

CRNA GORA
 NOTAR
 IRENA KNEŽEVIĆ
 CETINJE
 Ul. Bajova, br. 46

OTPRAVAK
 IZVORNIKA

Dana 11.06.2026. godine (jedanaestog juna dvijehiljadedvadesetšeste) godine, u 10:00h (deset časova), preda mnom, dolje potpisanim notarom Irenom Knežević, sa službenim sjedištem u Cetinju, Ul. Bajova br. 46, po osnovu Rješenja br. NKCG-CT-7/2026 od 27.05.2026. godine, određena sam za sačinjavanje notarskog zapisa sa zahtjevom da na osnovu njihove izjave volje sačinim NOTARSKI ZAPIS UGOVORA O PRENOSU PRAVA SVOJINE NA OSNOVNIM SREDSTVIMA (VOZILIMA I MAŠINAMA) BEZ NAKNADE, istovremeno su pristupila sljedeća lica:-----

1. **Prijestonica Cetinje** sa sjedištem u Cetinju u ulici Baja Pivljanina br. 2, PIB broj 02005115, po ovlaštenom licu gradonačelniku **Nikoli Đuraškoviću**, -----

u Cetinju, sa prebivalištem u Cetinju, -----
 (u daljem tekstu: **Prenosilac**), koju po punomoćju UZZ broj 165/2026, sačinjeno dana 20.03.2026 godine, od strane postupajućeg notara, zastupa **Jelena Mitrović** iz Podgorice, broj lične karte ----- izdata od PJ Podgorica sa rokom važenja do ----- (u daljem tekstu: **Punomoćnik**).--

Ovlaštenje punomoćnika za zastupanje **prenosioca** u ovom pravnom poslu, utvrdila sam uvidom u otpравak izvornika punomoćja, koje je u formi notarskog zapisa sačinjeno dana 20.03.2026. godine, od strane notara Irene Knežević, pod poslovnom oznakom UZZ br. 165/2026. Ovjerena kopija otpравka punomoćja, prilaže se uz izvornik ovog zapisa.-----

Uvidom u naprijed označeno punomoćje, notar je utvrdio da je isti ovlašten za preduzimanje ovog pravnog posla.-----

2. **D.O.O. „KOMUNALNO“ Cetinje**, sa sjedištem u Cetinju, na adresi Jaroslava Čermaka bb, matični broj PIB 02004887, registarski broj 5-0716551/024, koje zastupa izvršni direktor **Boško Dragutinović**, rođen dana ----- godine, sa prebivalištem u Cetinju, Donje polje 13. JMBG -----, čiji sam identitet utvrdila uvidom u ličnu kartu broj ----- izdatu od MUP-a Crne Gore, FL Cetinje, sa rokom važenja do ----- (u daljem tekstu: **Sticalac**).-----

U pripremnom postupku notar je prezentovana sljedeća dokumentacija:-----
 -Akt Skupštine Prijestonice Cetinje, broj: 02-016/25-2284, od dana 05.12.2025. godine,-----
 -Akt Gradonačelnika, broj: 01-427/25-2284, od dana 05.12.2025. godine,-----
 -Mišljenje Službe Glavnog administratora, broj: 011-040/25-401, od dana 05.12.2025. godine,-----

- Odluka Skupštine Prijestonice Cetinje broj 02-016/25-2284 od 17.12.2025. godine o prenosu prava svojine na osnovnim sredstvima (vozila i mašine) u svojini Prijestonice Cetinje na „Komunalno“ DOO Cetinje bez naknade.-----
- Akt Sekretarijata za stambeno komunalne poslove i saobraćaj, broj: 016-335/25-1398, od dana 17.11.2025. godine,-----
- Zahtjev DOO Komunalno Cetinje, broj: 01/25-9237, od dana 10.11.2025. godine,----
- Ugovor o nabavci robe, zaveden kod Prijestonice Cetinje pod brojem 01-426/24-1801/7, dana 25.09.2024. godine, a kod „Novi Sjever Mont“ doo, pod brojem 160, dana 17.09.2024. godine,-----
- Ugovor o nabavci robe, zaveden kod Prijestonice Cetinje pod brojem 01-426/24-789/7, dana 11.06.2024. godine, a kod „PEGASUS“ doo, pod brojem 54/24, dana 11.06.2024. godine,-----
- Ugovor o nabavci robe, zaveden kod Prijestonice Cetinje pod brojem 01-426/25-938/6, dana 18.07.2025. godine, a kod „RESOR“ doo, pod brojem 92-07-25, dana 03.07.2025. godine,-----
- Ugovor o nabavci robe, zaveden kod Prijestonice Cetinje dana 10.11.2023. godine, pod brojem 016-091/23-1664 i kod DOO „OPREMA“ istog dana pod brojem 10/11,--
- Zapisnik o primopredaji, broj 03/23-6732, od dana 10.11.2023. godine,-----
- Ugovor o nabavci robe, zaveden kod Prijestonice Cetinje, dana 30.04.2024. godine, pod brojem 08-426/24-140/2,-----
- Zapisnik o primopredaji opreme za održavanje javnih zelenih površina broj 03/24-3023, od dana 24.04.2024. godine,-----
- Ugovor o nabavci robe, zaveden kod Prijestonice Cetinje pod brojem 01-426/24-209/7, dana 07.03.2024. godine, a kod „PEGASUS“ doo, pod brojem 17/24, dana 07.03.2024. godine,-----
- Zapisnik o kvantitativno-kvalitativnom prijemu robe, zaveden dana 17.07.2024. godine, pod brojem 016-426/24/098,-----
- Zapisnik o kvantitativno-kvalitativnom prijemu robe, zaveden kod Prijestonice Cetinje dana 21.10.2024. godine, pod brojem 016-402/24/1629, a kod DOO „SJEVER MONT“, pod brojem 171001, dana 17.10.2024. godine,-----
- Ugovor o nabavci robe, zaveden kod Prijestonice Cetinje pod brojem 01-426/24-1033/10, dana 01.07.2024. godine, a kod „NOVI SJEVER MONT“ doo, pod brojem 95, dana 20.06.2024. godine,-----
- Ugovor o nabavci robe, zaveden kod Prijestonice Cetinje pod brojem 01-426/23-2632/2, dana 09.11.2023. godine, a kod „PEGASUS“ doo, pod brojem 129/23, dana 06.11.2023. godine,-----
- Zapisnik o kvantitativno-kvalitativnom prijemu robe, zaveden dana 29.07.2024. godine, pod brojem 016-426/24-1167,-----
- Zapisnik o primopredaji opreme za održavanje javnih zelenih površina broj 03/25-4339, od dana 30.05.2025. godine,-----
- Ugovor o nabavci robe, zaveden kod Prijestonice Cetinje dana 16.05.2025. godine, pod brojem 08-426/25-266/2 i kod DOO „OPREMA“ dana 13.05.2025. godine pod brojem 51/25,-----
- Ugovor o nabavci robe, zaveden kod Prijestonice Cetinje dana 24.10.2023. godine, pod brojem 08-041/29-686/2 i kod DOO „OPREMA“ istog dana pod brojem 123,----
- Zapisnik o primopredaji broj 0/23-6249, od dana 24.10.2023. godine,-----
- Zapisnik o kvantitativno-kvalitativnom prijemu robe, zaveden dana 01.11.2024. godine, pod brojem 016-335/24-1685,-----
- Fotokopija saobraćajne dozvole broj 978740717, izdata dana 23.05.2024. godine,-----
- Fotokopija saobraćajne dozvole broj 244198768, izdata dana 03.12.2024. godine,-----

-Fotokopija saobraćajne dozvole broj 361190597, izdata dana 06.08.2024. godine,-----
 -Fotokopija saobraćajne dozvole broj 173393262, izdata dana 12.08.2025. godine,-----
 -Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata poreske uprave za DOO
 „KOMUNALNO“ Cetinje od dana 28.05.2026. godine, pribavljen od strane
 postupajućeg notara sa zvaničnog portala Poreske uprave Crne Gore.-----

Ovlašćeni zastupnici ugovornih strana, izjavljuju da nije bilo promjena u organizaciji i
 da su i dalje ovlašćeni zastupnici u istim, te da nije bilo promjena koje bi uticale na
 potpisivanje ovog ugovora.-----

Notar je upozorio stranke da u smislu Zakona o notarima ovaj ugovor ne podliježe
 obaveznoj notarskoj formi, ali su ugovorne strane i pored toga zahtijevale formu
 notarskog zapisa.-----

Nakon što se ovaj notar uvjerio u pravu volju stranaka, objasnio im pravne domete i
 posljedice namjeravanih izjava volje, te iz razgovora o situaciji ustanovio da su
 sposobne za preduzimanje ovog pravnog posla, stranke su izjavile sljedeći:-----

-----**UGOVOR O PRENOSU PRAVA SVOJINE NA**-----
 -----**OSNOVNIM SREDSTVIMA BEZ NAKNADE**-----

I PREDMET -----

Uvidom u Odluku Skupštine Prijestonice Cetinje broj 02-016/25-2284 od 17.12.2025.
godine o prenosu prava svojine na osnovnim sredstvima (vozila i mašine) u svojini
Prijestonice Cetinje na „Komunalno“ DOO Cetinje bez naknade, vrši se prenos prava
svojine na osnovnim sredstvima u svojini Prijestonice Cetinje na „Komunalno“ DOO
Cetinje, bez naknade, i to:-----

1. Specijalno teretno vozilo za pražnjenje posuda za komunalni otpad zapremine 1,1
 m3, registarske oznake CT CG 188, marka: Ford, tip: F-Line, broj šasijske:
 NM6LKXTP6LRC90494,-----
2. Specijalno teretno vozilo za prevoz pres kontejnera za komunalni otpad,
 registarskih oznaka: CT CG 195, marka: Ford, tip F-Line, broj šasijske:
 NMOLKXTP6LRA99275,-----
3. Električno multifunkcionalno vozilo sa zimskim i ljetnjim priključcima, marka:
 Pony, tip: P3,0, broj šasijske: TBS50HA33P31E1229, serijski broj 5101475,-----
4. Radno vozilo-kompaktna vakumska čistilica, registarskih oznaka: CT CG 201,
 marka: Rasco, tip: Lynx 5000, broj šasijske: V39XBA0ABROWB4005,-----
5. Teretno vozilo za prevoz pokojnika, registarskih oznaka: CT CG 186, marka: Ford,
 tip: Transit custom 2,0 TDCI, broj šasijske: WF0RXXTA4RPM81789,-----
6. Agregat Kohler,-----
7. RT6127ZL Traktorska kosačica-2 komada,-----
8. FS 250 Motorna kosa, DM 250-341342000332-3 komada,-----
9. HS 82R Motorne makaze za živu ogradu 42370112978, vrijednosti-1 komad,-----
10. SR 420 Raspršivač 42030112611-2 komada,-----
11. BT 131 Uređaj za bušenje-1 komad,-----
12. Burgija za zemlju O200 mm 44046802020-1 komad,-----
13. Burgija za zemlju L 300 mm 44046802030-1 komad,-----
14. RM 650,0 V Benzinska kosačica 63640113401-4 komada,-----
15. FS 350 Motorna kosa 41342000399-1 komad,-----

16. SH 86 Vakum usisivač 42410110932-2 komada,-----
 17. MS 661 Motorna testera 50 cm/20,36rs-1 komad.-----

Osnovna sredstva će "Komunalno" DOO Cetinje koristiti za obavljanje poslova iz svoje djelatnosti.-----

Zastupnik prenosioca izjavljuje, a shodno dostavljenoj Odluci, da za realizaciju ove odluke nijesu potrebna sredstva u Budžetu Prijestonice Cetinje.-----

II PRENOS-----

Prenosilac se obavezuje da prenese na Sticaoca pravo svojine, u obimu od 1/1, na osnovnim sredstvima iz tačke I ovog Ugovora, bez naknade.-----

Prenosilac izričito izjavljuje da zaključenja ovog ugovora nije u suprotnosti sa drugim ranije zaključenim poslovima, niti obavezama po bilo kom osnovu, te da u vezi predmetnih vozila nije zaključen ugovor, niti bilo koji drugi pravni posao, čije bi dejstvo moglo nastupiti nakon ovoga ugovora i njegove uknjižbe; da su sve isprave, prezentovane sticaocu i notaru vjerodostojne, a podaci sadržani u njima tačni; da ne postoje druge činjenice i okolnosti, čije bi postojanje podrazumijevalo traženje dodatnih odobrenja i saglasnosti; da mu nije poznato postojanje bilo kakvih javnopravnih ograničenja, koje se odnose na predmetna sredstva.-----

III VRIJEDNOSTI-----

Stranke saglasno izjavljuju da vrijednosti predmetnih osnovnih sredstava, po kazivanju stranaka, iznosi oko 1.156.137,91€ (jedan milion sto pedeset šest hiljada eura i devedesetjedan cent), o čemu prilažu račune-otpremnice, a koji iznos predstavlja osnov za obračun notarske tarife.-----

IV PRELAZ POSJEDA, KORISTI, TERETA I OPASNOSTI-----

Posjed, koristi, tereti i opasnosti prelaze na sticaoca na dan zaključenja ovog ugovora.-----

V IZJAVA ZA PRENOS PRAVA SVOJINE-----

Prenosilac je saglasan da se, na osnovu ovog Ugovora, sticalac može upisati kod MUP-a CG FL Cetinje i kod drugog nadležnog organa, sa pravom svojine 1/1 na svim sredstvima bliže opisanim u članu I ovog Ugovora.-----

VI TROŠKOVI I POREZI-----

Notar je poučio stranke da za troškove u vezi sa ovim notarskim zapisom, odgovaraju solidarno i da mogu drugačije ugovoriti, pa nakon toga stranke izjavljuju da troškove ovog notarskog zapisa, troškove upisa prenosa svojine i druge troškove u vezi s tim, snose prenosilac, dok eventualni porez na promet osnovnih sredstava, po osnovu ovog ugovora snosi sticalac, ukoliko ne postoje zakonsli uslovi za oslobađanje od poreza obzirom da je u pitanju državni organ.-----

OTPRAVAK:-----

Prenosilac (1)-----

Sticalac (1)-----
Uprava prihoda i carina PJ Cetinje (1)-----

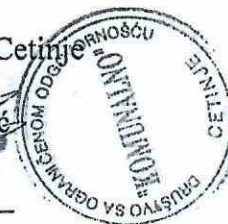
Naknada za rad i naknada troškova obračunata je prema notarskoj tarifi, a na sljedeći način: Nagrada za rad notara po tarifnom broju 1. st. 1, u iznosu 1.351,00€ i naknada troškova notara je obračunata u iznosu od 0,00€, sa PDV-om 21% u iznosu od 283,71€, a što ukupno iznosi 1.634,71€.

Notar je pročitao akt strankama, nakon čega su stranke izjavile da su razumjele sadržinu ovog pravnog posla i da su saglasne sa ovim zapisom, kojeg slobodnom voljom odobravaju i svojeručno, kako slijedi, potpisuju u prisustvu ovog notara, nakon čega je zapis potpisao i ovaj notar.
Stranke ovlašćuju ovog notara, da bez njihovog daljeg učešća, može ispraviti sve eventualne štamparske greške.

U Cetinju, 11.06.2026. godine (jedanaestog juna dvijehiljadedvadesetšeste) godine, u 10:30h (deset časova i trideset minuta).

Prenosilac
PRIJESTONICA CETINJE
po punomoćju
Jelena Mitrović

Sticalac:
DOG "KOMUNALNO" Cetinje
Izvršni direktor
Boško Dragutinović



NOTAR:
Irena Knežević

