

Na osnovu člana 223 stav 2 i 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG”, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), i člana 73 stav 1 tačka 34 Statuta Prijestonice („Sl. list CG - opštinski propisi”, br. 49/18 i 9/19), Skupština Prijestonice Cetinje, na sjednici održanoj dana _____ godine, donijela je

O D L U K U

o izmjeni Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Prijestonice Cetinje

Član 1

Ovom odlukom vrši se izmjena Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Prijestonice Cetinje („Sl. list CG-opštinski propisi”, br. 12/14).

Član 2

Član 3 mijenja se i glasi:

„Lokalnim objektima od opšteg interesa, u smislu ove odluke, smatraju se:

- 1) vodovodna, telekomunikaciona i kanalizaciona infrastruktura, toplovodi;
- 2) opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti;
- 3) ulice u naseljima i trgovima;
- 4) parking prostori, pijace;
- 5) gradska groblja;
- 6) podzemni i nadzemni prolazi;
- 7) javne garaže;
- 8) objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodovi od 110 kV ili manje, raskopna postrojenja, javna rasvjeta;
- 9) solarne elektrane od 5 MW i manje, sportski objekti i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih;
- 10) javne i zelene površine i gradski parkovi, ski-liftovi, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave;
- 11) objekti privrednog razvoja (privredni objekti, objekti proizvodnog zanatstva, skladišta, stovarišta, robno-distributivni centri, servisne zone, slobodne zone, komunalno-servisni objekti, pumpne stanice) i objekti ruralnog razvoja (poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva)“.

Član 3

U članu 15 stav 1 riječi: “planiranja i” brišu se.

Član 4

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Sl. listu Crne Gore-opštinski propisi“.

Broj: _____

Cetinje, _____ 2020.godine

SKUPŠTINA PRIJESTONICE CETINJE
PREDSJEDNICA
Maja Četković

O b r a z l o ž e n j e
Odluke o izmjeni Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji
Prijestonice Cetinje

PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u članu 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) kojim je propisano da će se propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivati do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na: vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplovođe; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodove od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja, javnu rasvjetu; solarne elektrane od 5 MW i manje, sportske objekte i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javne i zelene površine i gradske parkove, ski-liftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave; objekte privrednog razvoja (privredne objekte, objekte proizvodnog zanatstva, skladišta, stovarišta, robno-distributivne centre, servisne zone, slobodne zone, komunalno-servisne objekte, pumpne stanice) i objekte ruralnog razvoja (poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva) i stavu 5 istog člana kojim je propisano da je jedinica lokalne samouprave dužna da propis iz stava 2 ovog člana uskladi sa odredbama ovog zakona u roku od 90 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Članom 73 stav 1 tačka 34 Statuta Prijestonice („Sl. list CG - opštinski propisi“, br. 49/18 i 9/19) propisano je da Skupština donosi odluke iz oblasti planiranja prostora i izgradnje objekata u skladu sa zakonom.

RAZLOG ZA DONOŠENJE

Donošenjem Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 82/20) propise kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa potrebno je uskladiti sa njegovim odredbama, što je predloženom Odlukom i urađeno.

FINANSIJSKA SREDSTVA

Za sprovođenje ove odluke nije potrebno obezbijediti finansijska sredstva u budžetu Prijestonice.

SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA
I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

SEKRETARKA
Snežana Kujović, dipl.ing.maš.