



Crna Gora
Prijestonica Cetinje

Adresa: Baja Pivljanina 2

81250 Cetinje, Crna Gora

Tel: +382 41 231 720

Mob: +382 67 263 445

e-mail: sekretarijat.upzs@ Cetinje.me

www.cetinje.me

**Sekretarijat za uređenje prostora
i zaštitu životne sredine**

Broj: 05-332/21-235/3

Cetinje, 28.01.2022.godine

**Dopuna urbanističko-tehničkih uslova
br. 05-351/21-235 od 5.5.2021. godine**

Dana 28.1.2021.god., obratili ste se ovom Sekretarijatu, vezano za dopunu urbanističko-tehničkih uslova br. 05-351/21-235 od 5.5.2021. godine, po pitanju neslaganja granica katastarskih parcela br. 2520, 2521, 2522 i 4702 K.O.Cetinje I sa urbanističkom parcelom UP 39, blok B1.2., u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a „Aerodrom (Zona B)“, („Sl. list CG – o.p.“, br. 18/12), Cetinje.

U skladu sa smjernicama za sprovođenje plana u tekstualnom dijelu datog planskog dokumenta, strana 25, u dijelu *Parcelacija i preparcelacija*, navedeno je da:

„Ukoliko se urbanistička parcela u pojedinim slučajevima ne poklapa sa katastarskom, treba ispoštovati granicu katastarske parcele.“

Parcelaciju treba sprovođiti prema grafičkom prilogu i analitičko – geodetskim elementima.“

Kako se predmetna UP 39, u manjoj mjeri ne poklapa sa gore navedenim kat. parcelama, dana 22.12.2022.god., pod brojem 05-351/21-235/2, od ovog Sekretarijata izvršena je dopuna urbanističko – tehničkih uslova, u kojima su dostavljene koordinate tačaka katastarskih parcela koje se nalaze u okviru UP 39, te na osnovu svega navedenog konstatujemo da stavka 5.2. Pravila parcelacije, u predmetnim urbanističko-tehničkim uslovima ne važe odnosno da su podaci od Uprave za katastar i državnu imovinu tj. koordinate tačaka katastarskih parcela br. 2520, 2521, 2522 i 4702 K.O. Cetinje I važeće, na osnovu kojih treba predvidjeti izradu projektne dokumentacije.

Obradio:

Petar Martinović, dipl.ing.arh.

Dostavljeno:

- Naslovu,
- Urbanističko-građevinskoj inspekciji, ul. IV Proleterske brigade br. 19, Podgorica,
- Sekretarijatu,
- Arhivi.

