

CRNA GORA  
PRIJESTONICA CETINJE  
Sekretarijat za uređenje prostora  
i zaštitu životne sredine  
Broj: 05-332/22-UPI- 212  
Cetinje, 06.09.2022.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Prijestonice Cetinje, postupajući po zahtjevu Vuković Tatijane iz Cetinja, br. 05-360/18-UPI-345 od 04.07.2018.godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, na osnovu člana 18, a u vezi sa članom 116 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

### RJEŠENJE

**ODBIJA SE** zahtjev Vuković Tatijane iz Cetinja, br. 05-360/18-UPI-345 od 04.07.2018.godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 3760/1 i 3761 K.O. Cetinje I, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Crna Greda (Zona F, podzona F1) ("Sl. list CG-opštinski propisi" br. 48/18).

### Obrazloženje

Vuković Tatijana iz Cetinja obratila se Sekretarijatu za održivi razvoj i zaštitu životne sredine zahtjevom br. 05-360/18-UPI-345 od 04.07.2018.godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 3760/1 i 3761 K.O. Cetinje I.

Uz zahtjev je priložena sljedeća dokumentacija:

- elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta-snimanje i etažna razrada objekta, izrađen od strane licencirane geodetske organizacije "GEO-INVEST" d.o.o. Podgorica, br.953-206/19 od 23.07.2018.godine, ovjeren od strane Uprave za nekretnine Podgorica, područna jedinica Cetinje, evidentiran pod rednim br. 15 u svesci br. 5/19 od 11.04.2018.godine;

-dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti-list nepokretnosti 3346-prepis br. 119-956-3144/2019 od 10.06.2019.godine, izdat od Uprave za nekretnine-Područna jedinica Cetinje.

Cijeneći dokumentaciju koja je predate uz zahtjev i uvidom u važeći planski dokument DUP "Crna Greda (Zona F, podzona F1) ("Sl. list CG-opštinski propisi" br. 48/18), ovaj organ je utvrdio da je objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima navedenog planskog dokumenta, zbog čega je aktom br. 05-360/18-UPI-345 od 03.12.2019.godine podnosiocu zahtjeva upućen poziv da u roku od 120 dana od dana prijema dostavi dokumentaciju, bliže opisanu u predmetnom pozivu. Pomenuti akt uredno je dostavljen na adresu Vuković Tatijane 23.12.2019.godine (dostavnica kao dokaz o prijemu).

U ostavljenom roku nije postupljeno po traženom pozivu, dok su 14.08.2020.godine stupile na snagu izmjene i dopune Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, kojima je saglasno članu 235a stav 2 propisano da postupci legalizacije pokrenuti u roku iz člana 235 ovog zakona za koje nije donijeto rješenje o legalizaciji okončaće se u skladu sa ovim zakonom.

Imajući u vidu navedeno, shodno članu 116 Zakona o upravnom postupku, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Prijestonice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata, u dva primjerka, taksirana sa 4 € a.t.

Rukovodilac Odjeljenja  
za legalizaciju bespravnih objekata

Marija Milošević, dipl.ing.građ.

*Marija Milošević*

*Marija Proročić*  
Marija Proročić, mast.ing.arh  
SEKRETARKA

Dostavljeno:

- Vuković Tatijana, Mojkovačka br.61 - Cetinje,
- Urbanističko-građevinskoj inspekciji,
- Sekretarijatu,
- Arhivi.