II zoni zaštite, sa aktivnim režimom zaštite, mogu se:

- sprovoditi intervencije u cilju restauracije, revitalizacije i ukupnog unaprijeđenja zaštićenog prirodnog dobra;
- vršiti kontrolisano korišćenje prirodnih resursa, bez posljedica po primarne vrijednosti njihovih prirodnih staništa, populacija, ekosistema, obilježja predjela i objekata geonasljeđa.

Mjere i uslovi zaštite zaštićenog prirodnog dobra

Član 10

U granici zaštite Spomenika prirode "Njegošev park" zabranjuju se svi radovi koji bi mogli imati negativan uticaj na osnovne vrijednosti zaštićenog lokaliteta, tj. na njegove prirodne i pejzažne vrijednosti.

U granici zaštite Spomenika prirode **zabranjeno je**:

- sjeći (kidati) stabla, lomiti grane, kidati lišće, oštećivati koru i preduzimati bilo kakve radove koji mogu narušiti vitalnost stabala,
- izvođenje zemljanih radova koji mogu oštetiti podzemni dio biljaka,
- izvođenje građevinskih radova, osim u cilju adaptacije postojećih objekata i sadržaja (prema planu, odnosno programu upravljanja),
- svaka promjena postojeće morfologije terena,
- narušavanje i degradacija kulturno-istorijskih vrijednosti parka,
- rastjerivanje, hvatanje, uznemiravanje i ubijanje životinjskih vrsta prisutnih u parku,
- unošenje alohtonih vrsta i novih vrsta drveća, šiblja i perena koje po konceptu i estetskim kriterijumima ne odgovaraju prostoru prirodno-kulturne baštine;
- prevođenje vazdušnih i podzemnih, elektro i telefonskih vodova kroz i preko zaštićenog lokaliteta,
- uređenje i sadnja dendroflora, osim na osnovu plana upravljanja, projekta pejzažnog uređenja u skladu sa ciljevima zaštite,

- upotreba otvorenog plamena i loženje vatre,
- postavljanje medijske infrastrukture: reklamnih „bilbord“ panela i stubova,
- korišćenje i parkiranje prevoznih sredstava unutar zaštićenog prirodnog dobra,
- ukucavanje reklamnih tabli, metalnih djelova i druge slične neprimjerene radnje koje narušavaju vitalnost i dekorativnost stabala,
- odlaganje i deponovanje smeća i svih vrsta otpadnih materija,
- upotreba materija koje bi ugrozile kvalitet zemljišta i podzemnih voda,
- preduzimanje svih radova koji bi doveli do narušavanja ili degradacije pejzažnih vrijednosti.

Ograničava se:

- upotreba hemijskih sredstava i to samo u slučajevima i na način predviđen zakonom,
- obavljanje naučno-istraživačkih, obrazovnih, informativno-edukativnih i drugih aktivnosti koje ne ugrožavaju prirodne i stvorene vrijednosti.

Zaštićeno prirodno dobro "Njegošev park" je potrebno očuvati, unaprijediti i redovno održavati, na osnovu plana upravljanja i godišnjih programa upravljanja, što podrazumijeva sprovođenje mjere njege i zaštite dendroflora parka i ukupnog biodiverziteta.

Dozvoljava se:

- propisno obilježavanje zaštićenog prirodnog dobra;
- valorizacija i ograničeno korišćenje Spomenika prirode;
- postavljanje informativnih tabli na ulaznim kapijama Parka;
- permanentno praćenje zdravstvenog stanja dendroflora i preduzimanje mjera zaštite od eventualnih napada gradogenih vrsta insekata i patogenih gljiva;
- sprovođenje preventivnih mjera u cilju spriječavanja mogućih prizemnih požara i mehaničkog oštećenja stabala;
- praćenje obezbjeđenosti zemljišta mineralnim i organskim materijama i regulisanje njihovog optimalnog sadržaja dodavanjem organskih i mineralnih materija u zemljište;
- uređenje staza i objekata unutar parka (za koje je neophodna izrada idejnog rješenja i dozvole organa uprave nadležnog za zaštitu kulturnih dobara i organa uprave nadležnog za zaštitu životne sredine);
- postavljanje novih elemenata parkovskog mobilijara kao i popravka postojećih (postavljanje novih klupa, korpi za otpatke, itd.);
- održavanje postojećih travnih površina, uklanjanje samoniklog podrasta, korovskih, poluparazitnih i invazivnih vrsta biljaka;
- naučna istraživanja, kartiranje staništa i vrsta i praćenje prirodnih procesa;
- posjete u turističke, obrazovne, rekreativne i opštekulturnesvrhe;
- sprovođenje zaštitnih i sanacionih mjeraprema Planu (Programu) upravljanja;

- interventne mjere na zaštiti Parka u slučaju požara, elementarnih nepogoda i udesa, pojave biljnih i životinjskih bolesti, prenamnoženja gradogenih vrsta insekata i izvale stabala (uz pripremu detaljnog izvještaja o sprovedenim aktivnostima).

Osim mjera njege i zaštite, potrebno je sprovoditi i **sljedeće aktivnosti**:

- promovisati zaštitu u edukativne svrhe, kao što je obavljanje naučnih istraživanja, zatim turističke posjete, kao i rekreativne i kulturne aktivnosti koje ne ugrožavaju osnovnu namjenu prirodnog dobra;
- održavanje kulturnih manifestacija tradicionalnog tipa;
- uraditi projekat dekorativnog, promotivnog, funkcionalnog i simboličnog osvjetljavanja prostora, pojedinih primjeraka biljaka i biljnih kompozicija i objekata, naročito na glavnim linijama kretanja (na osnovu smjernica i uslova nadležnih organa uprave za zaštitu životne sredine i kulturne baštine) .

U slučaju akcidentnih situacija i u slučajevima ugrožavanja temeljnih vrijednosti i objekata na prostoru zaštite, definiše se posebni uslovi za sanaciju.

Za preduzimanje bilo kakvih radnji na zaštićenom prirodnom dobru a koje mogu neposredno ili posredno prouzrokovati promjenu oblika, izgleda ili osobenosti neophodno je pribaviti odobrenje nadležnog organa uprave.

Bliže uslove održavanja reda i ponašanja korisnika i posjetilaca na zaštićenom prirodnom dobru utvrdiće Upravljač posebnim aktom.

U skladu sa kriterijumima i ciljevima zaštite pejzažnih i drugih stvorenih vrijednosti prostora i objekata treba primijeniti utvrđene opšte mjere zaštite zbog čega se:

- zabranjuje upotreba i korišćenje zaštićenog prirodnog dobra u svrhe koje nisu u skladu sa njegovom prirodom, namjenom, značajem ili na način koji može dovesti do narušavanja svojstava zaštićenog prirodnog dobra.

Upravljač, plan upravljanja i godišnji plan upravljanja

Član 11

Spomenikom prirode „Njegošev park“ na Cetinju upravljaće DOO „Komunalno“ Cetinje (u daljem tekstu:upravljač) sa pravima i obavezama utvrđenim zakonom.

Očuvanje, unapređenje i održivo korišćenje prirodnih resursa Spomenika prirode „Njegošev park“ na Cetinju sprovodi se prema planu upravljanja koji sadrži elemente za upravljanje Spomenikom prirode utvrđene Zakonom o zaštiti prirode.

Plan upravljanja sprovodi se na osnovu godišnjeg programa upravljanja koji donosi upravljač.

Akt o unutrašnjem redu i službi zaštite

Član 12

Upravljač je dužan da obezbijedi unutrašnji red i čuvanje zaštićenog prirodnog dobra u skladu sa aktom o unutrašnjem redu i službi zaštite.

Aktom iz stava 1 ovog člana uvrđuju se pravila za sprovođenje propisanog režima zaštite, a naročito:

- način i uslovi ponašanja posjetilaca i korisnika prostora pri kretanju, boravku i obavljanju poslova u Spomeniku prirode „Njegošev park“ na Cetinju;
- lokaliteti i površine u kojima se ograničava kretanje odnosno zabranjuje ili ograničava obavljanje određenih radnji;
- vrste i staništa, kao i druge prirodne vrijednosti koje je zabranjeno uništavati i oštećivati;
- uslovi zaštite prilikom obavljanja naučnih istraživanja, monitoringa i obrazovnih aktivnosti;
- sprovođenje određenih konzervatorskih mjera sanacije na loše očuvanim kulturnim dobrima;
- sprovođenje drugih mjera i održavanja i vremensko trajanje tih mjera.

Pravila određena aktom iz stava 1 ovog člana i druge neophodne informacije za sprovođenje režima zaštite, upravljač je dužan da javno oglasi i na odgovarajući način učini dostupnim posjetiocima i korisnicima.

Finansiranje

Član 13

Sredstva za rad upravljača Spomenika prirode „Njegošev park“ na Cetinju obezbjeđuju se u skladu sa zakonom.

Rok za donošenje plana upravljanja i gorišnjeg programa upravljanja

Član 14

Plan upravljanja donijeće se u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ove odluke.

Godišnji program upravljanja donijeće se u roku od tri mjeseca od dana donošenja Plana upravljanja.

Obilježavanje granica

Član 15

Upravljač je dužan da obilježi granice Spomenika prirode „Njegošev park“ na Cetinju u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ove odluke.

Rok za donošenje akta o unutrašnjem redu i službi zaštite

Član 16

Upravljač je dužan da donese akt o unutrašnjem redu i službi zaštite u roku od godinu dana od dana stupanja na snagu ove odluke.

Stupanje na snagu

Član 17

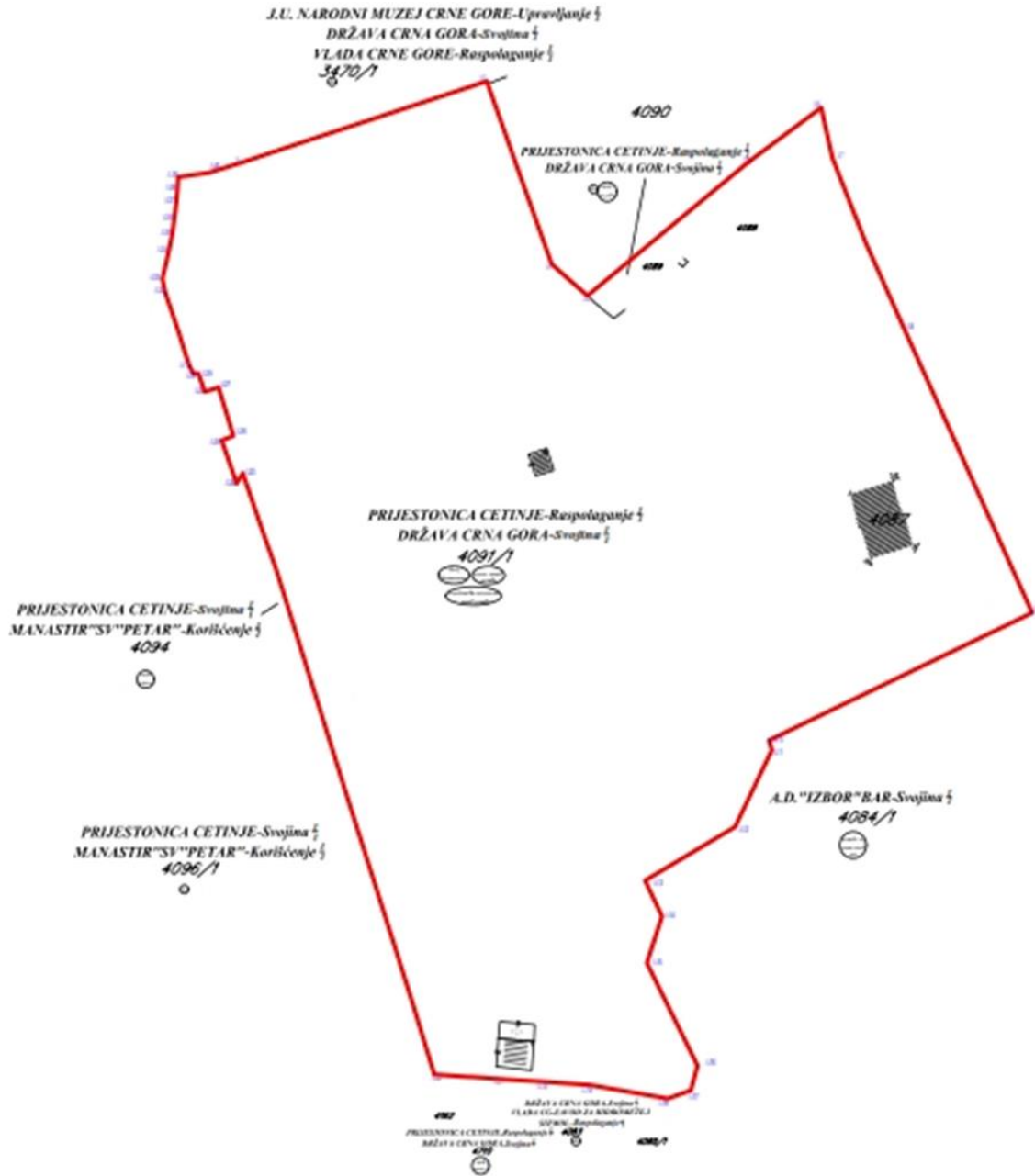
Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore-opštinski propisi“.

Broj: _____

Cetinje, _____ 2022.godine

SKUPŠTINA PRIJESTONICE CETINJE
PREDSJEDNICA
Milena Vujačić

Prilog 1. Prikaz granice zaštićenog prirodnog dobra



Prilog 2. Prikaz granice zaštićenog prirodnog dobra



OBRAZLOŽENJE

Pravni osnov

Pravni osnov za donošenje Odluke o određivanju granica, statusa, kategorije i režima zaštite zaštićenog prirodnog dobra: **Spomenik prirode „Njegošev park“ na Cetinju** sadržan je u članu 35 stav 5 Zakona o zaštiti prirode („Sl.list CG“, br.54/16 i 18/19). Članom 35 stav 5 Zakona o zaštiti prirode propisano je da ukoliko se za zaštićeno područje koje je upisano u registar zaštićenih područja (u daljem tekstu:registar) utvrdi da ne postoje podaci o granicama, ciljnim staništima i vrstama za zaštićeno područje, organ uprave dužan je da obavijesti organ nadležan za donošenje akta o proglašavanju o potrebi pokretanja postupka revizije za to zaštićeno područje.

Razlozi za donošenje

„Njegošev park“ se prvi put našao na listi zaštićenih prirodnih dobara Crne Gore 1965. godine kao botaničko-hortikulturni objekat (Registar zaštićenih područja i područja pod preventivnom zaštitom, Rješenje br. 01-298 od 07.05.1965.g.). Tom prilikom su u Centralni registar zaštićenih objekata prirode unijeti vrlo oskudni podaci o njegovim osnovnim odlikama.

Shodno odredbama Zakona o zaštiti prirode („Sl.list CG“, br.54/16 i 18/19) stvorile su se pretpostavke da se pokrene postupak revizije zaštićenog prirodnog dobra izradom studije revizije u cilju određivanja granica, statusa, kategorije i režima zaštite zaštićenog prirodnog dobra.

Objašnjenje odredbi

Članom 1 Odluke za prirodno dobro Spomenik prirode „Njegošev park“ na Cetinju određuju se granice, status, kategorija i režim zaštite.

Članom 2 Odluke definisani su vrsta i naziv zaštićenog prirodnog dobra.

Članom 3 Odluke utvrđena je kategorizacija zaštićenog prirodnog dobra- zaštićeno područje kategorije III, shodno članu 30 Zakona o zaštiti prirode, u koju spadaju spomenici prirode ili djelovi prirode, koji mogu biti reljefnog oblika, morska hrid ili pećina, plaža, geološka obilježja poput speleološkog objekta i grupa stabala velike starosti.

Članom 4 Odluke definisani su položaj i prostorne granice zaštićenog prirodnog dobra.

Članom 5 Odluke dat je opis osnovnih (ciljnih) vrijednosti zaštićenog prirodnog dobra „Njegošev park“ na Cetinju i njegova vrijednost u kontekstupotencijala za razvoj opštih funkcija parka kao zaštićenog prirodnog dobra.

Članom 6 Odluke utvrđen je režim zaštite zaštićenog prirodnog dobra kojim se uspostavlja režim zaštite II stepena u skladu sa članom 31 Zakona o zaštiti prirode.

Članom 7 Odluke prikazan je način zaštite i razvoja zaštićenog prirodnog dobra, pa je generalni koncept zaštite, unaprijeđenja i upravljanja zaštićenim prirodnim dobrom „Njegošev park“ zasnovan na zaštiti i očuvanju Parka sprovođenjem redovnih mjera njege i zaštite. Kako bi se obezbijedila zaštita, zabranjene su sve aktivnosti koje imaju negativan uticaj na zdravstveno stanje, odnosno fiziološku kondiciju dendroflora Parka.

Članom 8 Odluke date su smjernice razvoja i unaprijeđenja kroz sprovođenje redovnog monitoringa, podsticanje i sprovođenje naučnih istraživanja u cilju unaprijeđenja zaštićenog prirodnog dobra, korišćenje prirodnog dobra u edukativne i turističke svrhe, promovisanje prirodne vrijednosti područja i vršenje popularizacije integralne zaštite prostora.

Članom 9 Odluke definisane su radnje i aktivnosti koje se mogu vršiti u okviru uspostavljenog stepena zaštite. Režim zaštite II stepena-aktivni režim zaštite, sprovodi se na zaštićenom prirodnom dobru u kome su djelimično izmijenjene osobine prirodnih staništa ali ne do nivoa da ugrožavaju njihov ekološki značaj, uključujući vrijedne predjele i objekte geonasljeđa.

Članom 10 Odluke definisane su mjere i uslovi zaštite, a takođe je definisano što je u granicama zaštićenog prirodnog dobra dozvoljeno, a što je zabranjeno u cilju očuvanja zaštićenog lokaliteta.

Članom 11 Odluke je definisano da je DOO „Komunalno“ Cetinje upravljač Spomenika prirode „Njegošev park“ na Cetinju, kao i prava i obaveze upravljača. Obaveze upravljača su da izradi Plan upravljanja i godišnji program upravljanja shodno Zakonu o zaštiti prirode.

Člano 12 Odluke je definisana obaveza Upravljača da donese akt o unutrašnjem redu islužbi zaštite kojim se uvrđuju pravila za sprovođenje propisanog režima zaštite, a naročito: način i uslovi ponašanja posjetilaca i korisnika prostora pri kretanju, boravku i obavljanju poslova, lokaliteti i površine u kojima se ograničava kretanje odnosno zabranjuje ili ograničava obavljanje određenih radnji, vrste i staništa, kao i druge prirodne vrijednosti koje je zabranjeno uništavati i oštećivati, uslovi zaštite prilikom obavljanja naučnih istraživanja, monitoringa i obrazovnih aktivnosti, sprovođenje određenih konzervatorskih mjera sanacije na loše očuvanim kulturnim dobrima, sprovođenje drugih mjera i održavanja i vremensko trajanje tih mjera u Spomeniku prirode „Njegošev park“ na Cetinju.

Članom 13 Odluke definisani su izvori finansiranja, tj. sredstva za rad upravljača Spomenika prirode „Njegošev park“ na Cetinju u skladu sa zakonom.

Članom 14 Odluke definisan je rok za donošenje Plana upravljanja i godišnjeg programa upravljanja.

Članom 15 Odluke definisano je da je upravljač dužan da u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ove odluke obilježi granice Spomenika prirode „Njegošev park“ na Cetinju.

Članom 16 Odluke definisano je da je upravljač dužan da u roku od godinu dana od dana stupanja na snagu ove odluke donese akt o unutrašnjem redu i službi zaštite.

**SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE
VD SEKRETARKE
Marija Proročić, Mast.ing.arh.**