



Crna Gora
Prijestonica Cetinje

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine

Cetinje, 24.07.2019. godine
Broj: 05-351/19-156/2

INVESTITOR: DIREKCIJA ZA INVESTICIJE I RAZVOJ
PRIJESTONICA CETINJE

OBJEKAT: Lokalni objekat od opšteg interesa - Izgradnja produžetka saobraćajnice br. 36 (uzdužni profil br. 22), naselje Donji kraj

KAT. PARCELE: Dio kat. parcela br. 1855, 1856/1, 1860/1, 1872, 1873/1 i 1876 K.O.Cetinje I

PLANSKI DOKUMENT: DUP „Donji kraj“, Cetinje
(„Sl.list CG – op. broj“ 18/12)

DOPUNA URBANISTIČKO - TEHNIČKIH USLOVA
br. 05-351/19-46 od 30.05.2019. godine

- Izgradnja produžetka saobraćajnice u sklopu Nove ulice br. 36 zahvata dio prostora u okviru DUP-a „Donji kraj“, od novoplanirane Nove ulice br. 34, i zahvata kat. parcele br. 1855, 1856/1, 1860/1, 1872, 1873/1 i 1876 K.O.Cetinje I, u dužini od ≈ 92 m. Shodno navedenom planskom dokumentu, saobraćajnice su definisane koordinatama tačaka osovina.
- Podaci koordinata tačaka kao i širina planiranog produžetka saobraćajnice je 3.5m, kako je prikazano u prilogu Plana saobraćaja.
- Koordinate tjemernih tačaka i centara raskrsnica za izgradnju produžetka Nove ulice br. 36, po planu saobraćaja DUP-a „Donji kraj“ su:

X	Y	X	Y
A33 6576118.08	4695448.88	A110 6576071.71	4695497.95
A109 6576124.71	4695530.86		
- Kolovoz kod svih saobraćajnica izvesti sa zastorom od asfalta. Oivičenje kolovoza raditi od betonskih ivičnjaka 18/24cm ili 20/24cm. U skladu sa planskom dokumentacijom projektom obraditi i saobraćajni priključak na Novu ulicu br. 34.
- Glavnim projektom obuhvatiti izradu podloge i zastora kolovoza, a projektom prikazati nove ili rekonstrukciju postojeće instalacije vodovodne i kanalizacione (atmosferske i fekalne), elektro i TK instalacije. Duž javnih puteva potrebno je obezbijediti infrastrukturu za prikupljanje i kontrolisano odvođenje atmosferskih voda. Po zahtjevima i potrebama

preduzeća koja održavaju navedenu mrežu projektovati lokacije za tzv. kablovice na mjestima presijecanja saobraćajnice.

- Na raskrsnicama i pješačkim prelazima predvidjeti postavljanje upuštenih (oborenih) ivičnjaka, za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti („Sl. list CG.“ br. 48/13, 44/15).
- Prilikom projektovanja koristiti kote date planom, uskladiti ih sa postojećim priključnim saobraćajnicama, poštujući sve standarde za projektovanje ove vrste objekata.
- Prilikom projektovanja voditi računa o klimatskim karakteristikama ovog područja (obilne padavine).
- Prilikom izgradnje objekta primjenjivati propise o gradnji u trusnim područjima za konkretne mikroseizmičke i inženjersko - geološke uslove. Mjere zaštite od seizmičkih razaranja planirati u skladu sa rezultatima i preporukama „Elaborata o seizmičkim podlogama i seizmičkoj mikroneonizaciji područja Crne Gore“. Istraživanja, studije i analize sprovedene za Prijestonicu Cetinje ukazuju da je čitava teritorija seizmički aktivna i visokog seizmičkog intenziteta od 9^o MCS.
- Prilikom izrade projekata **Elektroinstalacija objekta**, koristiti sledeće propise:
 - Zakon o energetici („Sl.list CG“ br. 5/16, 51/17);
 - Zakon o zaštiti i zdravlju na radu („Sl.list CG“ br. 34/14, 44/18);
 - Zakon o zaštiti i spašavanju („Sl.list CG“ br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16).
- U postupku projektovanja **Elektronske komunikacione infrastrukture** poštovati sledeće preporuke:
 - Zakon o elektronskim komunikacijama („Sl.list CG“ br. 40/13, 56/13 i 2/17);
 - Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („Sl.list CG“, broj 33/14) kojim se propisuju način i uslovi određivanja širine zaštitnih zona elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane oprema i radio koridora u čijoj zoni nije dopušteno planiranje drugih objekata;
 - Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske, komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima („Sl.list CG“, broj 41/15), kojim se propisuju tehnički i drugi uslovi za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u poslovnim i stambenim objektima;
 - Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Sl.list CG“, broj 59/15 i 39/16), koji propisuje uslovi za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u Crnoj Gori;

- Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Sl.list CG“, broj 52/14), kojim se propisuju uslovi i način zajedničkog korišćenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme, kao i mjere za povećanje raspoloživosti slobodnih kapaciteta u toj infrastrukturi.

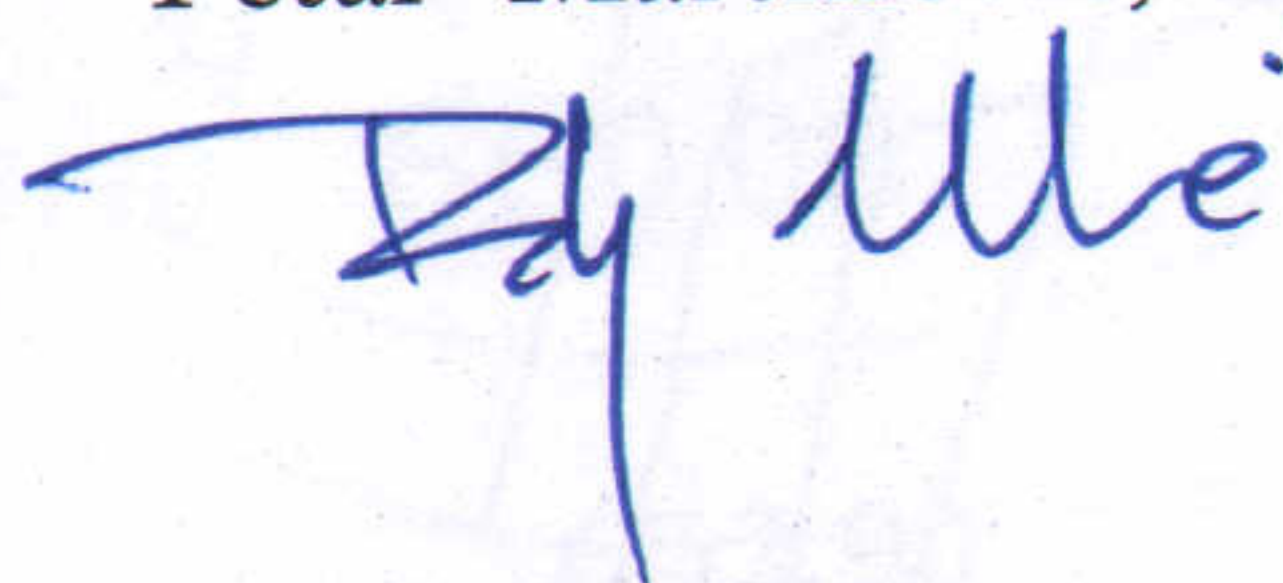
- Za potrebe projektovanja uraditi geodetsko snimanje prostora oko saobraćajnice.
- Saobraćajnicu planirati tako da se ne ugrozi životna sredina, a naročito okolni objekti. U okviru raspoloživih mehanizama za zaštitu životne sredine koji se koriste prilikom sprovođenja prostornih i urbanističkih planova, kao obavezne, treba da se sprovedu obaveze iz važećih zakonskih propisa, prvenstveno:
 - Zakon o životnoj sredini („Sl. list CG“, br. 52/16);
 - Uredba o projektima za koje se vrši procjena uticaja zahvata na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 20/07 i „Sl.list CG“, br. 47/13, 53/14 i 37/18);
 - Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br.75/18);
 - Zakon o zaštiti buke u životnoj sredini („Sl. list CG“, br. 28/11, 1/14 i 2/18);
 - Odluka o utvrđivanju akustičnih zona u Prijestonici Cetinje („Sl. list CG – o.p.“, br. 15/13).
- Tehničkom dokumentacijom predvidjeti propisane mjere zaštite od požara i zaštite na radu. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju („Sl. list CG“, br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Sl. list RCG“, br. 6/1993).
- Projektovanje i izgradnju navedenog produžetka saobraćajnice uraditi u cjelosti.

PRILOZI:

- Grafički prikaz uz urbanističko – tehničke uslove.

Obradio:

Petar Martinović, dipl.ing.arh.



NAPOMENA:

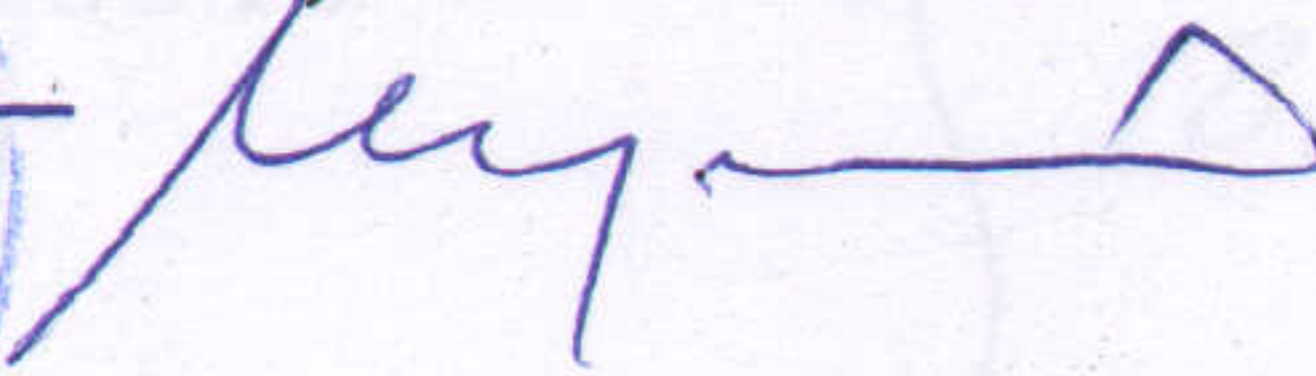
Projektnu dokumentaciju raditi u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), Odlukom o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Prijestonice Cetinje („Sl. list CG – o.p“, br. 12/14), Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta („Sl. list CG“, br. 44/18), Pravilnikom o načinu vršenja revizije glavnog projekta („Sl. list CG“, br. 18/18), kao i propisima koji regulišu izgradnju ove vrste objekata.

Neophodno je prije podnošenja zahtjeva za izdavanje Odobrenja za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa riješiti imovinsko pravne odnose.



VD SEKRETAR-a

Marija Mrvaljević, dipl.ing.arh.



KARAKTERISTIČNI

POPREČNI PROFILI R 1:100 DRUMSKI SAOBRAĆAJ

Ulice u naselju
(kolovoz, trotoari i parkirališta)

Staze i prilazi



Građevinska linija

Regulaciona linija

Granica DUP-a

GL1

RL



PLAN SAOBRAĆAJA,

NIVELACIJE I REGULACIJE

R 1:1000

list br.2

Investitor:

Prijestonica Cetinje

Obrađivač:



URIJESTONICA CETINJE

CRNA GORA

Sekretarijat za uređenje prostora
i zaštitu životne sredine

Lokalni objekat od opšteg interesa - Izgradnja
produžetka saobraćajnice u sklopu Nove ulice br.
36, u naselju Donji kraj, na kat. parcelama i
djelovima kat. parcela br. 1855, 1856/1, 1860/1,
1872, 1873/1 i 1876 K.O. Cetinje I,
DUP „Donji kraj“, Cetinje

Cetinje, 24.07.2019.god.

Broj: 05-351/19 - 156/2

Investitor: Direkcija za investicije i razvoj

Prijestonice Cetinje

RAZ:1:1000

Obradio:

Petar Martinović, dipl.ing.arh.

Petar Martinović

VD SEKRETAR-a

Marija Mirvaljević, dipl.ing.arh.

