

Shodno članu 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, broj 75/18), Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Prijestonice Cetinje

OBAVJEŠTAVA
zainteresovanu javnost

da je Agenciji za zaštitu životne sredine podnijet zahtjev Nosioc projekta: "SKY TOWERS INFRASTRUCTURE" d.o.o. iz Podgorice, za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju infrastructure za mobilnu telefoniju (antenskog stuba i elektroenergetsko napajanje za mobilnu telefoniju) na lokaciji "CT24-Čekanje", na dijelu katastarske parcele broj 3687/1 K.O. Njeguši, Opština Cetinje.

U vezi sa navedenim pozivamo vas da izvršite uvid u dostavljenu dokumentaciju u prostorijama Agencije za zaštitu životne sredine, ulica IV Proleterske 19, kancelarija broj 9, radnim danima od 9 do 12 časova, kao i u Sekretarijatu za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Prijestonice Cetinje, radnim danima od 9 do 12 časova. Dokumentaciju je moguće preuzeti sa sajta Agencije zaštitu životne sredine www.epa.org.me i sajta Prijestonice Cetinje www.cetinje.me.

Rok za javni uvid i dostavljanje primjedbi i mišljenja u pisanoj formi, na adresu Agencije za zaštitu životne sredine, je do 19.06.2026. godine.

SEKRETARKA

Marja PROROČIĆ, Mast.inž.arh.



Dokumentacija za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu

Naziv Projekta: Infrastruktura za mobilnu telefoniju (antenski stub i elektroenergetsko napajanje za mobilnu telefoniju) na lokaciji „CT24 - Čekanje“, Cetinje

Nosilac Projekta: SKY TOWERS INFRASTRUCTURE d.o.o.,
Podgorica
Ul. Baku br. 10 Podgorica
Tel.: 068/100-306
dusan.popovic@connectistower.com

Odgovorna osoba: Dušan Popović
067/100-306
dusan.popovic@connectistower.com

Dokumentacija za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu

1. Opšte informacije

Naziv Projekta:	Infrastruktura za mobilnu telefoniju (antenski stub i elektroenergetsko napajanje za mobilnu telefoniju) na lokaciji „CT24 - Čekanje”, Cetinje
Nosilac Projekta:	SKY TOWERS INFRASTRUCTURE d.o.o., Podgorica Ul. Baku br. 10 Podgorica Tel.: 068/100-306 dusan.popovic@connectistower.com
Odgovorna osoba:	Dušan Popović 067/100-306 dusan.popovic@connectistower.com

2. Opis lokacije projekta

Lokacija predmetnog projekta se nalazi u Prijestonici Cetinje, u mjestu Čekanje. Širi satelitski snimak lokacije je prikazan na sledećoj slici.



Slika 2.1. Lokacija projekta (širi prikaz)

Parcela na kojoj se predviđa postavljanje antenskog stuba se nalazi uz regionalni put Cetinje - Njeguši. Bliži satelitski snimak lokacije je prikazan na sledećoj slici.



Slika 2.2. Lokacija projekta (bliži prikaz)

U širem okruženju projekta se nalazi jedan objekat koji je namijenjen stanovanju. Ovaj objekat je udaljen 80m od predmetnog projekta.

Opšti podaci o lokaciji su sledeći:

	CT24 Čekanje
Geografska širina	42°26'9.46"N
Geografska dužina	18° 51' 28.60"E
Nadmorska visina	1007m

a) Postojeće korišćenje zemljišta

Na lokaciji je kameniti teren, bez rastinja, kako je to prikazano na slici 2.3.

Postavljanje antenskog stuba je planirano na dijelu katastarske parcele 3687/1 KO Njeguši, Cetinje.

Površina parcele iznosi 122975m². Predmetnim projektom će se zauzeti 6x4m ove parcele.

Zemljište na lokaciji se ne koristi.

Na predmetnoj lokaciji nema druge infrastrukturne opreme.

Izgled lokacije je prikazan na sledećoj slici.



Slika 2.3. Izgled lokacije

Imovinsko pravne odnose Nosilac projekta je riješio putem Ugovora o zakupu sa vlasnikom.
Prikaz katastarske parcele je dat na sledećim slikama.





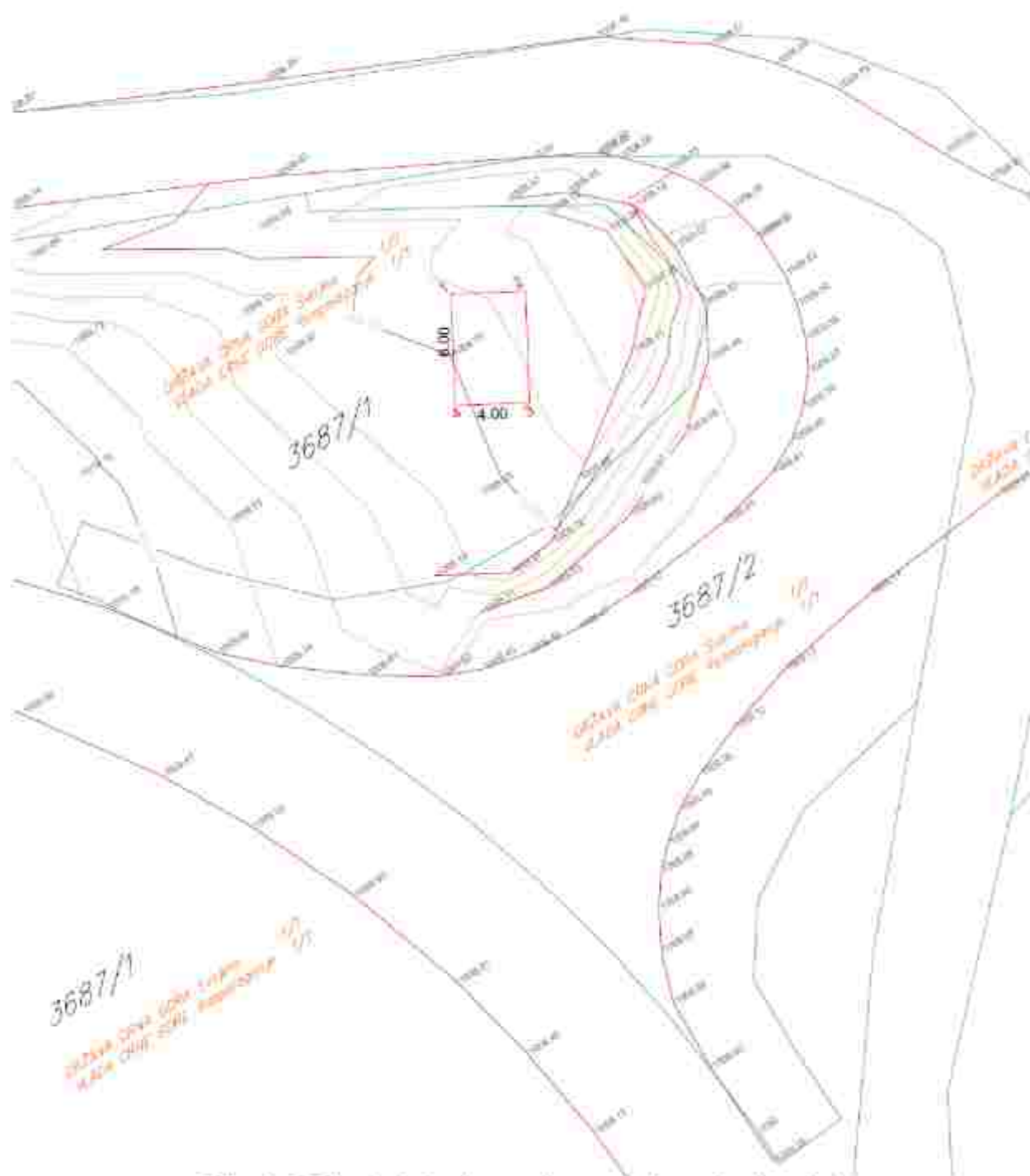
КОПЈА ПЛАН

Грница (Грница, Грница)



Грница (Грница, Грница)
Грница (Грница, Грница)
Грница (Грница, Грница)

Грница (Грница, Грница)
Грница (Грница, Грница)
Грница (Грница, Грница)



Slika 2.4. Prikaz katastarske parcele sa pozicijom antenskog stuba

b) Relativni obim, kvalitet i regenerativni kapacitet prirodnih resursa

S obzirom da se lokacija nalazi u blizini regionalnog puta, te uvidom u stanje na terenu, konstatujemo da prirodni resursi u okruženju nijesu na zadovoljavajućem nivou, u smislu očuvanosti, te ih treba pažljivo koristiti.

c) apsorpcioni kapacitet prirodne sredine

Apsorpcione karakteristike ovog lokaliteta nijesu dobre, s obzirom na lokaciju, ali ih treba ipak racionalno koristiti.

Nema vodnih objekata u blizini lokacije projekta.

Na lokaciji i u njenom neposrednom okruženju nema značajnijih šumskih ili močvarnih područja.

U okruženju projekta se ne nalaze zaštićena područja, područja obuhvaćena mrežom Natura 2000.

Projekat se ne predviđa u području koje je gusto naseljeno.

Projekat se ne raalizuje u području koje nije prepoznato sa stanovišta istorijske, kulturne ili arheološke važnosti.

3. Karakteristike projekta

Predmet ovog projekta je antenski stub sa elektonergetskim priključkom.

Ovaj projekat ne uključuje i ne obrađuje postavljanje telekomunikacione opreme na lokaciji.

Telekomunikaciona oprema će biti predmet drugog projekta, koji takođe podliježe postupku procjene uticaja na životnu sredinu.

a) Opis fizičkih karakteristika cjelokupnog projekta

Na ovoj lokaciji je planiran čelični, rešetkasti stub, visine 15.00m. Konstrukcija stuba je samostojeća prostorna rešetka.

Stub se projektuje da može da nosi antene koje će mobilni operatori postavljati na antenski stub (napominjemo da postavljanje telekomunikacione opreme - bazne stanice i antena, nije predmet ovog projekta).

Na lokaciji će se betonirati plato površine 6x4m.

b) Veličina projekta

Antenski stub visine 15m projektovan je za srednječasovnu brzinu vjetra od 26m/s, a u skladu sa standardima MEST EN1993-3-1: Projektovanje čeličnih konstrukcija - Dio 3-1: Tornjevi jarboli i dimnjaci - Tornjevi i jarboli i MEST EN 1991-1-4: Dejstva na konstrukcije - Dio 1-4 : Dejstvo vjetra.

Čelični stub je cjevasti.

Stub od 15m se formira od tipskih sekcija dužine 1x6000 + 3x3000mm.

Projektovan je tipski cjevasti antenski stub visine H=15,0 m za brzinsku zonu vetra od 35 m/s i nadmorsku visinu do 1200mm.

Konstrukcija je urađena prema tehničkim propisima i standardima, s obzirom na namenu, položaj, lokaciju objekta i projektni zadatak. Dokazana je statička sigurnost, prostorna stabilnost i upotrebljivost, kako pojedinih konstruktivnih elemenata, tako i objekta u cjelini.

Na osnovu toga su usvojene vrednosti parcijalnih koeficijenata sigurnosti za dejstva na konstrukciju ($\gamma_G=1,35$ i $\gamma_Q=1,50$). Projektnim zadatkom predviđena je II kategorija terena (prema MEST EN 1991-1-4: Dejstva na konstrukcije - Dio 1-4 : Dejstvo vetra).

Stub je dimenzionisan za nošenje sledeće opreme:

1. Na visini od 12.0m do 15.0m

- RN panel antene 3 x AEQP ili sl.
- RN panel antene 3 x AQU4518R63 ili sl.
Po jedna antena u 3 sektora u azimitima od 0°, 120° i 240° svaki sektor
- Moduli
3xAHEGC ili sl.
3xAHPMDB ili sl.

2. Na visini od 9.0m do 12.0m

- RN panel antene 3 x AEQP ili sl.
- RN panel antene 3 x AQU4518R63 ili sl.
Po jedna antena u 3 sektora u azimitima od 0°, 120° i 240° svaki sektor
- Moduli
3xAHEGC ili sl.
3xAHPMDB ili sl.

3. Na visini od 7.5m

- TN link antene 2x0.6 m

U pogledu vrste konstrukcije ona predstavlja konzolni nosač uklješten u armirano betonski temelj. Konstrukcija stuba je rešena kao konzolni cevni stub visine $H=15.00\text{m}$. Iz uslova transporta, a i zbog lakše manipulacije prilikom montaže stub je podeļjen u četiri segmenta dužine 5.70m (I segment) odn. 3.00m (II, III i IV segment).

Segmenti su projektovani od šavnih cijevi čije se dimenzije menjaju po člancima kako je dato u detaljima. Montažni elementi se međusobno povezuju sućeonom vezom preko pripubnica i zavrtņjevima prema statičkom proraćunu.

Za segmente su zavareni L-profilu na $\sim 1000\text{mm}$ za koje se vezuju penjalice sa klizaćem.

Penjalice su predviđene i kao nosači antenskih kablova i gromobranskog spusta. Lijevo i desno od penjalica zavaruju se flahovi na $\sim 800\text{mm}$ za vođenje gromobranskog spusta.

Izostavljanjem segmenata (III i/ili IV) alternativno, moguće je formirati stub visine 9 ili 12m u zavisnosti od potrebe.

Za nošenje odgovarajućih antena projektovani su posebni univerzalni držači koji se mogu postaviti na segmente II, III i/ili IV. Pri montaži obratiti pažnju na položaj nosača antene i same antene, kao i na mogućnost servisiranja antena sa penjalica.

Temelj je kontinualna kontraploća sa oslonaćkim stubom na mestu oslanjanja stuba. Temelj viri iznad kote terena do kote $+0,25\text{ m}$.

Proraćun temelja je izveden za nosivost od $150.00\text{ kN/m}^2 \pm 20\%$ za ivične napone.

Ispod temelja postavlja se tamponski sloj od betona C10/15 debljine 10cm . Konaćna dubina fundiranja temelja (ne računajući tamponski sloj) iznosi 1.80 m . Spoj temelja i konstrukcije stuba urađen je preko 20 ankera $\varnothing 27$ ubetoniranih u temelj. Na vrhu temelja radi se čelićni prsten - šablon kojim se obezbeđuje i usaglašava rastojanje i raspored ankera temeljima.

Nakon montaže stub se niveluše i ispod stuba se podliva ekspandirajući beton C25/30, 50mm ,

Skidanje površinskog sloja terena se vrši u debljini "d", definisanoj geomehanićkim elaboratom za svaku lokaciju posebno u zavisnosti od konkrećnih uslova na lokaciji. Zbijanje zemljišta za plato, vrši se nabijanjem do $M_d > 40\text{Mpa}$. Nasip ispod lokacije u zoni oslonaca izvodi se do potrebne debljine definisane uslovima na lokaciji. Zbijanje se vrši u slojevima do 30cm . Zbijanje izvesti do $M_d > 40\text{Mpa}$.

Kao osnovni materijal za sve elemente konstrukcije koristi se čelić S235JRG2 prema MEST EN 10025-2: Toplovaljani proizvodi od konstrukcionih ćelika - Dio 2: Tehnićki zahtjevi za isporuku nelegiranih konstrukcionih ćelika.

Dinamićka analiza i proraćun uticaja u rešetkastoj konstrukciji sprovedeni su primjenom prostornog proraćunskog modela. Analizirana su sva dejstva i njihove kombinacije koje su predviđene standardima MEST EN 1990: Osnove projektovanja konstrukcija.

Sva relevantna dejstva su takođe određena u skladu sa novim standardima:

- stalno i korisno prema MEST EN 1991-1-1: Dejstva na konstrukcije – Dio 1-1: Zapreminske težine, sopstvena težina i korisna opterećenja za zgrade
- vetar prema MEST EN 1991-1-4: Dejstva na konstrukcije – Dio 1-4: Dejstva vetra,
- sneg prema MEST EN 1991-1-3: Dejstva na konstrukcije – Dio 1-3: Opterećenja snegom,
- temperatura prema MEST EN 1991-1-5: Dejstva na konstrukcije – Dio 1-5: Toplotna dejstva,
- led prema ISO 12494: Atmospheric icing of structures (Atmosferski led na konstrukcijama) i MEST EN 1993-3-1/NA: Nacionalni prilog (usvojena je klasa leda
- IC G5, što odgovara ledenim naslagama debljine 5 cm).

c) Moguće kumuliranje sa efektima drugih projekata

U blizini projekta se ne nalaze objekti sličnog karaktera, što bi imalo za posledicu kumuliranje uticaja, prije svega vizuelnih uticaja.

d) Korišćenje prirodnih resursa i energije

Tokom izgradnje i funkcionisanja projekta će se koristiti električna energija sa distributivne mreže. Drugi energenti ili voda neće se koristiti.

e) Stvaranje otpada i tehnologija tretiranja otpada

U toku izgradnje projekta dolazi do stvaranja manjih količina građevinskog otpada koji će se sakupiti sa lokacije i predati ovlašćenom sakupljaču. Nosilac projekta je o ovoj aktivnosti obavezen da izvođaču radova nametne obavezu propisanog upravljanja otpadom. Procijenjena količina miješanog građevinskog otpada iznosi oko 30kg.

Usled izgradnje projekta nema stvaranja drugih vrsta otpada ili otpadnih voda.

Tokom funkcionisanja projekta nema stvaranja otpada ili otpadnih voda.

f) Zagađivanje i štetno djelovanje

Realizacija ovog projekta ne može izazvati bilo kakvo zagađivanje ili štetno djelovanje.

Ova vrsta projekta ne doprinosi stvaranju elektromagnetnog zračenja, jer se radi samo o izgradnji antenskog stuba na lokaciji, bez postavljanja telekomunikacione opreme.

Dakle, predmetni projekat svojim radom ne zagađuju životnu sredinu i tehničko okruženje. Ni na koji način se ne zagađuju voda, vazduh i zemljište. Funkcionisanje projekat ne proizvodi nikakvu buku ni vibracije, nema toplotnih ni hemijskih dejstava. Konačno, može se zaključiti da tokom funkcionisanja projekat ni na koji način ne ugrožava životnu sredinu.

Prilikom projektovanja mora se voditi računa i o tome da se projekat u maksimalnoj mogućoj mjeri uklape u ovo okruženje. Ovaj drugi zahtjev se zadovoljava poštovanjem i ispunjenjem unaprijed postavljenih urbanističkih uslova za svaku posebnu lokaciju.

g) Rizik nastanka udesa

Primjenom zakonskih propisa i propisanih mjera zaštite vjerovatnoća incidenta svodi se na najmanju moguću mjeru. U slučaju bilo kakve incidentne situacije, Nosilac projekta je dužan da obavjesti Agenciju za zaštitu životne sredine shodno Zakonu o životnoj sredini.

Pa završenoj izgradnji projekta moraju biti uklonjeni svi otpadni materijali.

Prilikom projektovanja ovog telekomunikacionog sistema vodilo se računa o tehničkim uslovima za antenske stubove i sisteme koji su propisani sledećom zakonskom regulativom:

- Zakon o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore”, br. 19/25, 92/25 i 160/25)
- Zakon o životnoj sredini ("Sl. list CG" br. 52/16 i 73/19),
- Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl.list CG" br. 75/18 i 84/24),
- Zakon o upravljanju otpadom ("Sl. list CG" br. 34/24 i 92/24),
- Zakon o zaštiti i spašavanju ("Sl. list RCG" br.13/07 32/11),
- Pravilnik o sadržini elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl. list CG", br.019/19),
- Zakon o elektronskim komunikacijama ("Sl. list CG", br. 100/24),

h) Rizici za ljudsko zdravlje

Rizici za ljudsko zdravlje nijesu relevantni za ovu vrstu projekata. Prilikom izvođenja projekta neophodno se pridržavati navoda Zakona o zdravlju i zaštiti na radu.

Prema t.2.3.1. JUS IEC 1024-1/96 (Gromobranske instalacije, Opšti uslovi), da bi se obezbijedilo odvođenje struja atmosferskog pražnjenja u zemlju bez stvaranja opasnih prenapona, oblik i dimenzije sistema uzemljenja su važnije od specifične vrijednosti otpornosti uzemljivača. Dubina ukopavanja uzemljivača i vrste uzemljivača moraju biti takve da svedu minimum efekte korozije, smrzavanja i susenja tla i da se stabilizuje vrijednost ekvivalentne otpornosti koju je potrebno ostvariti.

Prema t.2.3.2. navedenog standarda, više korektno raspoređenih provodnika je bolje rješenje od jednog provodnika veće dužine.

Standard JUS N.B4.802/97 (Gromobranske instalacije, Postupci pri projektovanju, izvođenju, održavanju, pregledima i verifikacijama) (Udarne ekvivalentna otpornost uzemljivača Z u funkciji specifične otpornosti p i nivoa zaštite), postavlja zahtjev za vrijednost udarne otpornosti uzemljivača zavisno od nivoa zaštite:

Tabela 3.8. Zahtjev za vrijednost udarne otpornosti uzemljivača

p(Qm)	Udarne otpornost		p(0m)	Udarne otpornost	
	I	II-IV		I	II-IV
100	4	4	1000	10	20
200	6	6	2000	10	20
500	10	10	3000	10	20

Vrijednost otpora uzemljivača utvrđuje se mjerenjem jer Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja ("Sl.list SRJ", broj 11/96) predviđa da se gromobranska instalacija provjerava i ispitivanjem otpornosti uzemljivača gromobranske instalacije, u skladu sa propisom za električne instalacije niskog napona.

Atmosfersko pražnjenje kao izvor poremećaja je visoko-energetski fenomen, kod koga se impulsna struja atmosferskog pražnjenja, reda nekoliko stotina kiloampera, uspostavlja za nekoliko mikrosekundi i traje par stotina mikrosekundi i koju prati elektromagnetsko polje sa električnom i magnetskom komponentom velikog intenziteta i širokog spektra frekvencija. Oštećenja koja mogu nastati direktnim ili indirektnim putem mogu izazvati veliku materijalnu štetu. Standardom IEC 1312 postavljeni su zahtjevi o načinu projektovanja, instaliranja, kontrole, održavanja i ispitivanja efikasnog sistema za zaštitu informacionog sistema od atmosferskih pražnjenja na i oko objekta.

4. Vrste i karakteristike mogućeg uticaja projekta na životnu sredinu

S obzirom da je projekatom predviđena izgradnja stuba, bez bilo kakve telekomunikacione opreme na njemu (isto će biti predmet drugog projekta i narednog postupka procjene uticaja na životnu sredinu) jedini prepoznati uticaj na životnu sredinu je uticaj buke prilikom izgradnje stuba i vizuelni uticaj nakon postavljanja stuba.

a) Veličina i prostorni obuhvat uticaja projekta

U poglavlju 1. su saopšteni raspoloživi podaci o okruženju projekta. Navedena je udaljenost najbližih objekata.

b) Priroda uticaja projekta

Emisija buke koja će se stvarati tokom izgradnje stuba nije nivoa koji bi mogao značajnije ugroziti stanovništvo ili faunu. Predviđeno trajanje radova iznosi nekoliko dana, a najveći nivoi buke će se emitovati tokom zemljanih radova, odnosno tokom pripreme terena za izgradnju platoa.

Očekivani nivoi buke iznose oko 90dB.

c) Prekogranična priroda uticaja

S obzirom na vrstu projekta i njegovu lokaciju, ne očekuje se prekogranični uticaj.

d) Jačina i složenost uticaja

Jačina i složenost uticaja su određeni nivoom buke koji se stvara tokom izgradnje.

e) Vjerovatnoća uticaja

Shodno veličini i kapacitetima projekta, može se konstatovati da su pomenuti uticaji u okviru emisije buke vjerovatni, ali bez značajnijeg uticaja.

f) Očekivani nastanak, trajanje, učestalost i vjerovatnoća ponavljanja uticaja

Pomenuti uticaji povećanog nivoa buke će nastati tokom izgradnje projekta, a prestat će nakon njegove izgradnje.

Vizuelni uticaji će biti stalni nakon postavljanja stuba.

g) Kumulativni uticaj sa uticajima drugih projekata

S obzirom da nema drugih objekata slične namjene u blizini lokacije, ne može doći do kumuliranja efekata.

h) Mogućnosti efektivnog smanjivanja uticaja

Primjenjujući mjere zaštite, odnosno poštujući propisane uslove izgradnje i tretmana otpada, efektivno se sprječavaju uticaji na živi svijet.

Pomenute mjere su saopštene u poglavlju 6. ove dokumentacije.

5. Opis mogućih značajnih uticaja projekta na životnu sredinu

a) Očekivane zagađujuće materije

Prilikom izgradnje projekta, kako smo i rekli doći će do povećanja nivoa buke. Tokom funkcionisanja projekta neće nastajati buka ili vibracije, nema toplotnih kao ni hemijskih dejstava, ili elektromagnetnog zračenja.

b) Korišćenja prirodnih resursa

Tokom funkcionisanja projekta neće biti korišćenja prirodnih resursa, posebno tla, zemljišta, vode i biodiverziteta

6. Mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja

U toku realizacije predmetnog sistema Nosilac projekta mora primjenjivati odgovarajuće mjere zaštite životne sredine.

a) Mjere predviđene zakonom i drugim propisima, normativima i standardima

Prilikom izvođenja predmetnog projekta moraju se primjenjivati zakonski normativi važeći u Crnoj Gori. S obzirom na činjenicu da predmetni objekat tretira elektroenergetski priključak, u nastavku teksta posebno su navedene opasnosti pri postavljanju i korišćenju električnih instalacija kao i predviđene mjere zaštite.

- Opasnosti pri postavljanju i korišćenju električnih instalacija

Opasnosti i štetnosti koje se mogu javiti pri korišćenju elektrotehničkih instalacija i opreme su sledeće:

- opasnosti od direktnog dodira djelova koji su stalno pod naponom,
- opasnosti od direktnog dodira provodljivih djelova koji ne pripadaju strujnom kolu,
- opasnost od požara ili eksplozije,
- statički elektricitet usled rada uređaja,
- opasnost od uticaja berilijum oksida,
- atmosferski elektricitet,
- nestanak napona u mreži,
- nedovoljna osvetljenost prostorija,
- neoprezno rukovanje,
- opasnost pri radu na visini (montiranje antena na antenskim stubovima),
- mehanička oštećenja i
- uticaj prašine, vlage i vode.

- Predviđene Mjere zaštite

Na osnovu Zakona o zaštiti i zdravlju na radu Crne Gore (Sl.J. Crne Gore, br. 34/14) predviđene su sledeće mjere za otklanjanje navedenih opasnosti:

Sve mjere zaštite od na radu su sadržane u Elaboratu zaštite na radu.

✓ *Zaštita od direktnog dodira djelova koji su stalno pod naponom obezbeđuje se:*

- pravilnim izborom stepena mehaničke zaštite elektroenergetske opreme, instalacionog materijala kablova i provodnika, pravilno odabranim i pravilno postavljenim osiguračima strujnih kola, kao i automatskih strujnih prekidača,
- postavljanjem izolacionih gazišta ispred ispravjačkog postrojenja,

✓ *Zaštita od indukovanog direktnog dodira rješava se:*

- u instalacijama naizmjeničnog napona do 1 kV, primjenom sistema TN-C/S uz reagovanje zaštitnih uređaja koji su postavljeni na početku voda i povezivanjem nulnih zaštitnih sabirnica ormara na zajednički uzemljivač objekta.

✓ *Zaštita od štetnog dejstva statičkog elektriciteta rješava se:*

- povezivanjem na pravilno izvedeno gromobransko uzemljenje objekta svih metalnih masa uređaja i opreme, a posebno antena, antenskih nosača i antenskih kablova koji mogu doći pod uticaj statičkog elektriciteta i
- primjenom antistatik poda.

- ✓ *Zaštita od štetnog dejstva atmosferskog elektriciteta rješava se:*
 - propisanom instalacijom gromobrana i primjenom odgovarajućeg standardnog materijala u svemu, prema propisima o gromobranima.
- ✓ *Zaštita od neopreznog rukovanja rješava se:*
 - preglednim označavanjem svih elemenata u razvodnim uređajima,
 - izborom elemenata za određenu namjenu i
 - obučavanjem i periodičnom provjerom znanja servisera o predviđenim mjerama zaštite na radu pri rukovanju, u vremenskim razmacima propisanim zakonom.
- ✓ *Zaštita od mehaničkih oštećenja rješava se:*
 - pravilnim izborom konstrukcija i materijala za instalacione elemente, kablove i opremu, kao i primjenom pravilnih načina polaganja kablova i instalacionog materijala i pravilnim lociranjem razvodnih ormara.
- ✓ *Zaštita od opasnosti prodora prašine, vlage i vode u električne instalacije i uređaje obezbjeđuje se:*
 - dobrim zaptivanjem otvora prostorije sa uređajima i
 - pravilno odabranom mehaničkom zaštitom.

b) Mjere koje se preduzimaju u slučaju udesa ili velikih nesreća

Primjenom zakonskih propisa i propisanih mjera zaštite vjerovatnoća incidenta svodi se na najmanju moguću mjeru. Po završenoj izgradnji stuba moraju biti uklonjeni svi otpadni materijali.

c) Planovi i tehnička rješenja zaštite životne sredine

Shodno Zakonu o upravljanju otpadom (Sl.L. CG 64/11 i 39/16), Nosilac projekta je obavezan da upravlja otpadom na propisani način.

d) Druge mjere koje mogu uticati na sprečavanje ili smanjenje štetnih uticaja na životnu sredinu

S obzirom na tip i karakteristike projekta nije potrebno primjenjivati sledeće navedene zaštite životne sredine.

7. Izvori podataka

- Glavni projekat antenskog stuba,
- Google earth,
- UTU
- <http://www.geoportal.co.me/>
- Informacija o stanju životne sredine za 2024.g., Agencija za zaštitu životne sredine, 2025.g.

Prilog: UTU



Број: 04-332/26-554/8

Подгорица, 18.05.2026. године

Организација за управљање инфраструктуром
"SKY TOWERS INFRASTRUCTURE"

Број: 380

Подгорица, 26.05.2026. год.

„SKY TOWERS INFRASTRUCTURE“ Д.О.О.

ПОДГОРИЦА
Ул. Баку бр. 10

Достављају се урбанистичко-технички услови број: 04-332/26-554/8 од 18.05.2026. године, за израду техничке документације за грађење новог објекта, инфраструктуре за мобилну телефонију (антенски стуб и напајање за мобилну телефонију), на дијелу катастарске парцеле број 3687/1 КО Његуши, Пријестоница Цетиње, у складу са смјерницама Просторно-урбанистичког плана Пријестонице Цетиње ("Службени лист ЦГ-општински прописи", број 12/14).

МИНИСТАР
Славен Радуновић



Достављено:

- Подносиоцу захтјева
- У списе предмета
- Дирекцији за инспекцијски надзор
- а/а

Сагласна:

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

Одобрила:

Невена Јововић, генерална директорица
Директората за планирање простора

Верификовала:

Маја Мрдак, начелница Дирекције за припрему урбанистичко-техничких услова
за Геопортал и издавање урбанистичко-техничких услова

Maја Мрдак

Обрадиле:


Војиславка Ђурђић Поповић, Самостална савјетница I

Voјislavka Đurđić Popović

Ана Радуловић, Самостална савјетница I

Ana Radulović

URBANISTIČKO- TEHNIČKI USLOVI

1.	<p>Broj: 06-333/25-554/8 Podgorica, 18.05.2026. godine</p>		<p>Crna Gora Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine</p>
2.	<p>Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine na osnovu člana 143 stav 2 i člana 147 Zakona o uređenju prostora ("Službeni list CG", broj 19/25) a u vezi sa članom 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br.64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 04/23) i podnijetog zahtjeva SKY TOWERS INFRASTRUCTURE DOO PODGORICA, izdaje:</p>		
3.	<p>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</p>		
4.	<p>za građenje novog objekta, infrastrukture za mobilnu telefoniju (antenskog stuba i napajanja za mobilnu telefoniju), na dijelu katastarske parcele broj 3687/1 KO Njeguši, Prijestonica Cetinje u skladu sa smjernicama Prostorno-urbanističkog plana Prijestonice Cetinje ("Službeni list CG - opštinski propisi", broj 12/14).</p>		
5.	<p>PODNOŠILAC ZAHTJEVA</p>	<p>SKY TOWERS INFRASTRUCTURE DOO PODGORICA</p>	
6.	<p>POSTOJEĆE STANJE <u>Katastarska evidencija</u> Prema listu nepokretnosti 1544- prepis, evidentirano je sljedeće: - na katastarskoj parceli 3687/1 KO Njeguši, Šuma 5. klase, površine 122975m².</p>		
7.	<p>PLANIRANO STANJE</p>		
7.1.	<p>Namjena parcele odnosno lokacije</p> <p>Tekstualnim dijelom Prostorno-urbanističkog plana Prijestonice Cetinje, u poglavlju 8.3. Elektronske komunikacije, je između ostalog, navedeno sljedeće:</p> <p>Jedan od glavnih ciljeva PUP Cetinje je da se na predmetnom području omogući planiranje i izgradnja elektronske komunikacione infrastrukture koja će zadovoljiti zahtjeve više operatera elektronskih komunikacija, koji će građanima ponuditi kvalitetne savremene elektronske komunikacione usluge po ekonomski povoljnim uslovima, a koje će se moći koristiti i za potrebe organa lokalne samouprave.</p> <p>Dakle, izgradnja, rekonstrukcija i zamjena elektronskih komunikacionih sistema i infrastrukture, se mora izvoditi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim kriterijumima i standardima.</p> <p>U skladu sa „Pravilnikom za određivanje elemenata elektronskih komunikacionih mreža i pripadajuće infrastrukture, širine zaštitnih zona i vrste radio-koridora u čijoj zoni nije dopuštena gradnja drugih objekata" potrebno je planirati izgradnju predmetne infrastrukture vodeći računa o sledećem:</p>		

- Da se kod gradnje novih infrastrukturnih objekata posebna pažnja obrati zaštiti postojeće elektronske komunikacione infrastrukture;
- Da se uvijek obezbijede koridori za telekomunikacione kablove duž svih postojećih i novih saobraćajnica;
- Da se gradnja, rekonstrukcija i zamjena elektroskih komunikacionih sistema mora izvoditi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim standardima.

Savremeni trendovi razvoja elektronskih komunikacija daju veoma širok spektar elektronskih komunikacionih servisa kao i različit pristup pojedinih operatera elektronskih komunikacija. Plan predviđa međusobno zajedničko korišćene kapacitete, objekte, EK kanalizacije, antenske stubove, od stena više operatera. Plan se zasniva na realizaciji planova operatera i na infrastrukturi koju bi koristila lokalna samouprava: linkovi za povezivanje opštinskih i državnih organa, video-nadzor, telemetrijske tačke, informativni turistički punktovi i sl.

Radio - difuzni (bežični) sistemi

U ovoj fazi planiranja nije moguće predvidjeti lokacije za bazne stanice radio-difuznih sistema, jer to prevashodno zavisi od provajdera takvih usluga i njihovih mjerenja i zahtjeva za realizaciju konkretnih projekata. Međutim, mogu se, kao što je u daljem tekstu urađeno, dati smjernice i tehnički zahtjevi za davanje urbanističko-tehničkih uslova za svaki projekat te vrste.

Osnovna koncepcija GSM sistema mobilne telefonije bazirana je na klasičnoj arhitekturi ćelijske radio-mreže. Osnovna jedinica ovakve mreže je ćelija. U cilju pokrivanja željene teritorije, servisne zone osnovnih ćelija se udružuju i na taj način formiraju jedinstven sistem. Svaka ćelija ima svoju baznu stanicu (BTS – Base Transceiver Station) koja radi na dodijeljenoj grupi radio-kanala. Radio-kanali dodijeljeni jednoj ćeliji u potpunosti se razlikuju od radio-kanala dodijeljenih susjednim ćelijama. Sve savremene GSM bazne stanice koncipirane su tako da se za njihovo normalno funkcionisanje ne zahtijeva stalna ljudska posada, što znači da u okviru uređenja bazne stanice ne treba da se radi dovod za vodu, kanalizaciju i td.

Razlikuju se tri tipa baznih stanica, u zavisnosti od toga da li na planiranoj lokaciji bazne stanice postoji ili ne postoji odgovarajuća prostorija za smještaj opreme bazne stanice. Shodno tome, postoje:

- INDOOR bazne stanice (za montažu u okviru postojećeg objekta ili kontejnera),
- OUTDOOR bazne stanice (za instalaciju na otvorenom), i
- MICRO bazne stanice (za pokrivanje manjih zona, kao što su hoteli, tržni centri i sl.)

Bazne stanice svojim radom ne zagađuju životno i tehničko okruženje. Ni na koji način ne zagađuju vodu, vazduh i zemljište. U manjoj mjeri i u ograničenom prostoru eventualno može doći do pojave nedozvoljenog nivoa elektromagnetskog zračenja baznih stanica, što se pravilnim planiranjem i projektovanjem, te testnim mjerenjima može preduprijeti, kao da se i u svemu pridržava Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu i Zakona o životnoj sredini.

Budući razvoj telekomunikacione mreže treba uskladiti sa planovima licenciranih značajnijih operatera elektronskih komunikacija.

Planirani kapaciteti elektronskih komunikacija (kanalizacija, antenski stubovi, objekti)

Kao najvažniji segment daljeg razvoja telekomunikacija na području Prijestonice Cetinje plan tretira izgradnju kvalitetne kablovske kanalizacije, nezavisno od vlasništva, jer je to preduslov za razvoj kvalitetne telekomunikacione mreže. Prilikom rekonstrukcije postojećih i izgradnje novih saobraćajnica prema mjesnim centrima (Rijeka Crnojevića, Njeguši, Čevo)

treba izvršiti njihovo povezivanje optičkim kablom na magistralne optičke vodove na nivou države (plan predviđa EK kanalizaciju na predmetnim trasama). Optičkom infrastrukturom se povezuje RASM Rijeka Crnojevića i RASM Dodoši na magistralni optički vod Podgorica – Cetinje - Budva. Plan treba predviđa izgradnju, rekonstrukciju ili proširenje telekomunikacione infrastrukture, prilikom bilo kakvih infrastrukturnih i/ili javnih radova na području koje tretira ovaj plan, kako bi svi građani Prijestonice Cetinje imali pristup savremenim telekomunikacionim servisima.

Nova EK kanalizacija unutar predmetnog PUP-a treba da bude povezana sa EK kanalizacijama kontaktnih zona tj. elektronskih komunikacionih mreža područja u opštinama Budva, Kotor, Danilovgrad, Nikšić i Podgorica.

Planirana EK kanalizacija imaće za potrebu da se za sve značajne objekte planira EK kanalizacioni privod od minimalno 2 PVC cijevi \varnothing 110mm od kojih je jedan planiran za potrebe Crnogorskog Telekom, a jedan za potrebe registrovanih operatera elektronskih komunikacija kao i potrebne lokalne samouprave.

Trasu planirane kanalizacije potrebno je uklopiti uz trase trotoara, saobraćajnica ili zelenih površina jer bi se da se okna rade u trasi saobraćajnica ili parking prostora morali ugrađivati teški poklopci sa ramom i u skladu sa tim raditi i ojačanja TK okna što bi bilo neekonomično.

Polozije TK okna nisu date u grafičkom dijelu, planirana su u skladu sa praktičnim rješenjima jer to prevashodno zavisi od provajdera servisa i zahtjeva za realizaciju konkretnih projekata – date su samo predikcije eventualnih pozicija.

- TK okna na svakih 200m – u zoni lokalne tk mreže (bakarni pristup) i

- TK okna na svakih 4000m – optički spojni putevi Podgorica – Cetinje – Budva – Kotor.

Potrebno je izvršiti rekonstrukcije postojećih i izgradnje novih spojnih puteva prema mjesnim centrima Rijeka Crnojevića, Njeguši i Čevo kako je dato u grafičkom dijelu projekta i izvršiti njihovo povezivanje sa optičkim kablom na magistralne optičke vodove. Predvidjeti mogućnost povezivanja Rijeke Crnojevića na magistralni optički vod Podgorica – Budva – Cetinje.

Kablovska kanalizacija i TK okna u okviru predmetnog plana moraju se izvoditi u svemu prema važećim propisima i preporukama ZJ PTT iz ove oblasti. U slučaju da se trasa tk kanalizacije poklapa sa trasom vodovodne, kanalizacione i elektroinfrastrukture, treba poštovati propisna rastojanja i pozicije postavljanja, a dinamiku izgradnje vremenski sinhronizovati.

Izgradnjom nove kablovske kanalizacije treba da bude omogućeno maksimalno iskorištenje planiranih TK i KDS kablova. Projektima za pojedine objekte u zoni obuhvata treba definisati plan i način priključenja svakog pojedinačnog objekta. Pojedinačnim projektima treba planirati privodnu TK kanalizaciju od tk okna do samih objekata i to sa Alkaten cijevima 2X PE \varnothing 40mm.

Kućnu TK instalaciju u objektima treba izvoditi u tipskim ITO LI ormarićima, lociranim na ulazu objekta na propisanoj visini. Na isti način planirati ormarić za koncentraciju kućne instalacije za potrebe distribucije kablovskog TV signala i sa opremom za pojačanje i modulaciju TV signala. Kućnu TK instalaciju u svim prostorijama izvoditi sa instalacionim kablovima FTP Cat6 4P 24AWG ili sa kablovima sličnih karakteristika koji se provlače kroz gibljive PVC cijevi u odgovarajući broj prolaznih kutija i vode do ITO LI. Za poslovne prostore predvidjeti instalaciju za 4 tk priključka, dok za stambene objekte treba predvidjeti instalaciju za 2 tk priključka. Takođe treba predvidjeti i mogućnost za montažu javnih telefonskih govornica.

Potrebno je predvidjeti mogućnost provlačenja optičkih kablova do svake stambene odnosno poslovne odnosno stambene jedinice FTTH i FTTB, odnosno kablovska

	<p>kanalizaciju za potrebe lokalne samouprave: linkovi za povezivanje lokalnih i državnih organa, video-nadzor, telemetrijske tačke, informativni turistički punktovi i sl.</p> <p>Planirana EK kablovski pravci, EK - elektronske koncentracije (TC) EK kablovski pravci se poklapaju sa pravcima EK kanalizacije. Za novoizgrađene objekte je planirati privod sa optičkim kablom minimalnog kapaciteta 12 optičkih vlakana i bakarnim TK kablom TK59GM ili sličnih karakteristika prema tehničkim uslovima i potrebama Crnogorskog Telekomu i potrebama registrovanih operatera elektronskih komunikacija kao i potrebama lokalne samouprave.</p> <p>Na prostoru PUP-a Cetinje takodje treba planirati kablovsku kanalizacionu infrastrukturu od minimalno 2 PVC cijevi Ø 110mm - elektronska komunikaciona infrastruktura nižeg reda:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kablovski pravac Podgorica – Cetinje - Budva 2. Kablovski pravac Kotori – Njeguši – Cetinje. <p>Planirati EK kanalizacionu infrastrukturu od minimalno 4 PVC cijevi Ø 110mm od kojih su 2 planirane za potrebe Crnogorskog Telekomu, a dvije za potrebe registrovanih operatera elektronskih komunikacija kao i potrebne lokalne samouprave - elektronska komunikaciona infrastruktura višeg reda. Po kablovskim pravcima su definisani i kapaciteti PVC cijevi i ukupna dužina planirane EK kanalizacije.</p> <p>Na predmetnom području planirani je EK kablovski razdjelnici (KROS ormar) i ITO LI ormari sa procjenjenim kapacitetima u skladu sa planiranim stanjem. Planirane su TC – koncentracije elektronskih komunikacija u Njegušima, Očinićima, Ugnjima i Brajićima (u okviru NP Lovćen (što je već obradeno u PPPNP Lovćen) kao i Čevu, Cucama, Ceklinu, Ljubotinju i to u skladu sa savremenim trendovima razvoja u elektronskim komunikacijama. IP orjentisane tehnologije sa širokom lepezom broadband servisa - IP televiziju, brzi internet, videonadzor i druge multimedijalne sadržaje.</p>
7.2.	Pravila parcelacije
	<p>Lokacija infrastrukture za mobilnu telefoniju (antenskog stuba i napajanja za mobilnu telefoniju) nalazi se na dijelu katastarske parcele broj 3687/1 KO Njeguši, Prijestonica Cetinje u skladu sa smjernicama Prostorno-urbanističkog plana Prijestonice Cetinje ("Službeni list CG- opštinski propisi", broj 12/14).</p> <p>Članom 15 Pravilnika o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta („Službeni list CG", broj 053/25), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži elaborat parcelacije po planskom dokumentu.</p>
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
	<p>Planira se postavljanje novog čeličnog cjevastog stuba visine 15 m i u površini osnove od 6x4m. Stub je sastavljen iz 4 segmenta (jedan segment 6 m i 3 segmenta po 3 m).</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati: Pravilnik o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Službeni list CG", broj 053/25).</p>
8.	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju („Službeni list CG", br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21, 3/23 i 82/25) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Službeni list RCG", broj 6/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima („Službeni list CG", br. 26/10, 31/10, 40/11, 48/15 i 33/26).</p>

	<p>Seizmički hazard</p> <p>Nivo očekivanih seizmičkih dejstava je prilično visok. Očekivane maksimalne magnitude zemljotresa (u okviru reprezentativnog perioda vremena od 100 godina) na prostoru Prijestonice Cetinje su u zonama koje imaju seizmogeni potencijal od 5.4 jedinica Rihterove skale na sjeverozapadnom dijelu trase, pa do 6.5 jedinice Rihterove skale u jugozapadnom dijelu.</p> <p>Na osnovu izložene analize istorijske i dogođene seizmičnosti tokom prethodnih nekoliko vjekova u širem području Prijestonice Cetinje, kao i na bazi parametara očekivane seizmičnosti, izražene seizmičkim hazardom, može se generalno zaključiti da je ovo područje u zoni relativno visokog nivoa seizmičke opasnosti.</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu i postupku osmatranja ponašanja tla i objekta u toku građenja i upotrebe ("Službeni list CG", broj 051/25).</p> <p>Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.</p>
9.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG”, br.75/18 i 84/24) i Zakona o zaštiti prirode („Službeni list CG”, br.54/16 i 18/19 i 84/24).
10.	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	/
11.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	Ukoliko se prilikom izvođenja radova, naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavjestiti nadležni organ za zaštitu spomenika kulture, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu, a u skladu sa članovima 87 i 88 Zakona o zaštiti kulturnih dobara („Sl. list CG”, br. 49/10, 40/11, 44/17, 18/19).
12.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	/
13.	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	Uslovi za izgradnju pomoćnih objekata regulisani su odgovarajućom Odlukom lokalne samouprave.
14.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	Prema uslovima nadležnog organa.
	Akt Agencije za civilno vazduhoplovstvo, broj 03/1-348/26-1032/2 od 30.04.2026. godine.
15.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU

	Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Zakon o vodama („Službeni list Republike Crne Gore”, br. 27/07 i „Službeni list Crne Gore”, br. 73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 02/17, 80/17 i 84/18).
16.	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	U skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta („Službeni list Crne Gore”, br. 53/25) idejnim rješenjem se definiše faznost građenja (tehničko-tehnološke i funkcionalne cjeline) na navedenoj lokaciji.
17.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	U skladu sa uslovima nadležnog organa. Maksimalna jednovremena snaga opreme koja bi se postavljala na infrastrukturu je Pj=6 kW. Potrebna snaga za planirani objekat je 5,31 kVA za jedno mjerno mjesto. Akt upućen Crnogorskom elektrodistributivnom sistemu d.o.o. Podgorica , broj: 04-332/26-554/2 od 14.04.2026.godine, na koji nije odgovoreno u zakonskom roku.
17.2	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	Prema uslovima nadležnog organa. U slučaju da se trasa TK infrastrukture poklapa sa trasom vodovodne kanalizacije, treba poštovati propisana rastojanja, a dinamiku izgradnje vremenski uskladiti.
17.3	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Prema uslovima nadležnog organa. Akt Sekretarijata za stambene komunalno poslove i saobraćaj, Prijestonice Cetinje, broj: 016-335/26-375 od 22.04.2026.godine. Akt Uprave za saobraćaj, broj: 03/01-4587/2 od 27.04.2026.godine.
17.4	Ostali infrastrukturni uslovi
	U skladu sa uslovima nadležnog organa. Telekomunikaciona mreža Prilikom izrade tehničke dokumentacije elektronske komunikac. infrastrukt. poštovati: -Zakon o elektronskim komunikacijama (“Sl list CG”, broj 100/24); -Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata (“Sl list CG”, broj 33/14); -Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata (“Sl list CG”, broj 41/15); -Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme (“Sl list CG”, br. 59/15 i 39/16); - Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme (“Sl list CG”, broj 52/14); - Pravilnik o granicama izlaganja elektromagnetnim poljima (“Sl list CG”, broj 6/15). <u>Agencija za telekomunikacije i poštansku djelatnost upućuje na primjenu:</u> - sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije http:// ekip.me/page/elektronik-communications/ec-networks/development-of-technical-documents/content ;

	<p>sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://geoportal.ekip.me/ preko koga sve zainteresovane strane mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.</p> <p>Akt Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost Crne Gore, 0403-2549/2 od 05.05.2026. godine.</p>
18.	<p>POTREBA IZRADA GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</p>
	<p>Prije izrade tehničke dokumentacije shodno Zakonu o geološkim istraživanjima ("Službeni list RCG", br. 28/93, 42/94, 26/07 i "Službeni list CG", broj 28/11) i Pravilniku o sadržaju projekta geoloških istraživanja ("Službeni list CG", broj 68/23) izraditi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Elaborat o geofizičkim istraživanjima tla i - Elaborat o inženjersko-geološkim karakteristikama tla.
	<p>DOSTAVLJENO:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Podnosiocu zahtjeva - Direkciji za inspekcijski nadzor - U spise predmeta - a/a
OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	<p>Vojislavka Đurđić Popović, Samostalna savjetnica I <i>V. Đurđić Popović</i></p> <p>Ana Radulović, Samostalna savjetnica I <i>A. Radulović</i></p>
	<p> DRŽAVNA SEKRETARKA Marina Izgarević Pavličević <i>M. Izgarević Pavličević</i></p>
PRILOZI	
	<ul style="list-style-type: none"> - Grafički prilog iz planskog dokumenta - List nepokretnosti i kopija plana - Akt Agencije za civilno vazduhoplovstvo, broj 03/1-348/26-1032/2 od 30.04.2026. godine; - Akt Sekretarijata za stambene komunalno poslove i saobraćaj, Prijestonice Cetinje, broj: 016-335/26-375 od 22.04.2026.godine; - Akt Uprave za saobraćaj, broj: 03/01-4587/2 od 27.04.2026.godine; - Akt Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost Crne Gore, 0403-2549/2 od 05.05.2026.godine. <p>- Akt upućen Crnogorskom elektrodistributivnom sistemu d.o.o. Podgorica, broj: 04-332/26-554/2 od 14.04.2026.godine, na koji nije odgovoreno u zakonskom roku.</p>

Glavna Agencija Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Datum: 28. 04. 2026.				
Opština	Uprava za nekretnine	Područna jedinica	Parcela	Vrijednost
04-332/26-554/3				



Crna Gora
Uprava za nekretnine
Područna jedinica Cetinje



Br.917-119-334/2026
Vaš br.04-332/26-554/2

22.04.2026godine

Za:Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Predmet:Kopija plana

Poštovani,
povodom Vašeg zahtjeva dostavljenog ovoj područnoj jedinici dana 21.04.2026. god. u prilogu
Vam dostavljamo kopiju plana i list nepokretnosti za kat. parcelu 3687/1 K.O Njeguši.



Obradila:
Ivana Knežević
Ivana Knežević

Dostavljeno : Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i države imovine. IV proleterske
brigade br. 19, Podgorica.

Kontakt osoba: Ivana Knežević
Tel. +382 41 231 687 (zvati od 12h do 13h)
Email: cetinje@uzn.gov.me



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
CETINJE

Broj: 119-919-2147/2026

Datum: 22.04.2026.

KO: NJEGUŠI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom promjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine. Vaš br. 04-332/26-554/2, IV proleterske brigade br. 19 Podgorica Podgorica, za potrebe UT uslove izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 1544 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum opisa	Potpis ili adresa i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prilog
3687	1		13 144	17/10/2022	KEKANJE	Stara s. klasa		122975	98.38
								122975	98.38

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Osnov prava	Olim prava
6206011101336	DRŽAVA CRNA GORA PODGORICA Podgorica		Svojina	/1/
0901100013840	VLADA CRNE GORE V. TERZIĆA 13 Podgorica		Blagopolujanje	/1/

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom promjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



ГЕНЕРАЛ-МАЈОР
ГЕОГРАФСКИ ИНСТИТУТ
Београд, Краљице Наталије
Београд



Слика 108-1010-10
10.10.10.10
10.10.10.10
10.10.10.10

КОПЈА ПЛАН

10.10.10.10



СКОПЈА ПЛАН
10.10.10.10
10.10.10.10

Слика 108-1010-10
10.10.10.10
10.10.10.10



Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: Buje Pivara 2
81250 Cetinje, Crna Gora
Tel: +382 41 231 716

Broj predloga: 27-04-2026					
Opština	Opština	Opština	Opština	Opština	Opština
Crna Gora	Prijestonica Cetinje				
04-332/26-554/2					

email: sekretariat@pp.gov.me

www.cetinje.me

Sekretarijat za stambeno komunalne poslove i saobraćaj

Broj: 016-335/26-375

Cetinje, 22. april 2026. godine

Sekretarijat za stambeno komunalne poslove i saobraćaj, rješavajući po zahtjevu Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, broj 04-332/26-554/2 od 17.04.2026.godine, za davanje saobraćajnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta, infrastrukture za mobilnu telefoniju (antenskog stuba i napajanja za mobilnu telefoniju), na dijelu katastarske parcele broj 3687/1 KO Njeguši, Prijestonica Cetinje u skladu sa smjernicama Prostorno-urbanističkog plana Prijestonice Cetinje („Službeni list CG-opštinski propisi“, br.12/14), daje **smjernice** za izgradnju objekata tehničke (ostale) infrastrukture:

- objekti telekomunikacione infrastrukture: objekti, mreže, bazne stanice i antenski stubovi fiksne i mobilne telefonije, kablovski distributivni sistemi, repetitori RTV stanica, sistemi PTT veza, sistemi veza policije, vojske i drugih državnih organa i službi;
- objekti elektroenergetske infrastrukture: trafostanice svih nivoa transformacije, nadzemni i podzemni dalekovodi i niskonaponska mreža;
- objekti hidrotehnicke infrastrukture: potisni cjevovodi, rezervoari, crpne stanice, atmosferska kanalizacija, fekalna kanalizacija;
- objekti i oprema za prikupljanje, odlaganje i tretman čvrstog komunalnog otpada;

Preporuka za je da se objekti tehnicke i komunalne infrastrukture postavljaju na katastarskim parcelama u vlasništvu lokalne samouprave, ili na zemljištu koje je u drugim oblicima vlasništva za koje je potrebno riješiti vlasničke odnose, na osnovu važećih propisa.

- urbanistički parametri
 - Minimalno odstojanje objekta od granica parcele se određuje u odnosu na pristupnu saobraćajnicu i iznosi 1,5m.
 - Minimalno odstojanje objekta od zadnje granice parcele je 3,0m.
- pravila za izgradnju objekata
 - Spratnost objekta je određena kao prizemna.
 - Visina spratne etaže kao ni maksimalna visina objekata nije propisana i zavisi od funkcionalnog zahtjeva službi.
 - Organizacija sadržaja unutar parcele i funkcionalno-tehnoški proces u ovoj službi mora biti takav da ne utiče negativno na stanje životne sredine i njenih



osnovnih činilaca vode, vazduha i zemljišta niti da proizvodi buku, zagađenje ili neprijatne mirise.

- ogradjivanje parcele
- Parcele se mogu ogradivati transparentnom ogradom, visine do 2.0m.
- Ograda se postavlja iza regulacione linije prema protokolu regulacije, i to tako da ograda, stubovi ograde i kapije budu na parceli koja se ogradjuje.
- Uz ogradu moguće je planirati zasad živice (živa ograda).
- Posebni saobraćajno-tehnički uslovi definišu se na osnovu parametara koji su propisani u urbanističko – tehničkim uslovima, ranga javnog puta, parametrima javnog puta, potrebama objekta koji se gradi, očekivanog saobraćajnog opterećenja na prilaznom putu, konfiguracija terena itd.
- Obavezno je sagledavanje šireg prostora (postojeći prilazi, susjedna parcela, režim saobraćaja na javnom putu i slično).
- Tehničku dokumentaciju priključka uraditi saglasno standardima, normativima, preporukama i propisima koji važe u ovoj oblasti.
- Pri projektovanju svih saobraćajnih površina unutar i van predmetnog kompleksa, pridržavati se Zakona o bezbjednosti saobraćaja na putevima („Sl. List Crne Gore“, br.066/19) i Zakona o putevima („Sl.list Crne Gore“, br. 082/20 i 140/22).

Ovi saobraćajni uslovi su sastavni dio nacrtu UTU-a za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta, infrastrukture za mobilnu telefoniju (antenskog stuba i napajanja za mobilnu telefoniju), na dijelu katastarske parcele broj 3687/1 KO Njeguši, Prijestonica Cetinje u skladu sa smjernicama Prostorno-urbanističkog plana Prijestonice Cetinje („Službeni list CG-opštinski propisi“, br.12/14).

Obradila:
Nada Otasević, dipl.ing.saob.


Vlado Radunović
SEKRETAR

Dostavljeno:

- Nastovu
- Sekretarijatu,
- Arhivi.



Crna Gora
Uprava za saobraćaj

Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



2006
DA JE VJEČNA CRNA GORA

Priloga				
28.04.2026				
Broj	Podgorica	Red. br.	Klas.	Priloga
04-332/26-554/4				

Broj: 03/01-4587/2

Podgorica, 27.04.2026 godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Uprava za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine br. 04-332/26-554/2 od 17.04.2026. godine, zavedenog kod ovog organa br. 03/01-4587/1 od 21.04.2026. godine, a za potrebe "SKY TOWERS INFRASTRUCTURE" d.o.o Podgorica, radi propisivanja saobraćajno - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta, infrastrukture za mobilnu telefoniju (antenskog stuba i napajanja za mobilnu telefoniju), na dijelu katastarske parcele br. 3687/1 KO Njeguši, Prijestonica Cetinje, konstatujemo sljedeće:

Uprava za saobraćaj je Rješenjem br. 03/01-14905/2 od 29.12.2025. godine na osnovu zahtjeva "SKY TOWERS INFRASTRUCTURE" d.o.o Podgorica, izdala odobrenje za izvođenje radova, postavljane antenskog stuba i iskop rova u dužini od 500m, koje Vam dostavljamo u prilogu ovog akta.

Prilog : kao u tekstu

OBRADILI:

Radojica Poleksić, dipl.inž.grad.

P. Poleksić

Marko Spahić,

M. Spahić

DOSTAVLJENO;

-Naslouu x2

-U spise predmeta

-Arhivi

Direktor
Radoimir Vuksanović





Crna Gora
Uprava za saobraćaj

Broj: 03/01-14905/2
"SKY TOWERS INFRASTRUCTURE"
broj 14
Podgorica, 12.01.2025.

Broj: 03/01-14905/2

Podgorica, 29.12.2025. godine

Uprava za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu „SKY TOWERS INFRASTRUCTURE“ D.O.O. PODGORICA, br.754 od 15.12.2025. godine, zaveden kod ovog organa pod br. 03/01-14905/1 od 15.12.2025. godine, radi dobijanja odobrenja-saglasnosti za postavljanje antenskog stuba na dijelu katastarske parcele br. 3687/1 KO Njeguši i iskop rova u dužini od 500m u putnom zemljištu za postavljanje napojnog kabla od antenskog stuba do tunela Bukovica na regionalnom putu Cetinje- Njeguši, a na osnovu člana 17 i 20 Zakona o putevima („Sl.list CG“, br. 82/20 i 140/22), člana 13 i 14 Odluke o visini, načinu plaćanja naknade za korišćenje državnih puteva („Sl.list CG“, br. 27/21 i 30/23) i člana 18 Zakona o upravnom postupku (SL.list CG br.56/14,20/15,40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

I Kojim se odobrava „SKY TOWERS INFRASTRUCTURE“ D.O.O. PODGORICA, postavljanje antenskog stuba na dijelu katastarske parcele br.3687/1 KO Njeguši i iskop rova u dužini od 500m u putnom zemljištu za postavljanje napojnog kabla od antenskog stuba do tunela Bukovica na regionalnom putu Cetinje- Njeguši.

II „SKY TOWERS INFRASTRUCTURE“ D.O.O. PODGORICA, dužan je za postavljanje predmetne antenskog stuba na dijelu katastarske parcele br. 3687/1 KO Njeguši i iskop rova u dužini od 500m u putnom zemljištu za postavljanje napojnog kabla od antenskog stuba do tunela Bukovica na regionalnom putu Cetinje- Njeguši, uplatiti iznos od 1000,00 €, Upravi za saobraćaj na čiro računa Budžet Crne Gore br. 832-2027-33.

III „SKY TOWERS INFRASTRUCTURE“ D.O.O. PODGORICA, dužan je na ime taksa za predmetni zahtjev i izdatice uplatiti iznos od 30,00 € na čiro račun RAT broj: 832-3161018-57.

IV Prilikom postavljanja predmetne bazne stanice „SKY TOWERS INFRASTRUCTURE“ D.O.O. PODGORICA dužan je pridržavati se sljedećih saobraćajno tehničkih uslova:

- Predmetni antenski stub postaviti na mikro lokaciju definisanu tehničkom dokumentacijom koja je sastavni dio ovog odobrenja.
- U koliko podnosioc zahtjeva ošteti predmetni put, objekte i opremu na njemu kao i postojeću instalaciju dužan je i odgovoran izvršiti opravku i dovesti oštećene dijelove u prvobitno stanje, a svemu prema dobijenom nalogu od strane odgovornog predstavnika Uprave za saobraćaj.
- Ukoliko dođe do promjene vlasnika predmetnih instalacija „SKY TOWERS INFRASTRUCTURE“ D.O.O. PODGORICA se obavezuje da obavijesti Upravu za saobraćaj u roku od 30 dana od izvršene promjene.

O b r a z l o ž e n j e

„SKY TOWERS INFRASTRUCTURE“ D.O.O. PODGORICA, podnio je Upravi za saobraćaj zahtjev br.754 od 15.12.2025. godine, zaveden kod ovog organa pod br. 03/01-14905/1 od 15.12.2025. godine, radi dobijanja odobrenja-saglasnosti za postavljanje antenskog stuba na dijelu katastarske parcele br.3687/1 KO Njeguši i iskop rova u dužini od 500m u putnom zemljištu za postavljanje napojnog kabla od antenskog stuba do tunela Bukovica na regionalnom putu Cetinje- Njeguši.

Uprava za saobraćaj, postupajući u smislu odredbi člana 13 Odluke o visini, načinu plaćanja naknade za korišćenje državnih puteva („Sl.list CG“, br. 27/21 i 30/23) a, utvrđeno je da se podnosiocu zahtjeva može izdati predmetno odobrenje, a ovo skladno odredbama člana 17 i 20 Zakona o putevima („Sl.list CG“, br. 82/20 i 140/22) uz obavezu pridržavanja uslova propisanih stavom IV dispozitiva predmetnog rješenja.

Naknada za postavljanje predmetne bazne stanice, u iznosu od 500,00 €, obračunata je na osnovu člana 13 stav 5 alineja I Odluke o visini, načinu plaćanja naknade za korišćenje državnih puteva („Sl.list CG“ br. 27/21 i 30/23).

Kako se u konkretnom slučaju radi o postavljanja antenskog stuba na dijelu katastarske parcele br.3687/1 KO Njeguši za koji naknada iznosi 500,00€ i za iskop rova u dužini od 500m u putnom zemljištu za postavljanje napojnog kabla od antenskog stuba do tunela Bukovica na regionalnom putu Cetinje- Njeguši to naknada za iste iznosi za 1 €m³, što za dužinu od 500m, naknada iznosi 500,00€, što ukupno za predmetne instalacije iznosi 1000,00 €.

Uprava za saobraćaj, postupajući u smislu odredbi člana 14 Odluke o visini, načinu plaćanja naknade za korišćenje državnih puteva („Sl. list CG“ br. 27/21 i 30/23), obavezala je podnosioca zahtjeva na plaćanje godišnje naknade u iznosu od 15% od iznosa utvrđenog predmetnim Rješenjem (od iznosa od 1000,00 €) najkasnije do 30. juna tekuće godine za tu godinu.

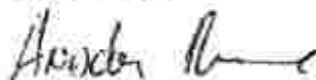
Taksa za predmetni zahtjev i rješenje u iznosu od 30,00€ naplaćene su po tarifnom broju 121 Zakona o administrativnim taksama („Sl. List RCG“, br. 55/03 i 81/05).

Sa svega izloženog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Ministarstvu saobraćaja u roku od 15 dana od dana prijema istog, preko Uprave za saobraćaj neposredno ili putem pošte. Žalba se taksira sa 4.00€ administrativne takse shodno tarifnom broju 2 Zakona o administrativnim taksama („Sl. list. RCG“ br. 18/19).

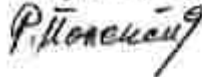
Taksa se uplaćuje na žiro račun broj: 832-3161018-57 RAT.

Obradili:
Anđela Terzić



Načelnik u Odjeljenju za
izdavanje dozvola i saglasnosti:

Radujica Poleković



Direktor
Radomir Vuksanović



Saglasnost

Službe za finansije i opšte poslove-Biro za finansije

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Direkciji za inspeksijski nadzor državnih puteva
- „CRNAGORAPUT“, AD Podgorica
- U spise predmeta
- Arhivi



Agencija za civilno vazduhoplovstvo
 Cetinje, Boka

Broj: 03/1-348/26-1032/1
 Podgorica, 30.04.2026

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
 urbanizma i državne imovine

PRIMJENO	05.05.2026
Org. DE	AC+13.207
Rad. broj	04-332/26-554/6
Prilozi	
Vrijednost	

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
 Gospođa Marina Izgarević Pavićević, Državna sekretarka

Predmet: Posebni urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta, antenskog stuba i napajanja za mobilnu telefoniju, na dijelu kat. parcele 3687/1 KO Njeguši, Prijestonica Cetinje

Veza: Vaš dopis broj 04-332/26-554/2 od 17.04.2026. godine

Poštovana gospođo Izgarević Pavićević,

U vezi sa Vašim dopisom broj 04-332/26-554/2 od 17.04.2026. godine (zavedenim u Agenciji za civilno vazduhoplovstvo pod brojem 03/1-348/26-1032/1 od 23.04.2026. godine), po pitanju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta, antenskog stuba i napajanja za mobilnu telefoniju, na dijelu kat. parcele 3687/1 KO Njeguši, Prijestonica Cetinje, obavještavamo Vas da se navedena lokacija ne nalazi u okviru zaštitnih površina potrebnih za sigurno odvijanje vazdušnog saobraćaja.

Imajući u vidu gore navedeno, a uzimajući u obzir visinu predloženog antenskog stuba, obavještavamo Vas da iz domena vazdušnog saobraćaja **nije potrebno** definisati uslove koji bi bili sastavni dio konačnih UT uslova za navedenu parcelu.

S poštovanjem,

DIREKTOR
 Ivan Ščekić

Dostavljeno:

- Naslovu;
- a/a.



Primitak	06.05.2026
Org. št.	
Vrijednost	
04-332/26-554/7	

CRNA GORA
AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE
KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST
BEOGRAD
0102-2549/1
Podgorica, 06.05.2026. god.

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE**
-n/r državne sekretarke Marine Izgarević Pavićević -

PODGORICA
ul. IV Proleterske brigade br. 19

Predmet: Tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije i dostavljanje katastra elektronske komunikacione infrastrukture

Vašim aktom broj: 04-332/26-554/2 od 17.04.2026. godine, koji je kod ove Agencije zaveden pod brojem 0102-2549/1 dana 21.04.2026. godine, tražili ste od Agencije izdavanje uslova iz njene nadležnosti za izradu tehničke dokumentacije, kao i izdavanje katastra instalacija. Uz dopis ste dostavili Nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta, infrastrukture za mobilnu telefoniju (antenskog stuba i napajanja za mobilnu telefoniju), na dijeu katastarske parcele broj 3687/1 KO Njeguši, Prijestonica Cetinje, u skladu sa smjernicama Prostorno-urbanističkog plana Prijestonice Cetinje.

Tehničke uslove za izgradnju elektronske komunikacione infrastrukture Agencija izdaje u skladu sa odredbama člana 147 Zakona o uređenju prostora („Sl. list Crne Gore“, br. 19/25). Agencija smatra da je u Urbanističko-tehničkim uslovima neophodno navesti obavezu poštovanja Zakona o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 100/24) i ostalih relevantnih propisa koje treba poštovati pri izradi tehničke dokumentacije za projektovanje predmetnog objekta.

Elektronska komunikaciona infrastruktura.

Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće propise, a koji su objavljeni na sajtu Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost (<https://ekip.me/page/electronic-communications/ec-networks/development-of-technical-documents/content>):

- Zakon o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 100/24), a posebno članove 8-26 iz Poglavlja II: Elektronske komunikacione mreže, infrastruktura i povezana oprema i usluge,
- Zakon o korišćenju fizičke infrastrukture za postavljanje elektronskih komunikacionih mreža velikih brzina („Sl. list Crne Gore“, br. 1/22),
- Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („Sl. list Crne Gore“, br. 33/14),

- Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u zgradama („Sl. list Crne Gore”, broj 131/25, 140/25),
- Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje, pristup i korišćenje elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Sl. list Crne Gore”, br. 96/25),
- Pravilnik o načinu i uslovima pristupa, kolokacije i zajedničkog korišćenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Sl. list Crne Gore”, br. 107/25) i
- Pravilnik o granicama izlaganja elektromagnetnim poljima („Sl. list Crne Gore”, br. 6/15).

Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je da se:

- Gradnja, rekonstrukcija i zamjena elektronskih komunikacionih mreža i elektronske komunikacione infrastrukture izvodi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim kriterijumima.
- Elektronska komunikaciona mreža, elektronska komunikaciona infrastruktura i povezana oprema treba graditi na način koji omogućava jednostavan prilaz, zamjenu, unaprjeđenje i korišćenje koje nije uslovljeno načinom upotrebe pojedinih korisnika ili operatora, odnosno treba da bude obezbijeden pristup i nesmetano održavanje iste tokom čitavog vijeka trajanja.
- Kod gradnje novih objekata i rekonstrukcije postojećih treba obavezno obezbijediti zaštitu postojećih elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme.
- Neophodno je da se, kako bi se izbjeglo njihovo prekidanje, uzmu u obzir koridori radio-relejni veza u skladu sa Pravilnikom o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („Sl. list Crne Gore” br. 33/14), a svi neophodni podaci mogu se dobiti od Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost na osnovu pisanog zahtjeva.
- Naophodno je voditi računa o poštovanju sekundarnih zona od granica radio-centara za radio-bazne stanice, radio-goniometriju i fiksnih kontrolno-mjernih stanica namijenjenih za kontrolu i monitoring radio-frekvencijskog spektra u skladu sa Pravilnikom o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata.
- Poštuju odredbe člana 19 Zakona o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore”, br. 100/24) i da se u skladu sa njim izradi projekat zaštite i/ili izmještanja elektronske komunikacione mreže ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme i za projekat pribavi saglasnost vlasnika.
- Uvijek planira i izgradi infrastruktura za postavljanje elektronske komunikacioni kablova duž važnijih, a u gradskim i prigradskim zonama svih, saobraćajnica. Treba projektovati postavi odgovarajući broj cijevi sa obje strane predmetne saobraćajnice. Neophodno je projektovati dovoljan broj kanalizacionih kablovskih prelaza, kako bi saobraćajnicu zaštitili od naknadnog prekopavanja.

- U slučaju da se trasa telekomunikacione kanalizacije i elektronskih komunikacionih kablova poklapa sa trasama druge infrastrukture (vodovodne, elektro i dr.), u svrhu eliminisanja mogućeg mehaničkog i hemijskog oštećenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme kod paralelnog vođenja, približavanja i ukrštanja sa ostalom infrastrukturom u prostoru, poštuju propisana minimalna rastojanja, a dinamiku izgradnje vremenski uskladiti.

U prilogu ovog dokumenta na CD-u dostavljamo podatke o elektronskoj komunikacionoj infrastrukturi, povezanoj opremi i elementima mreže (u shp i dwg formatu), iz koga se može vidjeti položaj elektronske komunikacione infrastrukture i operatori vlasnici iste.

Za detalje o eventualnim promjenama po pitanju položaja elektronske komunikacione infrastrukture potrebno je da se obratite operatorima vlasnicima. Napominjemo da su podaci koji se tiču podzemne elektronske komunikacione infrastrukture izvezeni iz sistema Agencije za mapiranje elektronske komunikacione infrastrukture i ovaj sistem koristi WGS 84 koordinatni sistem. (Uvid u isto možete imati na adresi <http://geoportal.ekip.me/>. Detaljnim podacima sa Geoportala možete pristupiti ako se registrujete kod ove Agencije, a na osnovu zahtjeva, kako je opisano u uputstvu koje možete naći na navedenoj adresi.)

Prilog – Podaci koji se tiču podzemne elektronske komunikacione infrastrukture – katastar podzemnih instalacija za područje Prijestonice Cetinje (u shp i dwg formatu)

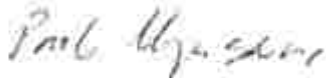
S poštovanjem,

DIREKTORICA
Marija Konjević

Odobrio:

Pavle Mijušković, dipl. inž. el.

Pomoćnik direktorice – rukovodilac Sektora za elektronske mreže i servise



Obradila:

Mirjana Smolović, dipl. inž. el.

Menadžerka za planska dokumenta

Dostaviti:

- Naslovu preporučeno
- a/a